

## INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY ŚWIERZNO NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2018 R.

Gmina Świerzno na dzień 31 grudnia 2018 r. liczyła 4 188 mieszkańców.

Powierzchnia całkowita gminy wynosi 14 020 ha.

Gmina posiada prawa własności w następujących składnikach majątkowych wg wartości ewidencyjnej na 31 grudnia 2018 r. z uwzględnieniem zmian od 1 stycznia 2018 r. do 31 grudnia 2018 r.:

Lp	Rodzaj składnika	ilość	wartość ewidencyjna w zł			
			stan na 01.01.2018 r.	zmiany w 2018 r.		stan na 31.12.2018 r.
				zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6	7
<b>I</b>	<b>Wartość mienia według ewidencji gminy</b>		<b>34 625 332</b>	<b>5 383 808</b>	<b>452 021</b>	<b>39 557 119</b>
1	<b>Budynki i lokale mieszkalne</b>	17 bud.	300 472	41 470	0	341 942
	Przyjęto ze spadku budynek mieszkalny Sulikowo 27	1 bud.	0	41 470	0	0
2	<b>Budynki niemieszkalne</b>	21 szt.	608 183	0	244 136	364 047
	Zlikwidowano budynki gospodarcze po byłym PGR na działce 190/3 i 188/20 w Świerznie łącznie 7	7 szt.	0	0	244 136	0
3	<b>Budynki przeznaczone na biura UG, OPS i PWiK</b>	2 szt.	185 956	0	0	185 956
4	<b>Wyposażenie biur UG - system alarmowy, agregat prądowłóczy, serwer</b>	3 zest.	21 012	0	0	21 012
5	<b>Pojazdy UG - autobus, barakowóz, traktor -kosiarka samojezdna</b>	3 szt.	218 357	0	0	218 357
6	<b>Obiekty kulturalne - świetlice, część pałacu w Stuchowie, ich wyposażenie w sprzęt audiowizualny</b>	5 ob.	2 574 538	0	0	2 574 538
7	<b>Budynki oświaty w Świerznie - nakłady inwestycyjne na poprawę efektywności energetycznej</b>	1 zad.	1 981 047	0	0	1 981 047
8	<b>Budynek hali sportowej w Świerznie - nakłady inwestycyjne na poprawę efektywności</b>	1 zad.	308 833	0	0	308 833
9	<b>Ruchomości i wyposażenie kulturalno - rekreacyjne scena drewniana przenośna</b>	1 szt.	30 500	0	0	30 500
10	<b>Boiska sportowe Orliki w Stuchowie i Gostyniu, boisko w Gostyniu, Świerznie i Kaleniu z</b>	5 ob.	2 455 280	0	0	2 455 280
11	<b>Budynki remiz OSP</b>	4 szt.	36 816	0	0	36 816
12	<b>Urządzenia techniczne stanowiące wyposażenie OSP - motopompy, sprzęt specjalistyczny</b>	4 szt.	92 013	0	0	92 013
13	<b>Pojazdy specjalne dla potrzeb OSP</b>	5 szt.	238 058	1 102 619	146 809	1 193 868
	Przyjęto 2 samochody pożarnicze (z OSP Gostyń i PSP) na wyposażenie OSP Gostyń i OSP Świerzno	2 szt.	0	1 102 619	0	0
	Sprzedano 2 samochody pożarnicze będące na wyposażeniu OSP Gostyń i OSP Świerzno	2 szt.	0	0	146 809	0
14	<b>Ogrodzenia basenów ppoż. i inne, place zabaw, wiata przystankowe, zagospodarowane zbiorniki wodne</b>	39 szt.	311 623	15 006	0	326 629
	Wiata przystankowa w Osieczu przyjęta z nakładów inwestycyjnych	1 szt.	0	3 506	0	0
	Zestaw zabawowy - plac zabaw w Świerznie	1 szt.	0	11 500	0	0
15	<b>Drogi, chodniki i mosty</b>	25 ob.	7 568 749	1 128 343	0	8 697 092
	Droga w m. Sulikowo - przebudowa nawierzchni, przyjęto z nakładów inwestycyjnych	1 ob.	0	1 008 628	0	0
	Droga w m. Krzepocin - przebudowa nawierzchni, przyjęto z nakładów inwestycyjnych	1 ob.	0	119 715	0	0
16	<b>Obiekty cmentarne - domy przedpogrzebowe w Gostyniu i Świerznie</b>	2 bud.	193 432	0	0	193 432
17	<b>Urządzenia techniczne - waga samochodowa i linia energetyczna na dz. 190/3 w Świerznie</b>	1 szt.	3 627	0	127	3 500
	Likwidacja wagi samochodowej posadowionej na dz. 190/3 w Świerznie	1 szt.	0	0	127	0
18	<b>Urządzenia fotowoltaiczne - systemy fotowoltaiczne, kolektory słoneczne i pompy ciepła</b>	42 zest.	927 894	0	0	927 894
19	<b>Sieci wodociągowe, hydrofornie i studnie</b>	8 ob.	1 443 884	0	3 500	1 440 384
	Zlikwidowano budynek hydroforni posadowiony na dz. 190/3 w Świerznie	1	0	0	3 500	0
20	<b>Sieci kanalizacyjne i oczyszczalnie ścieków w m. Trzebieradz, Stuchowo, Margowo, Sulikowo</b>	4 ob.	5 323 336	0	0	5 323 336
21	<b>Oczyszczalnie przydomowe w m. Chomino, Ciesław, Duniewo, Krzemkowo, Krzepocin, Osiecz</b>	137 ob.	1 686 218	0	0	1 686 218

22	<b>Grunty ogółem na 31.12.2018 r., z tego:</b>	2 364 132 m <sup>2</sup>	6 882 561	3 096 370	57 449	9 921 482
1	<b>Grunty własne – działki zabudowane, niezabudowane i drogi, z tego:</b>	2 342 188 m <sup>2</sup>	6 801 769	3 096 370	57 449	9 840 690
a)	<b>Działki gruntowe zabudowane i niezabudowane stanowiły pow. 708 170 m<sup>2</sup></b>	693 002 m <sup>2</sup>	3 228 952	6 220	57 449	3 177 723
	Przyjęto spadek - udział w działce w m. Sulikowo, pow. 462 m <sup>2</sup>	0	0	1 220	0	0
	Przyjęto od SM 1 działkę w m. Stuchowo o pow. 784 m <sup>2</sup>	0	0	5 000	0	0
	Sprzedano 2 działki w m. Jatki i Świerzno o łącznej pow. 16 240 m <sup>2</sup>	0	0	0	56 840	0
	Przekazano na powiększenie pasa drogowego dla ZZDW działkę w Stuchowie o pow. 174 m <sup>2</sup>	0	0	0	609	0
b)	<b>Działki pod drogami - stanowiły pow. 841 986 m<sup>2</sup></b>	1 724 886 m <sup>2</sup>	3 572 817	3 090 150	0	6 662 967
	Przyjęto od Wojewody Zachodniopomorskiego 179 działek drogowych o łącznej pow. 807 200 m <sup>2</sup> obrębach:					
	Ciesław - 26 działek o pow. 120 900 m <sup>2</sup>					
	Chomino - 3 działki o pow. 16 600 m <sup>2</sup>					
	Dąbrowa - 3 działki o pow. 4 000 m <sup>2</sup>					
	Duniewo - 6 działek o pow. 38 800 m <sup>2</sup>					
	Gostyń - 13 działek o pow. 55 000 m <sup>2</sup>					
	Jatki - 11 działek o pow. 58 027 m <sup>2</sup>					
	Kaleń - 31 działek o pow. 125 775 m <sup>2</sup>	0	0	2 825 200	0	0
	Krzepocin - 6 działek o pow. 27 700 m <sup>2</sup>					
	Margowo - 8 działek o pow. 56 100 m <sup>2</sup>					
	Osieczy - 3 działki o pow. 7 600 m <sup>2</sup>					
	Redliny - 8 działek o pow. 24 900 m <sup>2</sup>					
	Starza - 2 działki o pow. 45 300 m <sup>2</sup>					
	Świerzno - 15 działek o pow. 90 000 m <sup>2</sup>					
	Sulikowo - 6 działek o pow. 101 698 m <sup>2</sup>					
	Trzebie radz - 7 działek o pow. 15 800 m <sup>2</sup>					
	Ugory - 9 działek o pow. 19 000 m <sup>2</sup>					
	Ujawniono na podstawie ewidencji gruntów 9 działek drogowych o łącznej powierzchni 75 700 m <sup>2</sup> w obrębach:					
	Będzieszewo - 1 działka o pow. 13 100 m <sup>2</sup>	0	0	264 950	0	0
	Duniewo - 1 działka o pow. 14 800 m <sup>2</sup>					
	Krzemykowo - 7 działek pow. 47 800 m <sup>2</sup>					
2	<b>Grunty oddane w wieczyste użytkowanie, stanowiły pow. 21 715 m<sup>2</sup></b>	21 715 m <sup>2</sup>	76 002	0	0	76 002
3	<b>Posiadanie prawa użytkowania wieczystego w gruntach stanowiące własność Starostwa Kamień</b>	229 m <sup>2</sup>	4 790	0	0	4 790
23	<b>Nakłady inwestycyjne w obcych środkach trwałych - nawierzchnia drogi Gostyń Trzebie radz - mienie Starostwa Powiatowego Kamień Pomorski</b>	0	1 232 943	0	0	1 232 943
II	<b>Wartość ewidencyjna mienia użytkowana w jednostkach oświatowych</b>	0	4 588 438	0	0	4 588 438
1	Obiekty szkolne z infrastrukturą towarzyszącą	7 ob.	2 962 177	0	0	2 962 177
2	Hala sportowa przy SP i Gimnazjum w Świerznie	1 ob.	1 573 855	0	0	1 573 855
3	Wyposażenie szkół - monitoring, podświetlenia, komputery kserokopiarki inne	6 zest.	52 406	0	0	52 406
	<b>Ogółem wartość mienia według ewidencji Gminy na 31.12.2018 r.</b>		39 213 770	5 383 808	452 021	44 145 557
1	<b>Wartość mienia stanowiąca własność gminy</b>		37 900 035	5 383 808	452 021	42 831 822
2	<b>Wartość gruntów oddanych w wieczyste</b>		76 002	0	0	76 002
3	<b>Wartość nakładów inwestycyjnych w mieniu Starostwa Powiatowego Kamień Pomorski</b>		1 232 943	0	0	1 232 943
4	<b>Posiadanie prawa użytkowania wieczystego w działkach gruntowych stanowiących własność Starostwa Powiatowego Kamień Pomorski</b>		4 790	0	0	4 790

Gmina nie posiada praw majątkowych z tytułu wierzytelności oraz akcji.

<b>Udziały wniesione przez gminę do spółek</b>	<b>Wartość udziałów w zł</b>
Gmina nie wniosła udziałów do spółki w roku 2018	0,00
<b>Wniesione udziały do gminnej spółki z ograniczoną odpowiedzialnością - Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Świerznie, pozostają na wysokości według stanu na 31.12.2017 r.</b>	<b>1 096 000,00</b>

<b>Gmina z tytułu gospodarowania mieniem komunalnym w 2018 r. uzyskała dochody</b>	<b>254 747,93 zł</b>
z tego:	
1 sprzedaż mienia	99 508,80 zł
2 dzierżawa gruntów, najem mieszkań i lokali użytkowych oraz obiektów	153 349,22 zł
3 wpływy z tyt.przekształcenia prawa wieczystego użytkowania w prawo własności	0,00 zł
4 opłaty za wieczyste użytkowanie gruntów	1 889,91 zł

Sporządził: Roman Kleszczyński - Skarbnik Gminy  
Świerzno, 26.03.2019 r.