



Projektowanie i Wykonawstwo

Łukasz Kowalczyk

ul. Michała Hubego 26, 77-400 Złotów

tel. 693 560 864; www.projektiw.pl

Egz. **1**

ROZBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ DN 110 MM NA ODCINKU SULIKOWO - DĄBROWA, GMINA ŚWIERZNO

STADIUM	PROGRAM FUNKCONALNO-UZYTKOWY
KODY CPV	<p><u>Grupy robót:</u> 71300000-1 Usługi inżynierskie 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej 45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach</p> <p><u>Klasy robót:</u> 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki, roboty ziemne 45220000-5 Roboty inżynierskie i budowlane 45230000-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne</p> <p><u>Kategorie robót:</u> 71322200-3 Usługi projektowania rurociągów 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne 45111300-1 Roboty rozbiórkowe 45222000-9 Roboty budowlane w zakresie robót inżynierskich, z wyjątkiem mostów, tuneli, szybów i kolei podziemnej 45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków 45232100-3 Roboty pomocnicze w zakresie wodociągów 45236000-0 Wyrównywanie terenu 45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne</p>
ADRES INWESTYCJI	województwo zachodniopomorskie, powiat kamieński, Gmina Świerzno, obręb ewid. nr 0004 – Sulikowo dz. nr: 68, 65/3, 65/2, 65/5, 65/4 obręb ewid. nr 0005 - Dąbrowa dz. nr: 30, 31, 2
PROJEKTANT	Monika Kowalczyk UPRAWNIENIA BUDOWLANE NR: ZAP/0229/PWOS/13 w sp. inst. w zakresie sieci, instalacji i urz. cieplnych, wentyl., gazowych, wod. i kanal. do proj. i kier. robotami bud. bez ogr.
ZAMAWIAJĄCY	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Świerznie Spółka z o.o. Świerzno 22 72-405 Świerzno
DATA	PAŹDZIERNIK 2016 r.

Niniejsza dokumentacja sporządzona została zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz jest kompletna pod względem celu jakemu ma służyć

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

- I. Część opisowa**

- II. Część informacyjna**

- III. Część rysunkowa**

I. Część opisowa

SPIS TREŚCI:

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia	7
1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych	8
1.2. Opis stanu istniejącego	11
1.3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	12
1.3.1. Uwarunkowania planu zagospodarowania przestrzennego	12
1.3.2. Uwarunkowania środowiskowe	12
1.3.3. Uwarunkowania ochrony zabytków	16
1.4. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe	17
1.5. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe wyrażone we wskaźnikach	17
1.6. Koncepcja schematu tymczasowej organizacji ruchu	18
2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia	19
2.1. Wymagania dotyczące przygotowanie terenu budowy, dokumentacji projektowej oraz realizacji robót;	19
2.1.1. Wymagania w zakresie dokumentacji:	19
2.1.2. Wymagania w zakresie materiałów	22
2.1.3. Wymagania w zakresie sprzętu i środków transportu	22
2.1.4. Wymagania w zakresie wykonywania i kontroli robót budowlanych	22
2.2. Wymagania dotyczące architektury	23
2.3. Wymagania dotyczące konstrukcji	24
2.4. Wymagania dotyczące instalacji	26
2.5. Wymagania dotyczące zagospodarowania terenu	27
2.6. Wymagania dotyczące wykończenia	27
2.7. Wymagania w zakresie odbiorów robót	27

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Celem niniejszego opracowania jest ustalenie przebiegu i zakresu inwestycji oraz jej uwarunkowań. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie oraz wyznaczenie budowy sieci wodociągowej magistralnej o łącznej długości ok. 3000,00 mb na terenie gminy Świerzno wraz z budową zbiornika naziemnego retencyjnego wody pitnej o pojemności 75 m³ i montażem w budynku nieczynnej stacji uzdatniania w Sulikowie zestawu podnoszenia ciśnienia wody w sieci. Planowana sieć wodociągowa ma zapewnić niezawodną dostawę wody uzdatnionej na cele socjalno-bytowe i PPOŻ do wszystkich odbiorców zamieszkujących w chwili obecnej tereny miejscowości Sulikowo, Redliny, Gostyniec, Gostyń, Dąbrowa, Rybice, Trzebieradz jak też umożliwi doprowadzenie wody o wymaganym ciśnieniu i wydajności na tereny przeznaczone pod przyszłościowe zagospodarowanie. Zamysłem Inwestora jest stworzenie jednej sieci wodociągowej obsługującej miejscowości gminy Świerzno i gwarantującej wyrównanie ciśnienia i stabilną pracę stacji uzdatniania wody położonej w Gostyniu a także wyłączenie z eksploatacji stacji uzdatniania w Gostyniu z uwagi na złą jakość wody głębinowej.

Liczba mieszkańców, których obsłudze mają służyć projektowane urządzenia będzie wynosiła około 1240 mieszkańców. Docelowo projektowana sieć umożliwi w późniejszym czasie uregulowanie gospodarki wodnej na terenach pomiędzy wymienionymi miejscowościami, planowanych pod przyszłościową zabudowę jednorodziną.

Projektowana sieć wodociągowa powinna spełniać wymagania norm: PN-EN 805:2002 „Zaopatrzenie w wodę – Wymagania dotyczące systemów zewnętrznych i ich części składowych”. Wszystkie materiały stosowane do wykonania wodociągu muszą być zgodne z ustawą o wyrobach budowlanych, muszą posiadać aktualny atest PZH dopuszczający do kontaktu z wodą pitną, producent jest obowiązany posiadać certyfikat ISO 9001 lub inny równoważny systemem zarządzania jakością.

Zamówienie obejmuje:

1.) Faza projektowa:

- sporządzenie projektu budowlanego i uzyskanie dla niego wynikających z przepisów: opinii, zgód, uzgodnień i pozwoleń;
- uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę;
- sporządzenie projektu wykonawczego i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót;
- opracowania i zatwierdzenia projektu tymczasowej organizacji ruchu.

2.) Faza wykonawcza:

- obsługa geodezyjna;
- wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanych projektów wraz z wprowadzeniem tymczasowej organizacji ruchu;
- przeprowadzenie wymaganych prób i badań;
- przygotowanie dokumentów do odbioru i przekazania do eksploatacji;
- inwentaryzację powykonawczą;
- nadzór autorski projektanta.

Wszystkie części PFU oraz dokumenty i przepisy, do których PFU się odwołuje, traktowane są jako wzajemnie uzupełniające się. Gdziekolwiek zaistnieje wątpliwość, co do warunków i wymagań zawartych w różnych dokumentach, jako wiążące Wykonawcę należy uwzględnić warunki i wymagania bardziej rygorystyczne.

1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych

Zestawienie rzeczowe przedsięwzięcia (inwestycja liniowa):

1. sieć wodociągowa o łącznej długości ok. 3000,00 mb;
2. zbiornik retencyjny naziemny wody pitnej – 1 szt.;
3. fundament pod posadowienie zbiornika i komora przyłączeniowa;
4. budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej;
5. zestaw podnoszenia ciśnienia zamontowany w budynku nieczynnej stacji SUW;

Włączenie projektowanego wodociągu do istniejącej sieci DN 110 mm wykonanej z rur PE nastąpi w miejscowości Sulikowo na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 65/5, poprzez montaż trójnika równoprzelotowego wraz z zasuwą montowaną na nowobudowanym odcinku sieci. Zaprojektowany przewód będzie przebiegał wzdłuż działek drogowych gminnych - nr ewid. 65/5 i 65/3 przechodząc nad lub pod istniejącą infrastrukturą podziemną a następnie zostanie wybudowany na działce nr ewid. 65/2, stanowiącej teren dawnej stacji uzdatniania wody.

W miejscach skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem wykopy należy wykonywać ręcznie. Zaleca się szczególną ostrożność przy prowadzeniu prac w rejonie kabli i sieci gazowej. Krzyżujące się z wykopami przewody uzbrojenia podziemnego należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem pod nadzorem odpowiednich służb eksploatacyjnych.

Końcowym etapem budowy pierwszego odcinka sieci magistralnej o długości $L=335,00$ m jest jej doprowadzenie do budynku nieczynnej stacji SUW. Wewnątrz budynku przewiduje się

wykonanie instalacji umożliwiającej połączenie ze zbiornikiem pionowym retencyjnym oraz by-pasu kierującego wodę bezpośrednio do drugiego odcinka budowanej sieci wodociągowej.

Na terenie przyległym do budynku stacji usytuowany zostanie zbiornik retencyjny wykonany z elementów stalowych o pojemności 75,0 m³ (powierzchnia zabudowy: 16,97 m²). Komora zasuw stanowi integralną część fundamentu zbiornika. Do projektowanego zbiornika należy zapewnić dojazd po drodze wewnętrznej utwardzonej. Pionowy, stalowy, jednokomorowy zbiornik retencyjny służyć będzie do magazynowania wody pitnej, co pozwoli na wyrównanie okresowych deficytów wody, spowodowanych zbyt małą wydajnością studni na ujęciu w stosunku do zapotrzebowania. Zbiornik będzie jednocześnie stanowić dodatkowe zabezpieczenie źródła wody z przeznaczeniem do celów przeciwpożarowych, jak też będzie rezerwuarem wody do płukania układu filtracyjnego na SUW w Gostyniu. Pionowy zbiornik retencyjny wykonany jest z elementów stalowych (stal niskowęglowa), atestowanych. Zbiornik składa się z płaszcza w kształcie pionowego walca zamkniętego od dołu płaskim dnem, a od góry stożkowym dachem. W dachu znajduje się komin wentylacyjny oraz króciec do montażu sondy pomiaru poziomu lustra cieczy w zbiorniku. Zbiornik posiada dwa włazy rewizyjne:

- na dachu wąż prostokątny z izolowaną pokrywą,
- w dolnej części płaszcza wąż okrągły.

Ponadto zbiornik wyposażony jest w drabinę zewnętrzną oraz wewnętrzną umożliwiającą bezpieczne wejście do wnętrza zbiornika. W skład wyposażenia technologicznego zbiornika wchodzi również wewnętrzne orurowanie. Wszystkie króćce przyłączeniowe zakończone są kołnierzami na ciśnienie PO=1,0 MPa i znajdują się w dnie zbiornika. Szczelność połączeń spawanych sprawdzana jest metodą penetracyjną.

Izolacja termiczna zbiornika wykonana jest na zewnętrznej stronie płaszcza stalowego z wełny mineralnej o grubości g=100 mm. Izolowane jest także zadaszenie oraz wąż na dachu (styropian o grubości g=100 mm). Izolacja na zewnątrz zabezpieczona jest płaszczem z blachy trapezowej ocynkowanej lub z blachy aluminiowej, ocynkowanej lakierowanej.

Od środka zbiornik malowany jest farbą z atestem PZH.

Komorę zasuw należy projektować dla kontroli armatury oraz przewodów doprowadzających i odprowadzających wodę uzdatnioną. W komorze znajdować się powinny rurociągi:

- tłoczny \varnothing 100 mm;
- spustowy \varnothing 150 mm, odprowadzający wodę ze zbiornika do kanalizacji;
- przelewowy \varnothing 150 mm;
- ssący \varnothing 150 mm;
- króciec sondy pomiarowej wody \varnothing 1".

Wymiary komory: szerokość: 1,80 m, długość: 2,80 m, wysokość: 1,90 m w świetle (powierzchnia zabudowy: 4,62 m²). Komora częściowo wchodzi pod płaszczyznę zbiornika, będzie przykryta płytą żelbetową oraz wyposażona w:

- włącznik montażowy;
- włącznik do obsługi;
- stopnie zjazdowe;
- wentylację grawitacyjną.

Komora stanowi integralną część monolitycznego fundamentu zbiornika i jest z nim związana konstrukcyjnie i technologicznie.

Ze względu na przemarzanie komorę należy ocieplić oraz wyposażyć w oświetlenie 24 V i czujnik temperatury powietrza ustawiony na wartość +1°C. Rurociąg spustowy wody ze zbiornika retencyjnego należy wprowadzić do wybudowanego przyłącza kanalizacji sanitarnej o długości L=75,00 m. Na rurociągu spustowym należy zamontować zawór antyskażeniowy a w studni rewizyjnej zawór zwrotny zapobiegający przedostawaniu się odorów.

W budynku nieczynnej stacji uzdatniania wody planuje się zamontować dwupompowy zestaw hydroforowy, posiadający odpowiednio dobraną armaturę zwrotną, odcinającą, zabezpieczającą oraz informującą o pracy urządzenia, którego zadaniem będzie przetłaczanie wody i kompensacja strat hydraulicznych w sieci wodociągowej a także podnoszenie i wyrównanie ciśnienia w sieci.

Końcowym etapem zamierzenia budowlanego jest wykonanie drugiego odcinka sieci wodociągowej magistralnej. Projektowany wodociąg DN 110 mm o długości całkowitej L=2645,00 m przebiega wzdłuż działek drogowych, istniejących ciągów komunikacyjnych (nr ewid. 65/3, 65/5, 68, 30, 31) a także przecina działkę na której występuje rów melioracji szczegółowej (nr ewid. 2).

Przejęcie przez rów melioracji szczegółowej wymaga uzyskania warunków technicznych przejścia wydanych przez Zachodniopomorski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie, oddział terenowy w Kamieniu Pomorskim.

Wybudowaną sieć wodociągową należy połączyć z istniejącą siecią na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 30 poprzez wbudowanie trójnika równoprzelotowego i uzbrojenie wykonanego odcinka w zasuwę DN 100.

Realizacja przedmiotowego zadania nie naruszy naturalnych zadrzewień. W ramach budowy sieci wykonane będą roboty ziemne mechaniczne i ręczne, roboty bezwykopowe i prace budowlano-montażowe. W związku z budową sieci nie planuje się wycinki drzewostanu i zakrzewień. Przejście sieci wodociągowej przez działkę nr ewid. 2 planuje się wykonać metodą bezwykopową.

Podczas budowy przedmiotowej sieci zostanie zdjęta wierzchnia warstwa ziemi (humusu). Po wykonaniu wykopów, montażu rurociągów i zasypaniu wykopów warstwa humusu zostanie ułożona w pierwotnym miejscu. Umożliwi to szybki rozwój zieleni na obszarze na którym zbudowana zostanie sieć.

Budowa sieci we wsi Sulikowo będzie wiązała się z naruszeniem konstrukcji drogi o nawierzchni wykonanej z mieszanek mineralno-bitumicznych. W ramach zadania przewiduje się rozbiórkę nawierzchni jezdni o powierzchni 453,60 m² a następnie jej odtworzenie według technologii uzgodnionej z Zarządcą. Przejście siecią wodociągową pod drogą we wsi Dąbrowa – działki nr ewid. 30 i 31 z uwagi na wykonanie w 2016 r. remontu nawierzchni i możliwość utraty gwarancji należy wykonać przewiertem lub przeciskiem.

1.2. Opis stanu istniejącego

Lokalizacja inwestycji stanowi teren pomiędzy dwoma miejscowościami: Sulikowo i Dąbrowa, położonymi w gminie Świerzno. W dużej mierze sieć wodociągowa budowana będzie na nieutwardzonych działkach drogowych gminnych porośniętych roślinnością niską, średnią i wysoką. Obszar przyległy do wymienionych dróg gminnych stanowią pola uprawne, łąki i obszary bagienne.

Odcinek sieci o długości ok. 720,00 m należy wykonać we wsi Sulikowo. Omawiany teren jest stosunkowo równinny, płasko ukształtowany niewielkimi wzniesieniami, jego urozmaicenie stanowią enklawy leśne. Sulikowo jest położone w północno - zachodniej części województwa zachodniopomorskiego oraz w północno – wschodniej części powiatu kamieńskiego w odległości 13 km od Kamienia Pomorskiego. Miejscowość ta wchodzi w skład sołectwa Gostyń. Od strony północnej sąsiaduje z gminą Dziwnów , od zachodniej z gminą Kamień Pomorski. Od południowej i wschodniej sąsiadują wsie Gostyniec i Gostyń. W regionie miejscowości na skutek transgresyjnej działalności morza powstały tereny bagienne. W tych terenach, ze względu na ich ukształtowanie zachowały się rzadkie i ginące gatunki roślin. Można tam spotkać storczyka błotnego, czernienie błotne, rosiczkę okrągłolistną, grzybienia białego i inne. W podmokłych terenach Sulikowskich łąk ma swoje miejsce stałego bytowania i rozrodu ropucha szara, żaba zielona i brunatna oraz żuraw. Część ludności wiejskiej trudni się rolnictwem, dlatego większość obszarów w okolicy wsi to użytki rolne.

Odcinek sieci o długości ok. 100,00 m należy wykonać we wsi Dąbrowa. Wieś Dąbrowa leży w południowej części gminy Świerzno, w powiecie kamieńskim, w województwie zachodniopomorskim. Oddalona jest 6 km od morza. Teren w otoczeniu miejscowości jest stosunkowo równinny i płasko ukształtowany, zaznaczony niewielkimi wzniesieniami. Wieś położona jest w obszarze Natura 2000. W okolicy wsi występują obszary typowe dla lokalnego krajobrazu oraz cenne przyrodniczo ze względu na występujące tu chronione lub zagrożone gatunki i zbiorowiska roślin, miejsca bytowania i rozrodu rozmaitych gatunków fauny, skupiska

starodrzewu. Na szczególną uwagę zasługuje zachowane okoliczne założenie przestrzenne wsi. Równinny teren wokół wsi jest od strony południowej i północnej lesisty. Pozostałe kierunki to łąki i pola uprawne. Ludność wiejska trudni się rolnictwem, produkcją roślinną, hodowlą bydła mlecznego i mięsnego oraz hodowlą trzody chlewnej. Obszary w okolicy wsi to użytki rolne, pastwiska i łąki.

W chwili obecnej w miejscowościach Dąbrowa i Sulikowo istnieje zintegrowany system sieci wodociągowej dostarczający wodę do gospodarstw domowych. Istniejąca sieć wodociągowa w miejscowości Dąbrowa transportuje wodę ze stacji uzdatniania wody położonej w miejscowości Gostyniec. Źródłem wody na terenie SUW w Gostyniu jest jeden otwór studzienny przeznaczony do eksploatacji w ilości $Q_{hmax}=8,0$ m³/d. Istniejąca sieć wodociągowa w miejscowości Sulikowo transportuje wodę ze stacji uzdatniania wody położonej w miejscowości Gostyń. Źródłem wody na terenie SUW w Gostyniu są trzy otwory studziennie nr 1A, nr 2 i nr 3 (studnia nr 2 stanowi rezerwę), przeznaczone do zespołowej eksploatacji w ilości $Q_{hmax} = 34,0$ m³/h.

1.3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

1.3.1. Uwarunkowania planu zagospodarowania przestrzennego

Planowane przedsięwzięcie zajmuje działki geodezyjne nr 30, 31, 68, 65/3, 65/4, 65/5, 65/2, będące własnością Gminy Świerzno i działkę oznaczoną numerem ewid. 2, stanowiącą własność Skarbu Państwa. Teren inwestycji nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego.

Z uwagi na to zgodnie z art. 4 ust. 2. Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016 poz. 778) wymaga się sporządzenia decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego z uwzględnieniem zatwierdzonego dnia 10 grudnia 2007 r. uchwałą nr XIV/62/2007 Rady Gminy Świerzno studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Świerzno.

1.3.2. Uwarunkowania środowiskowe

Dla przedmiotowej inwestycji należy uzyskać decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach. Zgodnie z paragrafem 3 ust. 1 pkt 60 Rozporządzenia Rady Ministrów z dn. 9.11.2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Z 2010r., Nr 213, poz. 1397 z póź. zm.) analizowane przedsięwzięcie pn.: „Rozbudowa sieci wodociągowej DN 110 mm na odcinku Sulikowo - Dąbrowa, gmina Świerzno”, zalicza się do grupy przedsięwzięć, mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko z uwagi na §3 ust. 1 pkt 68 – rurociągi wodociągowe magistralne do przesyłania wody oraz przewody wodociągowe magistralne doprowadzające wodę od stacji uzdatniania do przewodów wodociągowych rozdzielczych z wyłączeniem ich przebudowy metodą bezwykopową. Zakres planowanego przedsięwzięcia obejmuje budowę sieci wodociągowej magistralnej o łącznej długości ok. 3000,00 mb wraz z montażem zestawu podwyższenia ciśnienia w budynku stacji uzdatniania i budową zbiornika naziemnego retencyjnego wody pitnej.

Inwestycja powinna spełniać wymogi „Programu ochrony środowiska dla Gminy Świerżno” sporządzonego na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2013 r. poz. 1232 ze zm.).

Teren przedsięwzięcia znajduje się w obszarze Jednolitej Części Wód Powierzchniowych oznaczonym kodem: RW600017353429 - rzeczne o nazwie Stuchowska Struga i RW600023353439 - rzeczne o nazwie Świniec do Wołczy. Ich stan określono jako zły, zagrożony nieosiągnięciem celów środowiskowych.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w granicach Jednolitej Części Wód Podziemnych JCWPd nr 6. Wg charakterystyki jednolitych części wód podziemnych ogólny stan ilościowy i chemiczny wód został oceniony jako dobry, a ocenę ryzyka określono jako niezagrażoną nieosiągnięciem celów środowiskowych. Głównym wyznacznikiem dobrego stanu ilościowego dla Jednolitej Części Wód Podziemnych jest zapewnienie zasobów wód podziemnych dostępnych do zagospodarowania przy długoterminowej średniorocznej wartości poboru z ujęć wód podziemnych. Dodatkowymi wyznacznikami umożliwiającymi osiągnięcie celów środowiskowych są:

- Poziom wód podziemnych nie podlegający wahaniom, które mogłyby doprowadzić do:
 - Niespełnienia celów środowiskowych przez wody powierzchniowe;
 - Wystąpienia znacznych obniżenia zwierciadła wód podziemnych;
 - Wystąpienia szkód w ekosystemach lądowych zależnych od wód podziemnych;
- Kierunki zmian krążenia wód podziemnych nie powodują intruzji wód słonych.

W ramach przedsięwzięcia nie jest przewidziane korzystanie z wód powierzchniowych w formie poboru wody czy odprowadzania ścieków.

Zgodnie z zapisami PGW na aktualny stan jakościowy zasobów wodnych w dorzeczu Odry wpływają przede wszystkim zanieczyszczenia odprowadzane ze źródeł punktowych – głównie z miejscowości o niedostatecznie uporządkowanej gospodarce wodno-ściekowej.

Realizacja inwestycji będzie pomocna w osiągnięciu celów środowiskowych określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, poprzez jej wpływ na:

- Zapobieganie dopływowi lub ograniczenie dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych;
- Zapobieganie pogarszaniu się stanu wszystkich części wód podziemnych;
- Zapewnienie równowagi pomiędzy poborem a zasilaniem wód podziemnych;
- Wdrożenie działań niezbędnych dla odwrócenia znaczącego i utrzymującego się rosnącego trendu stężenia każdego zanieczyszczenia powstałego w skutek działalności człowieka.

W najbliższym sąsiedztwie obszaru opracowania znajduje się Obszar Specjalnej Ochrony Natura 2000 „Wybrzeże Trzebiatowskie” – PLB320010 obszar specjalnej ochrony ptaków w północno-zachodniej Polsce, nad Morzem Bałtyckim, o powierzchni 31 757,6 ha (gmina Świerżno

i siewek, migrujących wzdłuż brzegu Bałtyku, a także jedno z większych w regionie zimowisk gęgawy, która zimuje tu w zgrupowaniach liczących do 1 000 osobników.

Na terenie obszaru Natura 2000 znajdują się 2 rezerwaty przyrody: „Roby” (84,40 ha), „Jezioro Liwia Łuża” (239,68 ha). Zachowaniu i utrzymaniu siedlisk cennych gatunków ptaków na Wybrzeżu Trzebiatowskim sprzyja różnorodność siedlisk związana z obecnością jezior, torfowisk, łąk i dolin rzecznych oraz brzegu morskiego, a także prowadzona na tych terenach ekstensywna gospodarka rolna, przede wszystkim łąkarska. Do najważniejszych zagrożeń dla awifauny i jej siedlisk w obszarze należą: istniejące i budowane w sąsiedztwie elektrownie wiatrowe, polowania na gęsi urządzone w pasie nadmorskim, eksploatacja torfu, przesuszenie siedlisk oraz zaniechanie lub ograniczenie użytkowania łąk i pastwisk.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarze górskim.

Nie przewiduje się wycinki żadnych drzew w zakresie terenu objętego zamierzeniem inwestycyjnym. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie znajduje się w obszarze ochrony uzdrowiskowej, nie ma na nim także żadnych uzdrowisk.

Planowana inwestycja z uwagi na swój charakter nie wpłynie na zmianę krajobrazu. Teren inwestycji uległ wiele lat wcześniej antropogenicznym zmianą środowiska przyrodniczego. Działalność człowieka na tym obszarze doprowadziła do powstania dróg, zabudowy mieszkaniowej, infrastruktury podziemnej i naziemnej, itd.

Planowane przedsięwzięcie będzie miało pozytywny wpływ na środowisko, będzie się wiązać z uciążliwością dla środowiska jedynie w okresie budowy. Uciążliwości będą typowe dla prac prowadzonych w związku z budową sieci i występować będą lokalnie tzn. sukcesywnie w miarę postępu prac budowlanych i będą miały charakter przejściowy. Szczegółowa analiza zadania pozwala na stwierdzenie, że prowadzenie prac w zgodzie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego (rozwiązania projektowe, nadzór techniczny) pozwoli na ograniczenie przewidywanych uciążliwości do minimum. Potencjalne negatywne oddziaływanie zadania na środowisko winno być ograniczone w sposób wysoce istotny, gwarantujący ochronę środowiska i akceptację społeczną zadania. W związku z powyższym nie przewiduje się wystąpienia jakichkolwiek konfliktów społecznych związanych z realizacją analizowanej inwestycji. Przedsięwzięcie będzie mogło spowodować zmiany społeczne, np. zmiany demograficzne, zmiany sposobu życia mieszkańców lub struktury zatrudnienia.

Przekształcenie terenu będzie nietrwałe, po realizacji przedsięwzięcia zostanie przywrócone pierwotne użytkowanie terenu. Przyjęte rozwiązania techniczne budowy sieci wodociągowej magistralnej zapewniają pełną szczelność sieci i eliminują eksfiltrację wody do gruntu jak również przejmowanie wody gruntowej do sieci. Z realizacją, eksploatacją lub likwidacją przedsięwzięcia nie będzie związane ryzyko wystąpienia awarii mogących oddziaływać na zdrowie ludzi lub środowisko. Oddziaływanie planowanej inwestycji w czasie eksploatacji

rurociągu nie będzie miało miejsca. Dla projektowanej inwestycji nie planuje się utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

1.3.3. Uwarunkowania ochrony zabytków

W południowym krańcu wsi Sulikowo znajduje się obiekt dworski, otoczony zabytkowym parkiem o pow. 6,2 ha. Wśród interesujących gatunków wyróżnia się platan, sosna wejmutka oraz kilkanaście klonów i dębów o obwodzie przekraczającym 3,5 m. Omawiany obiekt wpisany jest do rejestru zabytków województwa zachodniopomorskiego pod numerem rejestru 194 – decyzja nr KI.V-O/197/56. Park podworski zlokalizowany jest na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 65/22. Prowadzenie robót w pobliżu parku należy wykonywać w oparciu o Gminny Program Opieki nad Zabytkami. W przypadku odkrycia w trakcie prowadzonych robót budowlanych przedmiotów, które posiadają cechy zabytku lub wykopaliska archeologicznego, zobowiązuje się Wykonawcę do zabezpieczenia znaleziska, wstrzymania wszelkich prac mogących je uszkodzić lub zniszczyć oraz powiadomienia odpowiednich służb konserwatorskich.



Fot. 2. Park dworski. Źródło: Gminny Program Opieki nad Zabytkami.

Zgodnie z art. 36 ust 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, wykonywanie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków właściwego dla miejsca położenia zabytku.

1.4. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

Wykonawca, projektując i realizując rozbudowę sieci wodociągowej, powinien uwzględnić fakt, że w czasie prowadzenia robót budowlano – modernizacyjnych, istniejąca sieć wodociągowa PE Ø 80 mm w miejscowości Sulikowo musi być czynna. Następstwem budowy sieci wodociągowej w Sulikowie będzie włączenie do niej istniejącej sieci wykonanej z rur PE Ø 80 mm.

Nowo zaprojektowany i wybudowany wodociąg ma mieć średnicę Ø 110 mm i będzie obsługiwał 1240 mieszkańców. Docelowo projektowana sieć wraz z naziemnym zbiornikiem retencyjnym wody uzdatnionej i montażem zestawu podnoszenia ciśnienia umożliwi w późniejszym czasie uregulowanie gospodarki wodnej na terenach wsi Sulikowo, Redliny, Gostyniec, Gostyń, Dąbrowa, Rybice, Trzebie radz. Struktura odbiorców usług – odbiorcami usług będzie ludność zamieszkująca wymienione wyżej miejscowości a w perspektywie również ludność zasiedlająca tereny pomiędzy tymi miejscowościami.

Odstępstwa od w/w warunków są możliwe do wprowadzenia jedynie w trudnych uwarunkowaniach terenowych. Wprowadzenie odstępstw od tych warunków może nastąpić tylko i wyłącznie za zgodą Zmawiającego. W przypadku negatywnej opinii Zamawiającego projektant będzie zobligowany do poszukiwań innych rozwiązań spełniających główne wymagania dla trasy sieci wodociągowej.

Wszystkie zastosowane rozwiązania przy projektowaniu sieci wodociągowej powinny być oparte tylko na materiałach posiadających aprobaty techniczne. Przy projektowaniu należy uwzględnić interesy zarządcy drogi, właściciela nieruchomości oraz właściciela sieci. Projekt sieci należy opracować na aktualnej mapie sytuacyjno – wysokościowej do celów projektowych w skali 1:500 lub 1:1000. Autor dokumentacji powinien posiadać odpowiednie uprawnienia branżowe, jak również udokumentowaną przynależność do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

1.5. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe wyrażone we wskaźnikach

Poniższe tabele zawierają wskaźniki ekonomiczno-ilościowe przewidzianych elementów robót budowlanych. Są to ilości orientacyjne umożliwiające oszacowanie kosztów inwestycji w zakresie robót budowlanych na etapie PFU.

Tabele nie zawierają przedmiarów prac projektowych oraz przygotowawczych (sporządzenie mapy do celów projektowych, opracowanie opinii geotechnicznej, opracowanie projektu tymczasowej organizacji ruchu oraz uzyskaniu wszelkich wymaganych decyzji, opinii czy ekspertyz).

Szczegółowe wyliczenie ilości znajduje się w przedmiarze planowanych robót budowlanych przedstawionym w części informacyjnej PFU.

Tabela 1. Zestawienia planowanych robót.

Numer elementu robót	Opis elementu robót budowlanych	Jedn. miary	ilość jedn. obm.
1.1.	Roboty pomiarowe, rozbiórkowe i przygotowawcze	km	2,99
1.2.	Rozbiórka nawierzchni	m ²	453,60
1.3.	Roboty ziemne - wykopy	m ²	5229,46
1.4.	Roboty ziemne - zasypianie	m ²	3735,33
1.5.	Roboty montażowe	m	2988,26
1.6.	Odbiór wodociągu – próba wodna szczelności, dezynfekcja, płukanie	kpl.	1,00
1.7.	Roboty odtworzeniowe	m ²	453,60
1.8.	Montaż zestawu podnoszenia ciśnienia wraz z niezbędną armaturą.	kpl.	1,00
1.9.	Wykonanie fundamentu pod zbiornik wody wraz z komorą pomiarową + ocieplenie	kpl.	1,00
1.10.	Montaż zbiornika nadziemnego stalowego wody pitnej o pojemności 75 m ³ wraz z niezbędną armaturą - komplet, ocieplenie i próba szczelności	kpl.	1,00

1.6. Koncepcja schematu tymczasowej organizacji ruchu

Budowa sieci wodociągowej w działkach drogowych rodzi konieczność wprowadzenia tymczasowej stałej organizacji ruchu na istniejących ciągach komunikacyjnych.

Wymaga się, aby wszystkie znaki poziome miały lico wyposażone z folii odblaskowej typu II. Wielkości znaków ustawiane przy drogach różnych kategorii powinny być zgodne z aktualnymi przepisami. Należy dążyć do minimalizacji ilości słupków do znaków poprzez umieszczanie kilku tablic na jednym w układach pionowych. Wszystkie znaki pionowe należy wykonać na podkładzie z blachy aluminiowej grubości 2 mm, jako znaki płaskie z walcowanymi profilami usztywniającymi. W najniższej części tablicy, za profilem usztywniającym powinien być otwór umożliwiający odpływ wody spływającej po tylnej części tablicy. Znaki należy umieścić na rurze stalowej zabezpieczonej przed korozją powłoką metalizacyjną cynkową, wkopane i zastabilizowane fundamentem betonowym z betonu cementowego B-15 o wymiarach 25x25x50 cm. Słupki znaków powinny mieć „wyróżnik” w postaci naklejonego paska z żółtej folii pryzmatycznej odblaskowo-fluorescencyjnej o wymiarach 3 x 50 cm. Tarcze znaków powinny być odchylone w poziomie od linii prostopadłej do osi jezdni pod kątem 5° w kierunku jezdni. Znaki powinny być tak ustawione, aby nie ograniczały widoczności i nie utrudniały ruchu pieszych. Ponadto nie powinny one przysłaniać znaków istniejących. Tolerancja ustawienia znaku pionowego wynosi:

- od pionu nie więcej niż $\pm 1\%$;
- w wysokości umieszczenia znaku nie więcej niż $\pm 2\text{cm}$.

Wszystkie projektowane znaki należy ustawić zgodnie z zasadami ustawiania znaków pionowych z uwagi na zachowanie skrajni poziomych i pionowych jezdni. Następny znak powinien być umieszczony za poprzedzającym w odległości co najmniej:

- 50 m na drogach o dopuszczalnej prędkości powyżej 90 km/h;
- 20 m na drogach o dopuszczalnej prędkości powyżej 60 km/h;
- 10 m na pozostałych drogach.

Oznakowanie poziome należy wykonać z materiałów atestowanych. Projektuje się wykonać oznakowania poziome jako grubowarstwowe z masy chemoutwardzalnej do nakładania o grubości od 1,8 mm do 3,0mm w celu wydłużenia okresu trwałości (ok. 5lat). Pozostałe wymagania dla oznakowania poziomego:

- Współczynnik luminacji (widoczność w dzień): 0,30;
- Powierzchniowy współczynnik odbłasku (widzialność w nocy): 100 [mcd/lx/m²];
- Wskaźnik szorstkości [SRT]: 45;

W celu uzyskania wymaganej odbłaskowości dopuszcza się stosowanie mikrokulek szklanych bądź ceramicznych o współczynniku załamania światła powyżej 1,5.

2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

2.1. Wymagania dotyczące przygotowanie terenu budowy, dokumentacji projektowej oraz realizacji robót;

2.1.1. Wymagania w zakresie dokumentacji:

Wykonawca realizujący inwestycję w systemie „zaprojektuj i wybuduj” we własnym zakresie opracuje wszystkie niezbędne do zrealizowania Zamówienia dodatkowe projekty i dokumenty. W szczególności Wykonawca zobowiązany jest opracować:

- mapę do celów projektowych,
- dokumentację ustalającą geotechniczne warunki posadowienia,
- dokumentację formalną wraz z wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę,
- materiały projektowe do uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi,
- materiały do uzgodnień koncepcję z Zamawiającym,
- inwentaryzację geodezyjną,
- projekt technologii i konstrukcji,
- dokumentację do zgłoszeń, uzgodnień i decyzji,
- projekt budowlany wraz ze wszystkimi opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i dokumentami wymaganymi przepisami szczegółowymi oraz zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane,
- ewentualne projekty rozbiórek obiektów istniejących,
- projekt wykonawczy,
- przedmiar robót,
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (STWiOR),
- projekt tymczasowej organizacji ruchu,

- inne projekty i opracowania wymagane przez Zarządców Infrastruktury.

Wykonawca jest odpowiedzialny za zorganizowanie procesu wykonywania opracowań projektowych w sposób zapewniający dotrzymanie warunków zawartych w PFU i kontrakcie.

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i lokalne oraz inne przepisy, regulaminy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z wykonywanymi opracowaniami projektowymi i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie ich postanowień podczas wykonywania opracowań projektowych. Podstawowe obowiązki projektanta, wymagane prawem, określone są w ustawie Prawo budowlane oraz w ustawie o samorządzie zawodowym.

Opracowania projektowe powinny być wykonane z odpowiednią szczegółowością. Stopień szczegółowości zależy głównie od celów jakie przypisano danemu opracowaniu projektowemu oraz od rodzaju i złożoności projektowanego zadania. Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie znaków firmowych, nazw lub innych chronionych praw w odniesieniu do projektów, sprzętu, materiałów lub urządzeń użytych lub związanych z wykonywaniem opracowań projektowych. Wszelkie straty, koszty postępowania, obciążenia i wydatki wynikłe lub związane z naruszeniem jakichkolwiek praw patentowych przez Wykonawcę pokryje Wykonawca.

Wszystkie projekty budowlane muszą być sporządzone i sprawdzone przez osoby posiadające właściwe uprawnienia.

Wykonawca zobowiązany będzie opracować Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót. Wymaga się ich przygotowania dla każdego asortymentu robót i przedłożenia ich wraz z projektem wykonawczym Zamawiającemu. Przed przystąpieniem do realizacji odpowiednich Robót Wykonawca musi uzyskać ich zatwierdzenie ze strony Zamawiającego po uprzedniej weryfikacji STWiOR pod względem zgodności z niniejszym Programem funkcjonalno-użytkowym oraz obowiązującymi przepisami.

Opracowując STWiOR na podstawie OST Wykonawca dostosuje je do zakresu wynikającego z projektu wykonawczego. Wszystkie zawarte w STWiOR wymagania, które mają spełnić materiały, sprzęt i inne dostarczane towary oraz wykonane i zbadane roboty, powinny być podane na podstawie najnowszego wydania lub wydania poprawionego powołanych w OST norm i przepisów. W przypadku braku OST dla danego typu Robót Wykonawca opracuje STWiOR w ścisłym porozumieniu z Zamawiającym opierając się na zapisach odpowiednich norm, a w przypadku ich braku na istniejących wytycznych i instrukcjach dotyczących tego typu robót i związanych z nimi badań.

Wykonawca będzie stosował metody wykonywania pomiarów i badań przy inwentaryzacjach oraz metody obliczeń przy ocenach stanu technicznego i pracach projektowych zgodnie z wymaganiami kontraktu, obowiązujących przepisów, polskich norm oraz zasad wiedzy technicznej. Wykonawca będzie stosował tylko takie materiały do wykonania badań i prac projektowych które spełniają wymagania polskich przepisów, norm i wytycznych. Wykonawca ponosi wszystkie koszty, z tytułu zakupu, transportu, wykorzystania materiałów i inne jakie okażą się potrzebne w związku z wykonywaniem badań i innych prac projektowych.

Wykonawca jest także zobowiązany opracować Program Zapewnienia Jakości (zwany dalej PZJ) i uzyskać dla niego akceptację Zamawiającego pod względem zgodności z niniejszym PFU oraz obowiązującymi przepisami. W PZJ Wykonawca powinien określić, zamierzony sposób wykonywania robót, możliwości techniczne, kadrowe i plan organizacji robót gwarantujący wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową, STWiOR oraz zaakceptowanym przez Zamawiającego harmonogramem robót i odpowiednimi przepisami prawa. Program Zapewnienia Jakości uwzględniać będzie pracę sprzętu, kadry technicznej i zespołów roboczych w systemie jedno lub dwuzmianowym. PZJ będzie zawierać:

1.) część ogólną opisującą:

- organizację wykonania robót, w tym terminy i sposób prowadzenia robót,
- organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem robót,
- wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie praktyczne,
- wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów robót, system (sposób i procedurę) proponowanej kontroli i sterowania jakością wykonywanych robót,
- wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli (włącznie z opisem laboratorium własnego lub laboratorium, któremu Wykonawca zamierza zlecić prowadzenie badań),
- sposób oraz formę gromadzenia wyników badań laboratoryjnych, zapis pomiarów, nastaw mechanizmów sterujących, a także wyciąganych wniosków i zastosowanych korekt w procesie technologicznym, proponowany sposób i formę przekazywania tych informacji Zamawiającemu;

2.) część szczegółową opisującą dla każdego asortymentu robót:

- wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie z ich parametrami technicznymi oraz wyposażeniem w mechanizmy do sterowania i urządzenia pomiarowo-kontrolne,
- rodzaje i ilość środków transportu oraz urządzeń do magazynowania i załadunku materiałów, spoiw, lepiszczy, kruszyw itp.,
- sposób zabezpieczenia i ochrony ładunków przed utratą ich właściwości w czasie transportu,
- sposób i procedurę pomiarów i badań (rodzaj i częstotliwość, pobieranie próbek, legalizacja i sprawdzanie urządzeń, itp.) prowadzonych podczas dostaw materiałów, wytwarzania mieszanek i wykonywania poszczególnych elementów robót,

- sposób postępowania z materiałami i robotami nie odpowiadającymi wymaganiom,
- sposób prowadzenia robót i ich zabezpieczania w przypadku niskich temperatur.

2.1.2. Wymagania w zakresie materiałów

Wszystkie dostarczone materiały muszą być zgodne z Dokumentacją Projektową i STWiOR opracowanymi przez Wykonawcę i zatwierdzonymi przez Zamawiającego. Definiując w dokumentacji projektowej i STWiOR parametry, jakie spełniać mają materiały użyte do robót, kierować się należy zapisami PFU, Ogólnych Specyfikacji Technicznych oraz aktualnych norm i przepisów. Dane określone w Dokumentacji Projektowej i w STWiOR będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego w STWiORB przedziału tolerancji. Cechy materiałów i elementów budowli muszą wykazywać zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji (określonego w odpowiednich normach). Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość stosowanych materiałów. Zamawiający jest upoważniony do kontroli wszystkich materiałów dostarczonych na plac budowy lub na jego terenie produkowanych. W przypadku, gdy materiały lub Roboty nie będą w pełni zgodne z dokumentacją projektową lub STWiOR, to Zamawiający takie materiały odrzuci i zostaną one zastąpione właściwymi, a wadliwe elementy budowli rozebrane i wykonane ponownie na koszt Wykonawcy. Decyzje Zamawiającego dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów będą oparte na wymaganiach określonych w kontrakcie dokumentacji projektowej i w STWiORB, a także w normach i wytycznych wiążących dla Wykonawcy. Przy podejmowaniu decyzji Zamawiający uwzględni wyniki badań materiałów, rozrzuty normalnie występujące przy produkcji i przy badaniach materiałów, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważaną kwestię.

2.1.3. Wymagania w zakresie sprzętu i środków transportu

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w STWiOR. W przypadku braku odpowiednich ustaleń, sprzęt powinien każdorazowo zostać zaakceptowany przez Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych Robót i właściwości przewożonych materiałów.

2.1.4. Wymagania w zakresie wykonywania i kontroli robót budowlanych

Wszystkie wykonane roboty powinny być zgodne z dokumentacją projektową, zatwierdzonym harmonogramem oraz STWiOR. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia odpowiedniego systemu kontroli robót włącznie z personelem, laboratorium i sprzętem.

Parametry określone zarówno w dokumentacji projektowej oraz w STWiOR uważane będą za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego w

STWiOR przedziału tolerancji. Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z warunkami umowy, z dokumentacją projektową, wymaganiami STWiOR oraz programem zachowania jakości i projektem czasowej organizacji ruchu a także Planem Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.

Roboty w zakresie niesprecyzowanym w opracowanym przez Wykonawcę projekcie budowlanym i wykonawczym, a niezbędne do wykonania zadania, Wykonawca powinien wykonać w oparciu o obowiązujące przepisy oraz instrukcje i normy (w tym powołane w PFU) a także doświadczenie i wiedzę techniczną. W razie ujawnienia się potrzeby wykonania takich robót Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszelkich wymaganych decyzji, uzgodnień, pozwoleń i opinii z nim związanych oraz do opracowania odpowiedniej formy dokumentacji niezbędnej do ich uzyskania i wykonywania robót

Wykonawca zobowiązany jest także do wykonania robót dodatkowych, których nie można było przewidzieć na etapie sporządzania dokumentacji projektowej, a mają istotne znaczenie dla trwałości przedsięwzięcia lub bezpieczeństwa ruchu. Błędy popełnione przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczaniu robót zostaną usunięte przez niego na własny koszt. Decyzje Zamawiającego dotyczące akceptacji lub odrzucenia elementów robót będą oparte na wymaganiach określonych w Kontrakcie dokumentacji projektowej i w STWiOR, oraz w normach i wytycznych wiążących dla Wykonawcy. Przy podejmowaniu decyzji Zamawiający uwzględni wyniki badań materiałów i robót.

Dziennik budowy jest obligatoryjnym dokumentem prawnym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w całym okresie prowadzenia robót. Odpowiedzialność za prowadzenie dziennika budowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami spoczywa na kierowniku budowy, którego udział w realizacji inwestycji powinien zapewnić Wykonawca.

Zapisy w dzienniku budowy będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej i gospodarczej strony budowy. Każdy zapis w dzienniku budowy będzie opatrzony datą jego dokonania, podpisem osoby, która dokonała zapisu, z podaniem jej imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego. Zapisy będą czytelne, dokonane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden pod drugim, bez przerw. Załączone do dziennika budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika i opatrzone datą i podpisem Wykonawcy i Zamawiającego.

2.2. Wymagania dotyczące architektury

Planowane zamierzenie budowlane musi uwzględniać wytyczne i uwarunkowania zawarte w:

- Program Ochrony Środowiska dla Gminy Świerzno.
- Uchwała Nr XIV/62/2007 Rady Gminy Świerzno z dnia 10 grudnia 2007 r.

- Uchwała nr VIII/45/2011 Rady Gminy Świerzno z dnia 29 czerwca 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębach geodezyjnych: Rybice, Sulikowo, Dąbrowa, Gostyń w Gminie Świerzno.
- Gminny Program Opieki nad Zabytkami dla Gminy Świerzno na lata 2015-2018.
- Plan Odnowy Miejscowości Dąbrowa na lata 2016-2022.
- Plan Odnowy Miejscowości Sulikowo na lata 2016-2022.

2.3. Wymagania dotyczące konstrukcji

Technologię wykonania sieci wodociągowej a także konstrukcji fundamentu pod zbiornik wody uzdatnionej należy dobrać w oparciu o przedstawioną opinię geotechniczną.

Wg § 4.1 pkt 3 Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 rok w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. 2012 Nr 0, poz. 463) planowane obiekty budowlane zostały sklasyfikowane do pierwszej kategorii geotechnicznej.

Otwory badawcze wyznaczono w terenie na podstawie map sytuacyjno-wysokościowych w skali 1:1000 metodą domiarów prostokątnych dowiązanych do istniejącej sytuacji. Dla wyrobisk badawczych przyjęto rzędne przybliżone z map zasadniczych.

W ramach prac polowych wykonano 15 otworów nierurowanych do głębokości 2,00 – 3,00 m.p.p.t. W czasie wierceń pobrano próby gruntów w celu przeprowadzenia terenowych badań makroskopowych.

Prace polowe wykonano zgodnie z normą PN- 81/B- 04452 - „Badania polowe”, pod stałym dozorem geologicznym autorów opracowania. Profile geologiczne otworów i schematycznie sposób zalegania warstw gruntów przedstawiono na kartach otworów geotechnicznych, na których podano symbolami stany gruntów, oraz naniesiono linie podziału podłoża na warstwy geotechniczne.

W podłożu dokumentowanego terenu, do głębokości wykonanych otworów, zalegają osady czwartorzędowe wieku holocenińskiego i plejstocenińskiego. Holocen reprezentowany jest przez warstwę gleby o miąższości ca 0,40 – 0,60 m. (rejon otworów nr 2, 3, 4, 5, 8, 9, 10) i piaski gliniaste grupy C. Plejstocen wykształcony jest przez wodnolodowcowe piaski pylaste i piaski drobne oraz lodowcowe piaski gliniaste. Utwory holocenińskie i plejstocenińskie przykryte są przez warstwę nasypów niekontrolowanych o miąższości ca 0,70 - 1,30 m. (rejon otworów nr 1, 6, 7, 11, 12, 13, 14, 15).

Nawiercono wodę:

- otwór nr 1 – sączenie na głębokości ca 0,90 m p.p.t. tj. na rzędnej ca 3,00 m n.p.m., sączenie to było słabe w okresie wierceń; sączenie na głębokości ca 1,50 m p.p.t. tj. na rzędnej 2,40 ca m n.p.m., sączenie to było silne w okresie wierceń;

- otwór nr 2 – piaski od głębokości ca 0,40 m p.p.t. tj. od rzędnej ca 4,60 m n.p.m. były mokre; sączenie na głębokości ca 1,00 m p.p.t. tj. na rzędnej ca 4,00 m n.p.m., sączenie to było słabe w okresie wierceń;
- otwór nr 3 – sączenie na głębokości ca 1,00 m p.p.t. tj. na rzędnej ca 4,80 m n.p.m., sączenie to było słabe w okresie wierceń; sączenie na głębokości ca 1,70 m p.p.t. tj. na rzędnej 4,10 ca m n.p.m., sączenie to było silne w okresie wierceń;
- otwór nr 4 – piaski od głębokości ca 0,40 m p.p.t. tj. od rzędnej ca 4,60 m n.p.m. były mokre; sączenie na głębokości ca 1,80 m p.p.t. tj. na rzędnej ca 3,20 m n.p.m., sączenie to było słabe w okresie wierceń;
- otwór nr 5 – piaski od głębokości ca 0,40 m p.p.t. tj. od rzędnej ca 2,80 m n.p.m. były mokre; sączenie na głębokości ca 1,30 m p.p.t. tj. na rzędnej ca 1,90 m n.p.m., sączenie to było silne w okresie wierceń;
- otwór nr 6 – piaski od głębokości ca 0,80 m p.p.t. tj. od rzędnej ca 1,90 m n.p.m. były mokre; woda o zwierciadle swobodnym na głębokości ca 1,20 m p.p.t. tj. na rzędnej ca 1,50 m n.p.m.;
- otwór nr 7 - sączenie na głębokości ca 1,10 m p.p.t. tj. na rzędnej ca 2,60 m n.p.m., sączenie to było słabe w okresie wierceń; woda o zwierciadle swobodnym na głębokości ca 1,50 m p.p.t. tj. na rzędnej ca 2,20 m n.p.m.;
- otwór nr 8 – piaski od głębokości ca 0,60 m p.p.t. tj. od rzędnej ca 5,30 m n.p.m. były mokre; sączenie na głębokości ca 1,00 m p.p.t. tj. na rzędnej ca 4,90 m n.p.m., sączenie to było słabe w okresie wierceń;
- otwór nr 9 – sączenie na głębokości ca 1,00 m p.p.t. tj. na rzędnej ca 7,70 m n.p.m., sączenie to było słabe w okresie wierceń;
- otwór nr 12 – piaski od głębokości ca 1,40 m p.p.t. tj. od rzędnej ca 7,40 m n.p.m. były mokre;
- otwór nr 13 – sączenie na głębokości ca 1,30 m p.p.t. tj. na rzędnej ca 10,30 m n.p.m., sączenie to było słabe w okresie wierceń; sączenie na głębokości ca 1,80 m p.p.t. tj. na rzędnej 9,80 ca m n.p.m., sączenie to było słabe w okresie wierceń;
- otwór nr 14 – sączenie na głębokości ca 0,90 m p.p.t. tj. na rzędnej ca 9,30 m n.p.m., sączenie to było słabe w okresie wierceń; sączenie na głębokości ca 1,30 m p.p.t. tj. na rzędnej 8,90 ca m n.p.m., sączenie to było słabe w okresie wierceń.

W pozostałych otworach badawczych do głębokości ich wykonania nie nawiercono wody gruntowej i z sączeń. Współczynnik filtracji dla zalegających w podłożu piasków drobnych i pylistych można przyjąć w wysokości: $K_{10} = 10^{-3} - 10^{-2}$ cm/sek. Warunki gruntowo - wodne w podłożu przedstawiono na kartach otworów geotechnicznych.

Występujące w podłożu grunty zaliczono do 4 warstw geotechnicznych. Do poszczególnych warstw geotechnicznych zaliczono grunty o zbliżonych parametrach geotechnicznych. Podstawą podziału podłoża na warstwy geotechniczne jest określenie stopnia plastyczności i stopnia zagęszczenia, zgodnie z normą PN - 81/B - 03020.

Z podziału na warstwy geotechniczne wyłączono warstwę gleby i nasypów.

Warstwa geotechniczna I - obejmuje wilgotne piaski gliniaste przewarstwione gliną, występujące w stanie plastycznym. Wartość charakterystyczną stopnia plastyczności przyjęto w wysokości: $IL(n) = 0,45$. Grunty warstwy geotechnicznej I należą do grupy gruntów spoistych, oznaczonych symbolem „C” - wg normy PN-081/B-03020.

Warstwa geotechniczna II - zaliczono tu wilgotne piaski gliniaste, piaski gliniaste przewarstwione gliną, piaski gliniaste przewarstwione piaskiem pylastym, piaski gliniaste przewarstwione piaskiem drobnym i piaski gliniaste z domieszką żwiru, występujące w stanie plastycznym. Wartość charakterystyczną stopnia plastyczności przyjęto w wysokości: $IL(n) = 0,40$. Grunty warstwy geotechnicznej II należą do grupy gruntów spoistych, morenowych, nieskonsolidowanych, oznaczonych symbolem „B” – wg normy PN-081/B-03020.

Warstwa geotechniczna III a - stanowią wilgotne, mokre i nawodnione piaski drobne, piaski drobne zaglinione, piaski pylaste przewarstwione piaskiem drobnym, piaski drobne zaglinione przewarstwione piaskiem gliniastym i piaski drobne przewarstwione piaskiem gliniastym, występujące w stanie średnio zagęszczonym. Wartość charakterystyczną stopnia zagęszczenia przyjęto w wysokości: $ID(n) = 0,40$.

Warstwa geotechniczna III b - stanowią wilgotne piaski drobne, występujące w stanie zagęszczonym. Wartość charakterystyczną stopnia zagęszczenia przyjęto w wysokości: $ID(n) = 0,70$. Charakterystyczne wartości parametrów geotechnicznych ustalono metodą „B”- wg normy PN-81/B-03020, na podstawie polowych badań makroskopowych, oporu wiercenia w gruncie oraz zależności korelacyjnych podanych w w/w normie.

Głębokość przemarzania sięga w tym rejonie do głębokości 0,80 m., zgodnie z normą PN-81/B03020. Opinia geotechniczna stanowi załącznik do PFU.

Na etapie sporządzania projektu budowlanego konieczne jest opracowanie dodatkowego rozpoznania geotechnicznego uszczegóławiającego wykonane w niniejszej opinii geotechnicznej rozpoznanie podłoża.

2.4. Wymagania dotyczące instalacji

Z uwagi na to, że nie wyklucza się wystąpienia wody gruntowej na trasie prowadzonych kanałów, obniżenie poziomu zwierciadła wód gruntowych w wykopie powinno być dokonywane we wszystkich tych przypadkach, gdy woda gruntowa uniemożliwia lub utrudnia wykonanie wykopu lub posadowienie rurociągu. Obniżenie poziomu wód gruntowych powinno być przeprowadzone w taki sposób, aby nie została naruszona struktura gruntu w podłożu realizowanego rurociągu kanalizacyjnego bądź wodociągowego ani w podłożu sąsiednich budowli. Poziom zwierciadła wody gruntowej powinien być obniżony o co najmniej 0.5 m poniżej dna wykopu. Obniżenie poziomu zwierciadła wody gruntowej musi obejmować okresy całodobowe ze względu na szkodliwe działanie wahań zwierciadła wody gruntowej na strukturę gruntu na dnie

wykopu. Wykop powinien być ponadto zabezpieczony przed dopływem wód deszczowych, elementy zabezpieczające ściany wykopu muszą wystawać co najmniej 0.15 m ponad ściśle przylegający teren, a powierzchnia terenu powinna być wyprofilowana ze spadkiem umożliwiającym łatwy odpływ wód poza wykop. Odwodnienie wykopów przewiduje się za pomocą igłofiltrów rozmieszczonych po obu stronach wykopu w rozstawie 1,0 m, w odległości 1m od brzegu wykopu przy wydajności jednego igłofiltera ok. 0,2 m³/h. Poziom wody gruntowej należy utrzymywać na założonym poziomie pod projektowanym dnem wykopu przez cały okres realizacji posadawiania projektowanych kanałów. Zaprzeszanie pompowania może nastąpić dopiero po przykryciu rurociągów. Wykonawca w zależności od rzeczywistych warunków może przyjąć inną technologię odwadniania, o ile zapewni ona prawidłowe odwodnienie wykopów w całym okresie trwania robót ziemnych.

2.5. Wymagania dotyczące zagospodarowania terenu

Teren inwestycji należy uzbroić w sieć wodociągową przesyłową, której zadaniem będzie sprawna kontynuacja transportu wody uzdatnionej ze stacji uzdatniania w Gostyniu do Sulikowa a także do miejscowości obecnie zaopatrywanych z ujęcia wody w Gostyniu. Dodatkowo obszar inwestycji należy zagospodarować zbiornikiem naziemnym pionowym, przeznaczonym do magazynowania wody, zlokalizowanym na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 65/2.

2.6. Wymagania dotyczące wykończenia

Prace wykończeniowe będą realizowane zgodnie ze Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi, zaaprobowanymi przez Zamawiającego.

Prace wykończeniowe powinny obejmować przywrócenie terenu na całej długości budowanej sieci do stanu sprzed rozpoczęcia robót.

Teren wokół zbiornika należy utwardzić, zapewniając sprawny spływ wody opadowej poza strefę fundamentu zbiornika i komory przyłączeniowej.

2.7. Wymagania w zakresie odbiorów robót

Roboty podlegają następującym etapom odbioru:

- odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiorowi częściowemu,
- odbiorowi ostatecznemu,
- odbiorowi pogwarancyjnemu.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór ten będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru przedmiotowych robót dokonuje Zamawiający. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy z jednoczesnym

powiadomieniem Zamawiającego. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia wpisem do dziennika budowy i powiadomienia na piśmie o tym fakcie Zamawiającego. Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia Zamawiający na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników badań laboratoryjnych i w oparciu o przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z Dokumentacją Projektową, STWiOR i uprzednimi ustaleniami.

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Odbioru częściowego robót dokonuje się wg zasad jak przy odbiorze ostatecznym robót. Odbioru robót dokonuje komisja w obecności Wykonawcy i Zamawiającego. Komisja jest powoływana przez Zamawiającego.

Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Zamawiającego. Na etapie odbioru ostatecznego i w zakresie odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć geodezyjną inwentaryzację powykonawczą w wersji papierowej z klauzulą właściwego ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej oraz wersję elektroniczną w formacie plików PDF. Odbiór ostateczny robót nastąpi w terminie 14 dni licząc od dnia powiadomienia Zamawiającego, że roboty zostały zakończone a dokumenty, o których mowa poniżej, przyjęte. O terminie odbioru ostatecznego Zamawiający powiadomi zainteresowanych. Odbioru ostatecznego robót dokona Komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Wykonawcy i Zamawiającego. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów w tym dokumentacji fotograficznej, wyników badań i pomiarów, w tym przede wszystkim badań laboratorium Zamawiającego, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i STWiOR. Komisja dokona odbioru ostatecznego robót, jeżeli ich jakość w poszczególnych asortymentach jest zgodna z Warunkami Kontraktu, STWiOR oraz ustaleniami i poleceniami Zamawiającego. Roboty z wadami nie będą podlegały odbiorowi. W toku odbioru ostatecznego robót Komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, zwłaszcza w zakresie wykonania robót uzupełniających i robót poprawkowych. W przypadkach stwierdzenia niewykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub uzupełniających, Komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru ostatecznego. W przypadku stwierdzenia przez Komisję, że jakość wykonywanych robót w poszczególnych asortymentach odbiega od wymaganej dokumentacją projektową i STWiORB, Komisja powinna nakazać Wykonawcy wykonanie robót poprawkowych, wyznaczając jednocześnie nowy termin odbioru ostatecznego. Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru ostatecznego robót jest protokół odbioru ostatecznego robót sporządzony wg wzoru

ustalonego przez Zamawiającego. Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty, wchodzące w skład operatu odbiorowego:

1.) Dokumentację powykonawczą.

Wykonawca w formie papierowej i elektronicznej (w formacie PDF), przygotowuje i przekaże Zamawiającemu dokumentację powykonawczą, która będzie zawierać wszystkie rysunki konstrukcyjne zrealizowanych obiektów w odpowiednim stopniu szczegółowości, opisy techniczne z podaniem wymiarów elementów i rodzajem użytych materiałów. Rysunki powykonawcze należy wykonywać na kopii projektu budowlanego stanowiącego załącznik do wydanej decyzji o pozwoleniu na budowę i decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (a tam, gdzie to uzasadnione także na rysunkach projektu wykonawczego). Dokumentacja powykonawcza będzie obejmować dokumentację projektową podstawową z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji robót. Wymaga się przy tym, żeby dokumentacja została tak opracowana graficznie, aby wszelkie naniesione zmiany były łatwo rozpoznawalne.

2.) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (podstawowe z dokumentów umowy i ew. uzupełniające lub zamiennie),

3.) recepty i ustalenia technologiczne,

4.) dzienniki budowy,

5.) wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodne z STWiOR,

6.) deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów zgodnie z STWiOR,

7.) rysunki (dokumentacje) na wykonanie robót towarzyszących (np. przełożenie elementów uzbrojenia terenu) oraz protokoły odbioru i przekazania tych robót właścicielom urządzeń,

8.) Dokumentację fotograficzną skatalogowaną w sposób niebudzący wątpliwości co do dat wykonania fotografii oraz obiektów, które dokumentuje,

9.) Geodezyjną inwentaryzację powykonawczą,

10.) Decyzje o pozwoleniu na użytkowanie obiektów budowlanych.

W oparciu o poligonizację państwową i ośnowę realizacyjną należy wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą robót, sieci uzbrojenia terenu i wszystkich obiektów, a także nanieść zmiany na mapę zasadniczą uzyskując potwierdzenie odpowiedniego ośrodka

dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej. Dla odcinków realizowanych trybem ZRID Wykonawca uzupełni graniczniki i dokona ich stabilizacji. W przypadku, gdy wg komisji, roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru ostatecznego, Komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru ostatecznego robót. Wszystkie zarządzone przez Komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy Komisja.

Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym. Odbiór pogwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad opisanych w punkcie „Odbiór ostateczny robót”.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

SPIS TREŚCI

1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów	33
2. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	34
3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego	35
3.1. Spis obowiązujących ustaw	35
3.2. Spis obowiązujących rozporządzeń:	35
3.3. Powszechnie obowiązujące wymagania techniczne odwołujące się do norm.....	36
4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych.....	38
4.1. Przedmiar planowanych robót budowlanych (Załącznik nr 1)	38
4.2. Opinia geotechniczna (Załącznik nr 2).....	38

1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

- 1.1.** Program Ochrony Środowiska dla Gminy Świerzno.
- 1.2.** Uchwała Nr XIV/62/2007 Rady Gminy Świerzno z dnia 10 grudnia 2007 r.
- 1.3.** Uchwała nr VIII/45/2011 Rady Gminy Świerzno z dnia 29 czerwca 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębach geodezyjnych: Rybice, Sulikowo, Dąbrowa, Gostyń w Gminie Świerzno.
- 1.4.** Gminny Program Opieki nad Zabytkami dla Gminy Świerzno na lata 2015-2018.
- 1.5.** Plan Odnowy Miejscowości Dąbrowa na lata 2016-2022.
- 1.6.** Plan Odnowy Miejscowości Sulikowo na lata 2016-2022.

2. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Inwestor w chwili wykonania PFU posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane dla części działek. Oświadczenie stwierdzające to prawo stanowi załącznik nr 3 do PFU. Poniżej zestawiono wykaz wszystkich nieruchomości wchodzących w zakres inwestycji wraz z opisem ich stanu prawnego.

Tabela 2. Działki obrębu ewidencyjnego nr 0004 Sulikowo

Nr działki, obręb	Właściciel/Zarządca	oznaczenie klasoużytku	Posiadane prawo do dysponowania	Uzyskanie prawa do dysponowania na etapie wykonywania projektu budowlanego
65/5	Gmina Świerzno	dr	TAK	
65/3	Gmina Świerzno	dr	TAK	
65/2	Gmina Świerzno	Ba	TAK	
68	Gmina Świerzno	dr	TAK	

Tabela 3. Działki obrębu ewidencyjnego nr 0005 Dąbrowa

Nr działki, obręb	Właściciel/Zarządca	oznaczenie klasoużytku	Posiadane prawo do dysponowania	Uzyskanie prawa do dysponowania na etapie wykonywania projektu budowlanego
2	Skarb Państwa	W		TAK
30	Gmina Świerzno	dr	TAK	
31	Gmina Świerzno	dr	TAK	

3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

3.1. Spis obowiązujących ustaw

- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych;
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych;
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane;
- Ustawa z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji;
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody;
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska;
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych;
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo Wodne;
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym;
- Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze;
- Ustawa z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności;
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych.
- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

3.2. Spis obowiązujących rozporządzeń:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania, i odbioru robot budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego;
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego;
- Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie;

- Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie;
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 27 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem;
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych;
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

3.3. Powszechnie obowiązujące wymagania techniczne odwołujące się do norm

- ogólne specyfikacje techniczne (OST) – podstawowe (wzorcowe) opracowania specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (ST);
- normy (ogólnie) – dokumenty normalizacyjne, zaakceptowane przez jednostkę normalizacyjną, ustalające zasady, wytyczne lub charakterystyki, dotyczące tematu normy;
- Polskie Normy (PN) – normy krajowe zatwierdzone przez Polski Komitet Normalizacyjny (PKN), powszechnie dostępne, oznaczone symbolem PN;
- normy branżowe (BN) – normy przeznaczone do stosowania w określonej branży, niezależnie od przynależności resortowej, stworzone przez jednostkę niepodległą Polskiemu Komitetowi Normalizacyjnemu, opublikowane przed dniem wejścia w życie obecnie obowiązującej ustawy o normalizacji;
- Europejskie Normy (EN) – normy ustalone do stosowania na obszarze Unii Europejskiej przez organizację normalizacyjną (np. CEN) upoważnioną przez Komisję Europejską,
- normy PN-EN – Europejskie Normy przyjęte do zbioru Polskich Norm,

- normy klasyfikacyjne – normy PN-EN, dotyczące przede wszystkim wyrobów (materiałów), podające tylko nazewnictwo, ogólne właściwości wyrobów, ich klasyfikację i odwołujące się do metod badań w UE. Norma klasyfikacyjna może być stosowana po opracowaniu do niej krajowego dokumentu aplikacyjnego,
- dokumenty aplikacyjne – przepisy ustalające krajowy poziom wymagań dla wyrobu określonego w PN-EN, które umożliwiają stosowanie wyrobu w Polsce, w szczególności wymagania techniczne (WT) zalecone do stosowania przez Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad:

4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych

- 4.1. Przedmiar planowanych robót budowlanych (Załącznik nr 1)**
- 4.2. Opinia geotechniczna (Załącznik nr 2)**

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. 1.1: Plan sytuacyjny skala 1:1000

Rys. 1.2: Plan sytuacyjny skala 1:1000

Rys. 1.3: Plan sytuacyjny skala 1:1000

Załączniki w osobnej oprawie:

Załącznik 1. Przedmiar planowanych robót budowlanych

Załącznik 2. Opinia geotechniczna

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY OPRACOWAŁ