

Świerzno, dnia 12.01.2018r

ZP.271.1.1.2018

( pieczęć )

**Zapytanie ofertowe dla zamówienia  
o wartości nieprzekraczającej równowartości 30.000 euro**

*Rodzaj zamówienia: usługi*

CPV – 71700000-5, usługi nadzoru i kontroli

W oparciu o art.4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017r. poz. 1579) zwracam się z zapytaniem ofertowym o cenę sprawowania funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji inwestycji dofinansowanej ze środków Unii Europejskiej objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 pn. „**Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków**” w niżej wymienionym zakresie:

1. Zakres usługi obejmuje nadzór inwestorski w rozumieniu przepisów art. 25 i 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290), a ponadto:

- 1) Udział w czynnościach przekazania Wykonawcy terenu budowy oraz stawianie się na każdorazowe uzasadnione wezwanie Zamawiającego i Wykonawcy robót budowlanych objętych nadzorem – niezwłocznie tj. w ciągu 24 godzin;
- 2) Bieżącą kontrolę realizacji umowy z Wykonawcą robót poprzez reprezentowanie Zamawiającego na budowie, sprawowanie kontroli zgodności realizacji zadania z Dokumentacją projektową, przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej; Każdorazowa obecność inspektora nadzoru na budowie – minimum 1 raz w tygodniu winna być odnotowana w dzienniku budowy. Inspektor branży budowlanej będzie zobowiązany przyjąć funkcje koordynatora nad całością realizacji w/w przedmiotu zamówienia.
- 3) Egzekwowanie od Wykonawcy postanowień umowy;
- 4) Prowadzenie i kontrolę prawidłowości rozliczeń wykonanych robót oraz sprawdzanie i zatwierdzanie faktur wystawianych przez Wykonawcę robót;
- 5) Sprawdzanie jakości robót i użytych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
- 6) Prowadzenie wszelkich spraw formalno – prawnych związanych z wykonywaniem, odbiorami i zakończeniem robót;
- 7) Stwierdzanie gotowości do odbioru wykonanych robót oraz udział w czynnościach odbiorowych wraz z odbiorem końcowym robót, w tym sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych;
- 8) Wydawanie Kierownikowi budowy lub Kierownikowi robót poleceń, dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych;
- 9) Żądanie od Kierownika budowy lub Kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także żądanie wstrzymania dalszych robót

- budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z Dokumentacją projektową;
- 10) Wnioskowanie do Zamawiającego w sprawach dotyczących wprowadzenia niezbędnych zmian w Dokumentacji projektowej i uzyskania zgody projektanta na zmiany, przeprowadzania niezbędnych ekspertyz i badań technicznych oraz w innych ważnych sprawach finansowych i prawnych;
  - 11) Uzyskiwanie od projektanta wyjaśnień wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań;
  - 12) Kontrolowanie stosowania przez Wykonawcę przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego oraz przestrzegania przez Wykonawcę robót zasad BHP;
  - 13) Zajmowanie stanowiska co do sposobu zabezpieczenia wszelkich wykopalisk odkrytych przez Wykonawcę na placu budowy;
  - 14) Sprawdzanie pomiarów i badań materiałów w miejscach wyprodukowania i na placu budowy bez względu na to, czy od Wykonawcy wymaga się prowadzenia badań w ramach zamówienia oraz żądanie wykonania badań dodatkowych, a przede wszystkim:
    - a) akceptacja materiałów zgodnych z wymaganiami Specyfikacji technicznych ze wskazanych przez Wykonawcę źródeł;
    - b) podejmowanie decyzji o dopuszczeniu do użycia materiałów posiadających atest producenta;
    - c) kontrolowanie sposobu składowania i przechowywania materiałów oraz uporządkowania miejsc po zakończeniu robót, polecenie Wykonawcy przeprowadzenia dodatkowych badań materiałów budzących wątpliwości co do ich jakości;
  - 15) Poświadczenie usunięcia wad przez Wykonawcę, a także ustalenia rodzaju i zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych;
  - 16) Stwierdzenie zakończenia robót, sprawdzenie kompletności i prawidłowości wymaganej Dokumentacji powykonawczej oraz przedłożenie jej do akceptacji Zamawiającego;
  - 17) Do obowiązków Inspektora nadzoru inwestorskiego w czasie trwania okresu gwarancyjnego należeć będzie również udział w przeglądach gwarancyjnych robót.

2. Szczegółowy opis i zakres robót będących przedmiotem nadzoru inwestorskiego zawierają:

- 1) Dokumentacja techniczna;
- 2) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych;
- 3) Przedmiary robót

które to dokumenty stanowią integralne części niniejszej umowy

Inspektor pełnić będzie nadzór inwestorski w pełnym zakresie wynikającym z przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane – art. 25 i art. 26 ustawy (tekst. jedn. Dz.U.2006r. Nr 156, poz. 1118) oraz przepisów wykonawczych. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się osoby, które posiadają wymagane w tym zakresie uprawnienia budowlane oraz przynależą do odpowiedniej Izby Samorządu Zawodowego.

3. Termin rozpoczęcia sprawowania nadzoru inwestorskiego: **z dniem podpisania umowy.**

4. Termin zakończenia sprawowania nadzoru inwestorskiego: **do dnia zakończenia inwestycji, i podpisania protokołu końcowego odbioru robót – planowany termin zakończenia i rozliczenia 30.12.2018r.**

## **INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI**

1. W prowadzonym postępowaniu komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywać się może za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (Dz. U. z 2012 r. poz. 1529 oraz z 2015 r. poz. 1830), osobiście, za

pośrednictwem pośłańca, lub faksu, z zastrzeżeniem ust. 3.

2. W przypadku przesyłania oświadczeń, wniosków, zawiadomień i informacji za pomocą faksu, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie powinna potwierdzić fakt ich otrzymania.
3. Forma pisemna zastrzeżona jest dla złożenia oferty wraz z załącznikami składanymi z ofertą.
4. Do kontaktowania się z Wykonawcami upoważnione są następujące osoby:
  - 1) Pan Czesław Kędziera - tel. 91 383 27 23, fax 91 383 27 23, od pon. - pt., w godz. pracy urzędu; e-mail: zp@swierzno.

**5.Sposób przygotowania oferty:** należy wypełnić załączony formularz ofertowy i dołączyć:

1) oświadczenia lub stosowne dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień do pełnienia funkcji inspektora nadzoru:

- specjalności uprawniającej do nadzorowania robót w zakresie ; konstrukcyjno- budowlanym, instalacji sanitarnej i wod.- kan oraz instalacji elektrycznej.

2) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej ( w przypadku złożenia kserokopii dokumentu, osoba podpisująca ofertę zobowiązana jest potwierdzić je za zgodność z oryginałem).

6. Ofertę należy złożyć w sekretariacie Urzędu Gminy w Świerznie nr 13, lub przesłać na adres: Urząd Gminy w Świerznie, 72-405 Świerzno 13, do dnia **30.01.2018 do godz. 10:00.**

7. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **30.01. 2018 r. o godz. 10:15** w siedzibie Urzędu Gminy w Świerznie, sala ślubów.

8. Oferty, które wpłyną po wyznaczonym terminie nie zostaną wzięte pod uwagę.

9. Przy wyborze oferty Zamawiający kierować się będzie kryterium cena i doświadczenie:

**I. Cena – 80%** , która dokonywana będzie w niżej określony sposób:

maksymalna ilość możliwych do uzyskania punktów:  $C = 80$  pkt.;

oferta z najniższą oferowaną ceną „ $C_N$ ” otrzyma 100 pkt.;

każda inna oferta „ $C_{OB}$ ” otrzyma ilość punktów wynikającą z wyliczenia wg wzoru:

$$C = \frac{C_N}{C_{OB}} \times 80 \text{ (max liczba punktów w ocenianej pozycji)}$$

Gdzie:

C - ilość punktów przyznanych Wykonawcy w kryterium cena

$C_N$  - najniższa zaoferowana cena, spośród wszystkich ofert nie podlegających odrzuceniu

$C_{OB}$  – cena zaoferowana w ofercie badanej

**II. Doświadczenie – 20%**

Ocena ofert w zakresie kryterium „ doświadczenie” rozpatrywana będzie na podstawie przedłożonych referencji z ilości nadzorowanych przydomowych oczyszczalni ścieków.

Ilość punktów w tym kryterium zostanie przyznana zgodnie z poniższą punktacją:

1. Od 0 – 154 szt. - 0 pkt.
2. Od 155 – 230 szt. -10 pkt.
3. Powyżej 230 szt. - 20 pkt.

Jako najkorzystniejsza zostanie uznana oferta, która uzyska największą łączną ilość punktów, zgodnie z poniższym wzorem:

$$P = C + D$$

Uwaga:

Przez cenę oferty należy rozumieć cenę brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podaną przez

Wykonawcę w Formularzu oferty.

Cena za wykonanie zamówienia jest ceną ryczałtową i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do całkowitego i efektywnego wykonania zamówienia, w tym wszelkie koszty przejazdu oraz koszty materiałów potrzebnych do realizacji zamówienia. Cena za pełnienie funkcji inspektora nadzoru jest stała i nie ulega zmianie w trakcie realizacji umowy, również w przypadku wydłużenia terminu wykonania zamówienia spowodowanego wydłużeniem terminu wykonania robót, które będą przedmiotem pełnienia nadzoru.

Projekt budowlany, przedmiar oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót dostępne są w Urzędzie Gminy w Świerznie nr 13, w dniach i godzinach pracy urzędu od 7:30 do 15:30, oraz na bip Urzędu Gminy Świerzno [www.bipswierzno.pl](http://www.bipswierzno.pl) (zakładka – zamówienia publiczne).

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

O wynikach postępowania jego uczestnicy zostaną poinformowani drogą pisemną. Informacja zostanie również umieszczona na Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Świerzno.