

Nasz znak: GGN.6845.18.2016

Świerzno, dnia 06.12.2016 r.

Wykaz Wójta Gminy Świerzno z dnia 06.12.2016 r.

Dotyczy: nieruchomości lokalowej Gminy Świerzno nr 22/7 w m. Krzepocin, przeznaczonej do oddania w najem na czas nieoznaczony

Ip.	Miejscowość adres	Opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem	nr Księgi wieczystej (KW)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat i terminy wnoszenia	Dodatkowe informacje
1.	Obręb Krzepocin, gmina Świerzno powiat kamiński	Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy nr 22/7 w budynku mieszkalnym na poddaszu, znajdujący się na działce na 102/4 w obr. Krzepocin, gm. Świerzno o powierzchni użytkowej 37,94 m ² . Lokal składa się z zaadaptowanych pomieszczeń strychowych. Wyposażony w instalację elektryczną, wodociagową i kanalizacyjną (szambo).	SZ1K/00024312/9	lokal użytkowy	Czynsz najmu zostanie wyliczony w oparciu o miesieczną stawkę czynszu najmu ustaloną w Zarządzeniu nr SK.0050.16.2015 Wójta Gminy Świerzno z dnia 25 marca 2015 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Świerzno, która wynosi 0,50 zł za 1m ² powierzchni użytkowej lokalu. Czynsz najmu wyliczony w oparciu o powyższą stawkę nie zawiera kosztów zużycia mediów oraz podatku od nieruchomości. Najemca zobowiązany jest z góry, bez dodatkowego wezwania do wnoszenia opłat z tytułu najmu lokalu użytkowego do 10 – go dnia każdego miesiąca kalendarzowego.	Oprócz czynszu Najemca ponosi w szczególności koszty związane z najmowaną nieruchomością, w szczególności podatek od nieruchomości oraz opłaty za zużycie mediów. Z tego tytułu Najemca zobowiązany jest do zawarcia indywidualnej umowy na dostarczenie wody i odprowadzanie ścieków, na wywóz nieczystości stałych i tzw. Luzem, na dostawę do lokalu mieszkalnego energii elektrycznej, wody itp.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości przeznaczonych do najmu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Świerznie (pokój nr 3), tel. (91) 38 32 695.

Wykaz niniejszy wywieszono na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu Gminy w Świerznie dnia 06.12.2016 r. na okres 21 dni.

Wykaz zdjęto dnia 28.12.2016 r.

Miejsce publikacji:

- na stronie BIP tut. Urzędu Gminy w Świerznie

- tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Świerzno

- otoprzetargi.pl

WÓJT
Krzysztof Abras