

projekt

UCHWAŁA Nr.../.../2016
RADY GMINY ŚWIERZNO
z dnia2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446, 1579) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, 1777, z 2016 r., poz. 65, 1250, 1271, 1579) Rada Gminy Świerzo uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż z gminnego zasobu, nieruchomości niezabudowanej stanowiącej działkę nr 10/13 o powierzchni 199 m² położoną w obrębie geodezyjnym Krzemkowo, dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr SZ1K/00031970/1, stanowiącej własność Gminy Świerzo określonej w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Nieruchomość zostanie zbyta w drodze bezprzetargowej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świerzo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
Anna Krawczunas-Kowalczyk
Anna Krawczunas-Kowalczyk

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomość może być zbywana w drodze bezprzetargowej jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, która może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, jeżeli działka ta nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Sprzedaż części nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 10/13 w m. Krzemykowo przeznaczona będzie na poprawienie warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości oznaczonej jako działka nr 11 obręb Krzemykowo celem przeznaczenia jej na poszerzenie granic.

RADCA PRAWNY

Krzysztof Kowalczyk
Anna Krawczunas-Kowalczyk