

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Świerzno położonych w miejscowości Gostyniec przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**

L.p.	Nr ewidencyjny nieruchomości, powierzchnia	Oznaczenie księgi wieczystej	Cena nieruchomości	Opis nieruchomości	Dodatkowe informacje
1	niezabudowana działka nr <b>172/7</b> w m. <b>Gostyniec</b> powierzchnia - 0,2601 ha	SZ1K/000268 95/3	<b>33 000 zł plus obowiązująca stawka VAT</b>	Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z towarzyszącą zabudową zagrodową, wolne tereny inwestycyjne przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z dopuszczeniem usług wbudowanych, trwałe użytki zielone, tereny leśne. W dalszej odległości zlokalizowane są zabudowania wsi Gostyniec rozciągające się wzdłuż głównej drogi miejscowości relacji Świerzno – Pobierowo, Świerzno – Kamień Pomorski, tereny rolne oraz leśne. Dojazd pośrednio poprzez drogę gruntową polną w odległości około 300 m z drogi utwardzonej asfaltowej.	Dla działki wydana została decyzja o warunkach zabudowy na budowę jednorodzinnego parterowego budynku mieszkalnego z użytkowym poddaszem oraz szczelnego zbiornika bezodpływowego na ścieki lub przydomowej oczyszczalni ścieków
2	niezabudowana działka nr <b>172/8</b> w m. <b>Gostyniec</b> powierzchnia - 0,2373 ha	SZ1K/000268 95/3	<b>31 600 zł plus obowiązująca stawka VAT</b>	Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z towarzyszącą zabudową zagrodową, wolne tereny inwestycyjne przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z dopuszczeniem usług wbudowanych, trwałe użytki zielone, tereny leśne. W dalszej odległości zlokalizowane są zabudowania wsi Gostyniec rozciągające się wzdłuż głównej drogi miejscowości relacji Świerzno – Pobierowo, Świerzno – Kamień Pomorski, tereny rolne oraz leśne. Dojazd pośrednio poprzez drogę gruntową polną w odległości około 300 m z drogi utwardzonej asfaltowej.	Dla działki wydana została decyzja o warunkach zabudowy na budowę jednorodzinnego parterowego budynku mieszkalnego z użytkowym poddaszem oraz szczelnego zbiornika bezodpływowego na ścieki lub przydomowej oczyszczalni ścieków.
3	niezabudowana działka nr <b>172/9</b> w m. <b>Gostyniec</b> powierzchnia - 0,2458 ha	SZ1K/000268 95/3	<b>32 700 zł plus obowiązująca stawka VAT</b>	Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z towarzyszącą zabudową zagrodową, wolne tereny inwestycyjne przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z dopuszczeniem usług wbudowanych, trwałe użytki zielone, tereny leśne. W dalszej odległości zlokalizowane są zabudowania wsi Gostyniec rozciągające się wzdłuż głównej drogi miejscowości relacji Świerzno – Pobierowo, Świerzno – Kamień Pomorski, tereny rolne oraz leśne. Dojazd pośrednio poprzez drogę gruntową polną w odległości około 300 m z drogi utwardzonej asfaltowej.	Dla działki wydana została decyzja o warunkach zabudowy na budowę jednorodzinnego parterowego budynku mieszkalnego z użytkowym poddaszem oraz szczelnego zbiornika bezodpływowego na ścieki lub przydomowej oczyszczalni ścieków

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni tj. od dnia 01.07.2016 r. do dnia 25.07.2016 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.