

UCHWAŁA NR.....

RADY GMINY ŚWIERZNO

z dnia.....2016r.

w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świerzno

Na podstawie art.18 ust 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016 r. poz. 446) oraz art. 12 ust.1, art 27 ustawy s dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.) Rada Gminy Świerzno uchwała, co następuje:

§ 1.1. Uchwala się zmianę Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świerzno podjętego uchwałą nr XXXI/223/2013 Rady Gminy Świerzno z dnia 29 listopada 2013 r. w sprawie przystąpienia do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świerzno.

2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) część tekstowa "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świerzno - Załącznik nr 1.
- 2) część graficzna, rysunek Studium - załącznik nr 2.
- 3) uzasadnienie zawierające objaśnienia przyjętych rozwiązań oraz synteza ustaleń projektu zmiany studium - załącznik nr 3.
- 4) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag wniesionych do projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świerzno - załącznik nr 4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świerzno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy Świerzno

Uzasadnienie do
Uchwały Nr.....
Rady Gminy Świerzno
z dnia.....

w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Świerzno

Rada Gminy Świerzno podjęła uchwałę Nr **XXXI/223/2013** z dnia 29 listopada 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Świerzno. Przedmiotem zmiany studium była zmiana sposobu zagospodarowania terenu w obrębach: Krzemykowo, Duniewo, Krzepocin, Osieczce, Chomino, Margowo, Świerzno, Gostyń, Gostyniec, Kaleń, Stuchowo, Kępica, Ciesław, Dąbrowa, Sulikowo, Starza w obszarze przedstawionym na załączniku nr 2 i opisanym w załączniku nr 1 uchwały startowej; wyznaczenie stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenów w obrębie geodezyjnym Kaleń, w obszarze przedstawionym w załączniku nr 3 w związku z planowaną lokalizacją elektrowni wiatrowych o mocy przekraczającej 100 kW na terenie sąsiedniej gminy Karnice; wyznaczenie terenów pod lokalizację elektrowni wiatrowych, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu w obszarze przedstawionym na załączniku nr 4.

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Świerzno została sporządzona zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Uzyskała ona niezbędne uzgodnienia i opinie oraz została wyłożona do publicznego wglądu. Przeprowadzono też, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, postępowanie w sprawie oceny oddziaływania na środowisko skutków realizacji ustaleń studium w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Wobec powyższego należy uznać, że wszystkie warunki niezbędne do uchwalenia projektu zmiany studium zostały spełnione.

Załącznik nr 4

do Uchwały Rady Gminy Świerzno

.....

z dnia 2016r.

Rozstrzygnięcie

o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag wniesionych do projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świerzno

Przyjmuje się w całości rozstrzygnięcie Wójta i nie uwzględnia się poniżej wymienionych uwag wniesionych do projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świerzno wyłożonego do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniach od 02 lutego 2016. do 3 marca 2016 r (termin składania uwag do 24 marca 2016 r.), do którego wpłynęła 1 uwaga, której nie uwzględniono.

Wykaz uwag sporządzony w formie tabelarycznej, jak również rozstrzygnięcia Wójta w sprawie rozpatrzenia uwag wraz z uzasadnieniem stanowią integralną część dokumentacji formalnoprawnej prac planistycznych.

Lista uwag nieuwzględnionych przez Wójta Gminy Świerzno zawiera zbiorcze zestawienie uwag złożonych w trakcie wyłożenia projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świerzno.

LISTA UWAG NIEUWZGLĘDNIONYCH PRZEZ WÓJTA GMINY ŚWIERZNO

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Uwagi
1	2	3	4	5	6
Uwagi złożone po I wyłożeniu					
1.	19.02.2016	Tomasz Szwech Prezes OSP Stuchowo Gmina Świerzo	Prośba o ujęcie budowy remizy strażackiej	6/6 obręb Stuchowo	Zgodnie z załącznikiem nr 1 do Uchwały Rady Gminy Świerzo Nr XXXI/233/2013 z dnia 29 listopada 2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian Studium, działka przeznaczona została na poprawę funkcjonowania położonej obok świetlicy wiejskiej - kultura fizyczna.