

Załącznik nr
do uchwały nr
Rady Gminy Świerzno
z dnia roku

Plan Odnowy Miejscowości Ciesław na lata 2016-2022



GMINA ŚWIERZNO

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI CIESŁAW NA LATA 2016-2022

SPIS TREŚCI

ODNIESIENIE DO DOKUMENTÓW STRATEGICZNYCH	2
OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO I WYBRANYCH KIERUNKÓW ODNOWY WSI CIESŁAW	3
CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI	3
INFORMACJA	3
POWIERZCHNIA MIEJSCOWOŚCI, MIESZKAŃCY I PODMIOTY GOSPODARCZE	3
POŁOŻENIE I KOMUNIKACJA	3
WALORY KRAJOBRAZOWE I PRZYRODNICZE	4
WYKAZ ISTNIEJĄCYCH ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI	5
TURYSTYKA	5
OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON WSI CIESŁAW	5
ANALIZA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI CIESŁAW – WIZJA ROZWOJU WSI	7
PROGRAM ODNOWY WSI – PLAN DZIAŁAŃ NA LATA 2016 – 2022	10
MODERNIZACJA I ROZWÓJ INFRASTRUKTURY KOMUNALNEJ	10

ODNIESIENIE DO DOKUMENTÓW STRATEGICZNYCH

Konieczność opracowania Planu Odnowy Miejscowości w sposób formalny wynika z wytycznych Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, a w szczególności wytycznych Osi 3 PROW – Działanie Odnowa i Rozwój Wsi. Oś 3 zakłada między innymi wspieranie działań, mających wpływać na poprawę jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi. Warunkiem uzyskania wsparcia ze środków unijnych jest stworzenie Planu Odnowy Miejscowości, który jest zgodny ze Planem Rozwoju Lokalnego Gminy Świerzno oraz innymi dokumentami strategicznymi o charakterze lokalnym, regionalnym, krajowym. Dlatego też Plan Odnowy Miejscowości Ciesław wpisuje się w Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Świerzno, Strategię Rozwoju Obszarów Wiejskich i Rolnictwa na lata 2007 – 2013 i Projekt Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 - 2020 (PROW 2014-2020).

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z elementów wpływających na rozwój, odnowę wsi oraz poprawę warunków pracy i życia mieszkańców. Opracowanie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy ubieganiu się o środki finansowe w ramach PROW. Opracowanie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy ubieganiu się o środki finansowe w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013 Działanie Odnowa i Rozwój Wsi oraz Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020 Priorytety:

1. „Poprawa jakości życia na wsi”
2. Wspieranie efektywnego gospodarowania zasobami i przechodzenia na gospodarkę niskoemisyjną i odporną na zmianę klimatu w sektorach: rolnym, spożywczym i leśnym.
3. Zwiększanie włączenia społecznego, ograniczanie ubóstwa i promowanie rozwoju gospodarczego i kulturalnego na obszarach wiejskich.

Plan Odnowy Miejscowości Ciesław jest dokumentem o charakterze planowania strategicznego i ma na celu stworzenie szczegółowej koncepcji i wizji rozwoju danej miejscowości. Odnowa i rozwój wsi jest wypadkową wielu działań, wśród których pierwsze miejsce zajmuje aktywność, zaangażowanie i solidarna postawa mieszkańców.

Plan Odnowy Miejscowości zawiera działania długofalowe, określone w horyzoncie czasowym na lata 2016 – 2022. Określa generalny kierunek rozwoju oraz przedstawia metody

i narzędzia jego wdrażania. Umożliwia ponadto planowe realizowanie działań ukierunkowanych na tworzenie jak najkorzystniejszych warunków rozwoju wsi i życia mieszkańców.

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO I WYBRANYCH KIERUNKÓW ODNOWY WSI CIESŁAW

CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI

INFORMACJA

Pierwsze zapiski o wsi Ciesław pochodzą z 1369 r. wg których aż do połowy XIX wieku był własnością rodu von Grape. Do lat 30-tych XX wieku folwark w Ciesławiu był w posiadaniu rodziny von Plotz, w latach 30-tych został rozparcelowany. Od lat 50-tych działała tu RSP.

POWIERZCHNIA MIEJSCOWOŚCI, MIESZKAŃCY I PODMIOTY GOSPODARCZE

Miejscowość Ciesław zajmuje obszar geodezyjny o powierzchni ... ha. Sama wieś leży na ... ha. We wsi jest ... gospodarstw domowych, z czego ... to gospodarstwa rolne.

Brak jest podmiotów i instytucji, które zaspokoiły by podstawowe potrzeby mieszkańców oraz zapewniły by dostęp do edukacji, kultury. Na terenie wsi zlokalizowane są następujące podmioty oferujące zatrudnienie:

- „Karex” zakład przetwórstwa rolnego

- zakład przetwórstwa drzewnego P.Hała

Wieś Ciesław zamieszkuje ogółemmieszkańców, z czego to kobiety. Ludność w wieku produkcyjnym stanowi ... ogółu mieszkańców. ... mieszkańców osiągnęło już wiek poprodukcyjny, a osób to dzieci i młodzież w wieku do 17 lat.

Główne źródła utrzymania we wsi to praca w sektorze produkcyjno – usługowym na wsi i poza wsią, praca w rolnictwie, emerytury i renty, oraz zasiłki dla bezrobotnych i pomoc społeczna.

POŁOŻENIE I KOMUNIKACJA

Ciesław jest położony w północno - zachodniej części województwie zachodniopomorskim oraz w południowo– wschodniej części powiatu kamieńskiego w odległości 21 km od Kamienia Pomorskiego. Miejscowość ta jest obecnie częścią sołectwa Stuchowo.

Wieś otaczają ze strony wschodniej i północnej tereny lesiste- Świerzniański Las i Lasy Golczewskie. Teren jest stosunkowo równinny, płasko ukształtowany zaznaczony niewielkimi wzniesieniami.

Ciesław posiada korzystne położenie w dobrze rozwiniętym układzie dróg powiatowych i gminnych. Umożliwia to łatwe skomunikowanie z pozostałymi miejscowościami na terenie gminy, jak również zapewnia dogodną komunikację z miastem powiatowym, siedzibą województwa i sąsiednimi gminami.

Największe znaczenie dla wsi ma droga powiatowa nr0032, która umożliwia podróż w kierunkach północnym i południowym. Zapewnia ona między innymi połączenie wsi z siedzibą gminy, dalej drogą wojewódzką nr 102 i 105 z miastem powiatowym Kamieniem Pomorskim. Droga ta jest również drogą dojazdową do miejscowości Golczewo. Miejscowość z innymi wsiami w gminie łączą drogi gminne.

Podstawowa komunikacja pasażerska odbywa się w oparciu o przewozy autobusowe. Sieć ta jest dobrze rozbudowana i obejmuje swoim zasięgiem wszystkie miejscowości w gminie. Ze względów turystycznych uruchomione są dogodne połączenia autobusowe z miejscowościami typowo nadmorskimi.

Obecna sieć drogowa wymaga ciągłych napraw, remontów i przebudowy w celu zwiększenia bezpieczeństwa w ruchu drogowym. Głównie nawierzchnie większości dróg powiatowych są w złym stanie technicznym, co powoduje konieczność wprowadzania ograniczeń w ruchu.

WALORY KRAJOBRAZOWE I PRZYRODNICZE

W okolicy wsi Ciesław występują obszary rzadko spotykane i wyróżniające lokalny krajobraz oraz cenne przyrodniczo z uwagi na występowanie chronionych lub zagrożonych gatunków roślin, zbiorowisk roślin, miejsc bytowania i rozrodu rozmaitych gatunków fauny, skupisk starodrzewu, alei i szpalerów drzew.

Teren jest równinny, płasko urzeźbiony zaznaczony niewielkimi wzniesieniami, jego urozmaicenie stanowią duże obszary leśne otaczające Ciesław od wschodu i północy.

Śródleśne oczka – niezwykle cenne z przyrodniczego punktu widzenia, stanowią element hydrografii obszaru, mają charakter dystroficzny i częściowo są pokryte pływającym pyłem. W tych terenach, ze względu na ich ukształtowanie zachowały się rzadkie i ginące gatunki roślin. Można tam spotkać storczyka błotnego, czernienie błotne, rosiczkę okrągłolistną, grzybienia białego i inne. W podmokłych terenach ma swoje miejsce stałego bytowania i rozrodu ropucha szara, żaba zielona i brunatna oraz żuraw.

Część ludności wiejskiej trudni się rolnictwem, hodowlą bydła mlecznego i trzody chlewnej. Dominują tu gleby brunatne kwaśne i wylugowane wytworzone z piasków gliniastych mocnych i glin lekkich.

Klimat przypomina klimat w miejscowościach nadmorskich, jest jednak od niego znacznie łagodniejszy i charakteryzuje się większą zaciszą. W obszarze tym średnia roczna temperatura wynosi 8,5 stopnia, najcieplejszym miesiącem jest sierpień a najzimniejszym

styczeń. W Ciesławiu i jego okolicach roczna suma opadów jest wyższa niż w obszarach przylegających bezpośrednio do morza. Klimat w tym regionie jest bardziej wyrównany niż w sąsiednich obszarach.

WYKAZ ISTNIEJĄCYCH ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI

Charakterystyczny dla miejscowości Ciesław jest obiekt produkcyjny po byłej RSP w ciągłej rozbudowie, własność firmy Karex.

Na bazie obiektów również po byłej spółdzielni rozwija swoją działalność zakład rzetwórstwa drzewnego produkujący brykiety ekologiczne do opalania.

TURYSTYKA

Ciesław jest położony w rejonie malowniczych szlaków turystyki pieszej i rowerowej. Atrakcyjne widokowo trasy łączą ten region z pasem nadmorskim. Takie położenie stwarza możliwości dla różnych form wypoczynku.

OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON WSI CIESŁAW

MOCNE STRONY:

- Ważnym aspektem jest bezpośrednie usytuowanie przy drodze powiatowej 0032 stanowiącej dogodnie połączenie komunikacyjne do pasa nadmorskiego jak również do Golczewa
- Ciesław zaopatrywany jest w wodę przez wodociąg lokalny.
- Wieś jest zgazyfikowana.
- Mieszkańcy mają dostęp do edukacji dzięki zlokalizowanej w pobliskim Stuchowie Szkole Podstawowej im. M. Konopnickiej wyposażone w dobrej jakości zaplecze dydaktyczno – sportowe.
- Wszyscy mieszkańcy mają możliwość przyłączenia się do sieci telefonicznej, poza tym miejscowość Ciesław znajduje się w strefie obsługi telefonii bezprzewodowej
- Atutem Ciesławia jest także aktywna i otwarta społeczność lokalna. W związku z położeniem miejscowości i uwarunkowaniami obszar ten może być atrakcyjny dla przyszłych inwestorów przemysłu otoczenia rolnictwa.

SŁABE STRONY:

- Wszyscy mieszkańcy mają możliwość przyłączenia się do sieci telefonicznej, poza tym miejscowość Ciesław znajduje się w strefie obsługi telefonii bezprzewodowej
- Atutem Ciesławia jest także aktywna i otwarta społeczność lokalna. W związku z położeniem miejscowości i uwarunkowaniami obszar ten może być atrakcyjny dla przyszłych inwestorów przemysłu otoczenia rolnictwa.
- Wysoki poziom bezrobocia, w tym szczególnie wśród bezrobotnych o niskich kwalifikacjach.

- Brak przedsiębiorczości wśród osób dotkniętych bezrobociem.
- Brak bazy i zaplecza rekreacyjno-sportowego dla mieszkańców, placu zabaw dla dzieci.
- Brak również kapitału i zabezpieczeń kredytowych oraz ograniczenie możliwości wsparcia z budżetu państwa ograniczają możliwości inwestycyjne.

SZANSE:

- Zaobserwowany wysoki popyt na nieruchomości dla celów mieszkaniowych wpłynie na rozwój infrastruktury komunalnej, a także skłoni do opracowania planów zagospodarowania przestrzennego. Natomiast skutkiem stworzenia takich planów będzie racjonalne wykorzystanie budynków i terenów poprzez ich zbywanie na cele związane z rozwojem lokalnej przedsiębiorczości.
- Stworzenie powyższego planu przyczyni się to również do zagospodarowania zielenią terenów przydomowych.
- Uzyskanie środków z funduszy strukturalnych i dotacji krajowych na priorytetowe zadania inwestycyjne. Realizacja tych zadań zwiększy atrakcyjność miejscowości i wpłynie na poprawę jakości życia jej mieszkańców. Działania związane z odnową wsi za pomocą środków unijnych dotyczą zazwyczaj najważniejszych wartości związanych z historią, kulturą, tradycją – wszystkim tym, co można objąć pojęciem dziedzictwa kulturowego wsi, ale również w zakresie poprawy warunków życia. Podejmowanie takich działań przyczyni się również do zwiększenia aktywności społecznej ludności wiejskiej i zacieśniania więzi międzyludzkich.
- Szansą rozwoju wsi jest współuczestniczenie w działaniach i programach realizowanych na terenie powiatu i województwa. Szczególne znaczenia ma tu realizowany w ramach Strategii Rozwoju Województwa Zachodniopomorskiego program operacyjny – rozwój turystyczno – rekreacyjny gminy na bazie potencjału historyczno – kulturowego. W ramach tego programu preferowane są Inwestycje w zakresie pobudzania rozwoju różnych form turystyki, które wymagają dofinansowania w ramach infrastruktury turystycznej i stałej profesjonalnej promocji. Może to być szansą do budowy ścieżek rowerowych i ekologicznych w miejscowości i jej obrębie.

ZAGROŻENIA:

- W miejscowości występuje wysokie bezrobocie. Obecnie znacząca część mieszkańców utrzymuje się głównie z pracy dorywczej i zasiłków z opieki społecznej. Większość z nich posiada niskie kwalifikacje zawodowe.

- Z uwagi, że produkcja rolnicza, szczególnie w odniesieniu do małych indywidualnych gospodarstw rodzinnych jest nisko dochodowa i obarczona dużym ryzykiem związanym z rodzajem branży następuje, ciągle zubożanie społeczeństwa.
- Niż demograficzny i starzenie się społeczeństwa. To tendencja występująca zarówno w Polsce, jak i w większości społeczeństw zachodniej Europy. Zmniejszenie się liczby ludności i podwyższenie jej wieku prowadzi do osłabienia rejonu. Starzenie się społeczeństwa, a zwłaszcza spadek udziału najbardziej dynamicznych i rozwojowych roczników między dwudziestym, a trzydziestym rokiem życia, powoduje spadek mobilności społecznej. Wiadomo, że społeczeństwa biologicznie młode są dynamiczne, przedsiębiorcze innowacyjne i rozwojowe.. Natomiast społeczeństwa biologicznie stare są konserwatywne, stagnacyjne, konsumenckie i mało rozwojowe.
- Migracja młodzieży do dużych miast. Zjawisko to spowodowany jest brakiem możliwości znalezienia pracy w regionie i perspektywą poprawy i podniesienia standardu życia, a także większymi możliwościami jakie daje większa aglomeracja. Jedną z głównych przyczyn migracji jest chęć podwyższania wykształcenia i kwalifikacji.
- Rosnąca przestępczość i patologie społeczne. Spowodowana jest również głównie zubożeniem i brakiem pracy oraz brakiem perspektyw na poprawę obecnej sytuacji życiowej.

ANALIZA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI CIESŁAW – WIZJA ROZWOJU WSI

DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI		WIZJA STANU DOCELOWEGO	
Co ją wyróżnia?	<ul style="list-style-type: none"> • Duże zasoby przestrzenne do zagospodarowania 	Co ma ją wyróżniać?	<ul style="list-style-type: none"> • Nowoczesne, dające zatrudnienie zakłady • Dobrze wyposażone zaplecze do rekreacji i wypoczynku
Jakie pełni funkcje?	<ul style="list-style-type: none"> • Jest miejscem zamieszkania ludności. • Jest miejscem pracy 	Jakie ma pełnić funkcje?	Prócz pełnionej obecnie funkcji mieszkaniowej wieś stanie się miejscowością usługowo produkcyjną

Kim są mieszkańcy?	Mieszkańcy to głównie pracownicy otoczenia rolnictwa, rolnicy i bezrobotni. Dużą grupą są również emeryci i renciści. Ludzie młodzi emigrują do większych miast w celu poprawy swoich warunków bytowych..	Kim mają być mieszkańcy ?	Przyszłością wsi będą właściciele gospodarstw Dzięki silnej motywacji do pracy i działań społecznych powstaną grupy producenckie nastawione na zaopatrzenie wybrzeża w żywność.
<i>DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI</i>		<i>WIZJA STANU DOCELOWEGO</i>	
Co daje utrzymanie?	Obecnie źródłem utrzymania mieszkańców jest praca w sferze produkcyjnej usługowej i przetwórczej niewielkie gospodarstwa rolnicze o niskim stopniu dochodowości. A także reny i emerytury, zasiłki dla bezrobotnych i pomoc społeczna.	Co ma dać utrzymanie ?	Źródłem utrzymania oprócz rolnictwa i warzywnictwa stanie się prowadzenie własnej działalności gospodarczej, praca w sektorze usługowo – produkcyjnym.
Jak są zorganizowani mieszkańcy?	Jest to wieś w której wszelkie decyzje podejmowane są przez zebranie mieszkańców i Radę Gminy	W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i mieszkańcy ?	Nastąpi rozszerzenie aktywności mieszkańców w działaniach na rzecz wsi w różnych obszarach. Poprzez organizację imprez w rozwój wsi zaangażowani zostaną młodzi mieszkańcy. Zaczną działać stowarzyszenia kulturalne i turystyczne.
W jaki sposób rozwiązują problemy?	Problemy dotyczące wsi rozwiązywane są na szczeblu administracyjnym, czyli głównie przez Radę Gminy i Wójta.	W jaki sposób mają być rozwiązane problemy?	Wzrośnie zainteresowanie mieszkańców problemami wsi. W celu ich wspólnego rozwiązywania organizowane będą z inicjatywy samych mieszkańców okresowe spotkania i zebrania wiejskie oraz spotkania z władzami gminy. Nawiązana zostanie współpraca z sąsiednimi miejscowościami, co zwiększy przepływ informacji między mieszkańcami rejonu i

			możliwość wykorzystania pojawiających się szans rozwoju.
<i>DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI</i>		<i>WIZJA STANU DOCELOWEGO</i>	
Jak wygląda wieś?	Wieś Ciesław ma średniowieczny rodowód, co miało wpływ na jej układ przestrzenny. Budynki gospodarcze są przeważnie murowane z cegły. Na przestrzeni ostatnich lat charakter wsi nadała działalność RSP.	Jak ma wyglądać wieś?	Dalsza rozbudowa wsi oparta zostanie na planach zagospodarowania przestrzennego, co przyczyni się do jej estetycznego wyglądu. Duże znaczenia będzie miało utrzymanie czystości we wsi poprzez segregację odpadów. Zagospodarowane zostaną skwerki zieleni, powstanie plac zabaw i boisko, zostaną założone chodniki.
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	Na terenie wsi funkcjonują zakłady przetwórstwa rolnego i drzewnego. Środowisko jest czyste, a jego zasoby są punktem wyjścia do dalszego rozwoju wsi.	Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	Środowisko naturalne utrzymane zostanie w czystości i będzie nadal przyjazne dla ludzi i przyrody. Położony zostanie nacisk na ochronę wód i lasów.. Efektywnie wykorzystywane będą naturalne walory przyrodnicze, głównie w celach rekreacyjnych.
<i>DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI</i>		<i>WIZJA STANU DOCELOWEGO</i>	
Jakie jest rolnictwo?	Rolnictwo we wsi opiera się głównie na indywidualnych, zazwyczaj rodzinnych gospodarstwach, które niestety są niskodochodowe.	Jakie ma być rolnictwo?	W rolnictwie zostaną zastosowane innowacyjne technologie i rozwiązania, które mają podnieść standard życia i wygodę pracy rolników.

Jakie są powiązania komunikacyjne?	Wieś położona jest w korzystnym układzie dróg powiatowych i gminnych. Jej usytuowanie w pobliżu drogi powiatowej 0032 pozwala na komunikację z siedzibą gminy jak również z miejscowościami nadmorskimi.	Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	Zapewnione zostaną regularne połączenia komunikacyjne do pobliskich miast i innych miejscowości w gminie. Polepszone zostaną nawierzchnie na drogach, co zwiększy bezpieczeństwo w ruchu drogowym i zapewni podróżującym wyższy standard.
Co wieś proponuje dzieciom i młodzieży?	Dzieci i młodzież mają do dyspozycji niewielkie boisko.	Co wieś będzie miała do zaproponowania dzieciom i młodzieży?	Dla mieszkańców wsi doposażone zostaną boiska sportowe co zmobilizuje ich do większej aktywności fizycznej i zdrowszego trybu spędzania wolnego czasu. Dla dzieci urządzony zostanie plac zabaw wraz z ogrodzeniem. Docelowo powstanie świetlica wiejska z wyposażeniem.

PROGRAM ODNOWY WSI – PLAN DZIAŁAŃ NA LATA 2016 – 2022

MODERNIZACJA I ROZWÓJ INFRASTRUKTURY KOMUNALNEJ

NAZWA PROJEKTU	OPIS	REZULTATY REALIZACJI INWESTYCJI	PLANOWANY TERMIN REALIZACJI	KOSZT
Zagospodarowywanie zielenią terenów, placów i skwerów				

publicznych.				
Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków				
Budowa świetlicy wiejskiej				
Uzupełnienie i modernizacja oświetlenia ulicznego				

Zadania w zakresie infrastruktury realizowane będą również przy udziale środków Gminy do 50 % oraz przy pomocy funduszy unijnych PROW 2014 – 2020 oraz RPO Woj. Zachodniopomorskiego.