

**projekt**

**Uchwała Nr .../.../2015  
Rady Gminy Świerzno  
z dnia .....2015 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na sprostowanie wysokości udziałów w nieruchomości wspólnej, zniesienie odrębnej własności lokali i zniesienie współwłasności nieruchomości gruntowej nr 10/26 i 10/27 obręb geodezyjny Rybice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na:

- 1) sprostowanie wysokości udziałów w nieruchomości wspólnej w prawie własności działek oznaczonych geodezyjnie nr 10/26 i 10/27 obręb Rybice,
- 2) zniesienie odrębnej własności istniejących lokali nr 4a stanowiącego własność Gminy Świerzno i nr 4b stanowiącego własność Pana Grzegorza Kubala,
- 3) zniesienie współwłasności nieruchomości gruntowej nr 10/26 i 10/27 obręb Rybice, w taki sposób, że Gminie Świerzno przypadnie na wyłączną własność działka gruntu nr 10/26 o powierzchni 0,0573 ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym, a Panu Grzegorzowi Kubali przypadnie na wyłączną własność działka nr 10/27 o powierzchni 0,0442 ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym, bez spłat i dopłat na rzecz któregokolwiek ze współwłaścicieli.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świerzno.

§ 3. Traci moc uchwała Nr V/29/2015 z dnia 17 kwietnia 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na zmianę wysokości udziałów w nieruchomości wspólnej, zniesienie odrębnej własności lokali i zniesienie współwłasności nieruchomości gruntowej nr 10/26 i 10/27 obręb geodezyjny Rybice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**

Niniejsza uchwała stała się konieczna z uwagi na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 4a w miejscowości Rybice, gm. Świerzno na rzecz dotychczasowego Najemcy.

Uchwała Nr V/29/2015 z dnia 17 kwietnia 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na zmianę wysokości udziałów w nieruchomości wspólnej, zniesienie odrębnej własności lokali i zniesienie współwłasności nieruchomości gruntowej nr 10/26 i 10/27 obręb geodezyjny Rybice traci moc, ponieważ zawierała błędne powierzchnie przedmiotowych nieruchomości.