

Zarządzenie Nr SK.0050.53.2013

Wójta Gminy Świerzno

z dnia 30 września 2013 r.

w sprawie określenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych i socjalnych tworzących mieszkaniowy zasób gminy.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594) i art. 7 ust. 1, art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Niniejsze zarządzenie reguluje stawki czynszu najmu w lokalach mieszkalnych i socjalnych będących w zasobie mieszkaniowym Gminy Świerzno.

§ 2.1. Ustala się stawkę czynszu najmu lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób gminy w wysokości 2,00 zł za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego.

2. Czynniki podwyższające stawkę bazową:

1) centralne ogrzewanie - 20% (założone na koszt zarządcy),

2) łazienka - 15% (założone na koszt zarządcy),

3) w.c. - 15 % (założone na koszt zarządcy),

4) położenie lokalu poza miejscowościami Świerzno, Gostyń, Stuchowo, Chomino.

§ 3. Ustala się stawkę czynszu najmu lokali socjalnych stanowiących mieszkaniowy zasób gminy w wysokości 1,00 zł za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu socjalnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
WÓJTA  
Krzysztof Atrac