

**Dotyczy:** przetargu nieograniczonego pn. „Poprawa gospodarki wodno-ściekowej w Gminie Świerzno „B” stacje uzdatniania wody”

**Znak postępowania:** ZP-340.03.2013

W związku z opisaniem przedmiotu zamówienia w sposób niezgodny z Ustawą Prawo Zamówień Publicznych art. 29 i art. 31 oraz z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, żądamy uzupełnienia dokumentacji przetargowej o następujące dokumenty:

1. Projekt wykonawczy branży sanitarnej i technologicznej – Remont Stacji Uzdatniania Wody Kępica gm. Świerzno
2. Projekt wykonawczy branży sanitarnej i technologicznej – Remont Stacji Uzdatniania Wody Gostyń gm. Świerzno
3. Projekt wykonawczy branży sanitarnej i technologicznej – Remont Stacji Uzdatniania Wody Stuchowo gm. Świerzno
4. Projekt budowlany oraz wykonawczy w branży elektrycznej i AKPiA – Remont Stacji Uzdatniania Wody Kępica gm. Świerzno
5. Projekt budowlany oraz wykonawczy w branży elektrycznej i AKPiA – Remont Stacji Uzdatniania Wody Gostyń gm. Świerzno
6. Projekt budowlany oraz wykonawczy w branży elektrycznej i AKPiA – Remont Stacji Uzdatniania Wody Stuchowo gm. Świerzno
7. Projekt budowlany oraz wykonawczy w branży ogólnobudowlanej i konstrukcyjnej – Remont Stacji Uzdatniania Wody Kępica gm. Świerzno
8. Projekt budowlany oraz wykonawczy w branży ogólnobudowlanej i konstrukcyjnej – Remont Stacji Uzdatniania Wody Gostyń gm. Świerzno

9. Projekt budowlany oraz wykonawczy w branży ogólnobudowlanej i konstrukcyjnej – Remont Stacji Uzdatniania Wody Stuchowo gm. Świerzno
10. Decyzję o pozwoleniu na budowę – Remont Stacji Uzdatniania Wody Kępica gm. Świerzno
11. Decyzję o pozwoleniu na budowę – Remont Stacji Uzdatniania Wody Gostyń gm. Świerzno
12. Decyzję o pozwoleniu na budowę – Remont Stacji Uzdatniania Wody Stuchowo gm. Świerzno

### **UZASADNIENIE**

W dokumentacji przetargowej zamieszczonej przez Zamawiającego na stronie internetowej BIP (znak postępowania: ZP-340.03.2013), brak jest dokumentacji projektowej w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do przygotowania oferty przez wykonawcę i realizacji robót budowlanych w branży sanitarnej, budowlanej, elektrycznej, sterowania automatyki, pomiarów, a w szczególności niezłączenie schematów, planów, rysunków, specyfikacji parametrów dobranych urządzeń i aparatów, wytycznych struktury automatyzacji i monitoringu.

Zamawiający opisując zakres robót objętych ST określił:

#### „1.3. Zakres robót objętych ST

Wymagania ogólne zawarte w ST mają zastosowanie przy wykonywaniu i odbiorze robót będących przedmiotem zamówienia. Zakres rzeczowy inwestycji:

#### 1. Modernizacja SUW Kępica (wydajność 12 m<sup>3</sup>/h)

##### a) branża elektryczna

- wykonanie rozdzielni elektrycznej zasilająco sterującej
- wykonanie instalacji elektrycznych technologicznych wewnątrz stacji automatyka procesów technologicznych oraz pracy pompowni I-go i II-go stopnia z wizualizacją procesów technologicznych, ich zdalnym sterowaniem oraz możliwością rejestrowania i archiwizowania wybranych danych i zdarzeń

##### b) branża technologiczno-instalacyjna

- wykonanie montażu urządzeń, rurociągów i armatury nowego układu technologicznego w tym:
  - mieszacz wodno-powietrzny
  - sprężarka bezolejowa do napowietrzania wody
  - filtr automatyczny I stopnia wypełniony złożem wraz z osprzętem
  - filtr automatyczny II stopnia wypełniony złożem wraz z osprzętem
  - dmuchawa powietrza

- zestaw do dezynfekcji wody
- wykonanie rozruchu technologicznego instalacji wraz z uzyskaniem parametrów dopuszczalnych w odpowiednich przepisach

c) demontaż jednego filtra wraz z orurowaniem

## 2. Modernizacja SUW Gostyń (wydajność 35 m<sup>3</sup>/h)

a) branża elektryczna

- wykonanie rozdzielni elektrycznej zasilająco sterującej
- wykonanie instalacji elektrycznych technologicznych wewnątrz stacji automatyka procesów technologicznych oraz pracy pompowni I-go i II-go stopnia z wizualizacją procesów technologicznych, ich zdalnym sterowaniem oraz możliwością rejestrowania i archiwizowania wybranych danych i zdarzeń

b) branża technologiczno-instalacyjna

- wykonanie montażu urządzeń, rurociągów i armatury nowego układu technologicznego w tym:
  - mieszacz wodno-powietrzny
  - sprężarka bezolejowa do napowietrzania wody
  - filtr automatyczny I stopnia wypełniony złożem wraz z osprzętem
  - filtr automatyczny II stopnia wypełniony złożem wraz z osprzętem
  - pompa płuczająca
  - dmuchawa powietrza
  - zestaw do dezynfekcji wody
  - dwa zbiorniki magazynujące wodę uzdatnioną
  - wykonanie rozruchu technologicznego instalacji wraz z uzyskaniem parametrów dopuszczalnych w odpowiednich przepisach

c) demontaż dwóch filtrów wraz z orurowaniem

## 3. Modernizacja SUW Stuchowo (wydajność 35 m<sup>3</sup>/h)

a) branża elektryczna

- wykonanie rozdzielni elektrycznej zasilająco sterującej
- wykonanie instalacji elektrycznych technologicznych wewnątrz stacji automatyka procesów technologicznych oraz pracy pompowni I-go i II-go stopnia z wizualizacją procesów technologicznych, ich zdalnym sterowaniem oraz możliwością rejestrowania i archiwizowania wybranych danych i zdarzeń

b) branża technologiczno-instalacyjna

- wykonanie montażu urządzeń, rurociągów i armatury nowego układu technologicznego  
w tym:

- dwa mieszacze wodno-powietrzne
- sprężarka bezolejowa do napowietrzania wody
- dwa filtry automatyczne wypełnione złożem wraz z osprzętem
- pompa płuczająca
- dmuchawa powietrza
- zestaw do dezynfekcji wody
- zbiornik magazynujący wodę uzdatnioną
- wykonanie rozruchu technologicznego instalacji wraz z uzyskaniem parametrów dopuszczalnych w odpowiednich przepisach

c) demontaż dwóch filtrów wraz z orurowaniem”

Z przytoczonego zakresu wynika konieczność wykonania robót w branży elektrycznej, sterowania i wizualizacji. Zamawiający nie opisał tego zakresu w żaden sposób.

Ponadto zakres robót w branży sanitarnej został opisany pobieżnie i niewyczerpująco.

Opisany przez Zamawiającego zakres robót związanych z modernizacją SUW wymaga uzyskania decyzji pozwolenia na budowę dla każdego z obiektów.

Z powodu braku w/w dokumentów oferent nie jest w stanie przygotować dokładnej wyceny zamówienia, bez późniejszych niedomówień, rozbieżności w interpretacji zakresu robót, czy też konieczności zwiększenia lub zmniejszenia zakresu podstawowego zamówienia.

W przypadku odmowy uzupełnienia dokumentacji przetargowej o niezbędne dokumenty będziemy zmuszeni skorzystać z prawa do złożenia wniosku do Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych o przeprowadzenie kontroli doraźnej postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z Art. 161 ustawy Pzp.

Urząd Gminy Świerzno  
72-405 Świerzno  
woj. Zachodniopomorskie  
tel./fax 91 38 32 723, 38 32 793  
REGON 000544266, NIP 857-10-37-360

Świerzno, dnia 02.07.2013 r.

Na powyższe pytania wyjaśniam:

Zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane remont nie wymaga decyzji pozwolenia na budowę,  
a dokumentacja spełnia wymogi dla zgłoszenia właściwemu organowi.

Z. W. WOTIA  
Emilia Szyszalewska  
Sekretarz Gminy