WÓJT GMINY ŚWIERZNO
ŚWIERZNO 13, 72-405 ŚWIERZNO

Świerzno, dn. 17.11.2009 r.

GG- 7145/ 26 /09

WÓJT GMINY ŚWIERZNO

w oparciu o art.37 ust.1, art.38 ust.1 i 2, art.67 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603 ze zm.),

ogłasza I-szy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nw. nieruchomości

Przedmiotem przetargu będzie **lokal mieszkalny nr 15/1** o powierzchni użytkowej 36,10 m^2, wraz z piwnicą o powierzchni 6,30 m^2 i gruntem działki nr ***147/2*** o powierzchni 0,0506 ha w udziale ułamkowym 4240/14260. Nieruchomość jest położona w miejscowości ***Chomino***.
Lokal jest wpisany do księgi wieczystej nr 24584, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim.
Przetarg odbędzie się w dniu 18 grudnia 2009 r. o godzinie 11^{00} w sali nr 2 Urzędu Gminy w Świerznie.
Cena wywoławcza wynosi 23 000,00 zł (dwadzieścia trzy tysiące złotych).
Wadium wynosi 2 300,00 zł (dwa tysiące trzysta złotych). Minimalne postąpienie - 230,00 zł.
Warunkiem udziału w przetargu jest:
- wniesienie wadium na konto Urzędu Gminy w Świerznie nr **38 9393 0000 0008 6075 2000 0010** w terminie, który umożliwi komisji przetargowej na stwierdzenie, nie później niż 3 dni przed dniem przetargu, że dokonano wpłaty wadium.
- okazanie komisji przetargowej przed rozpoczęciem przetargiem dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium.

Wadium osoby, która wygra przetarg, zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości, która jest płatna w całości (po odliczeniu wpłaconego wadium), przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży. Wadium pozostałych uczestników przetargu zostanie im zwrócone nie później niż w ciągu trzech dni po zakończeniu przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w celu zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez organizatora przetargu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Informacje dodatkowe

Koszty notarialne, sądowe i geodezyjne - wskazania granic nieruchomości (działki), pokrywa nabywca.
Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia ważnych powodów.
Inne informacje można uzyskać w pokoju nr 3 Urzędu Gminy w Świerznie w godz. 8-15, tel., (0-91) 383-27-23 i 383-26-95.

WÓJT
Tadeusz Mandziak