

**UCHWAŁA NR XII/73/11  
RADY GMINY W ŚWIERZNI  
z dnia 25 listopada 2011 r.**

**w sprawie przystąpienia do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
gminy Świerzno, obręb Świerzno**

Na podstawie art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.) Rada Gminy w Świerznie uchwala co następuje:

§1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Świerzno, część obrębu Świerzno. Granice obszaru objętego projektem planu przedstawia załącznik graficzny stanowiący integralną część uchwały.

§2.1 Plan miejscowy określi sposób zagospodarowania i zabudowy oraz ustali przeznaczenie terenu w zakresie art. 15 cytowanej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym stosownie do przedmiotu planu

2. Granice obszaru objętego zmianą przedstawiono na załączniku graficznym stanowiącym integralną część uchwały.

3. Przedmiotem planu jest przeznaczenie terenu na cele cmentarza komunalnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Świerzna.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

  
PRZEWODNICZĄCY RADY  
Dariusz Kocwicki



Świerzno, dnia 22 listopada 2011r.

## ANALIZA

*dotycząca zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu istniejącego cmentarza komunalnego położonego na działce nr 88/1 obręb ewidencyjny Świerzno, gmina Świerzno i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świerzno*

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu istniejącego cmentarza komunalnego położonego na działce nr 88/1 obręb ewidencyjny Świerzno, gmina Świerzno wynika z konieczności przejęcia przez Gminę Świerzno gruntów będących własnością Skarbu Państwa – Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe co jest możliwe wyłącznie po dokonaniu zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne. Zgodnie z Art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 1995 r. nr 16 poz. 78 z późniejszymi zmianami) przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne dokonuje się w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, sporządzonym w trybie określonym w przepisach o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świerzno teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położonego na działce nr 88/1 obręb ewidencyjny Świerzno, gmina Świerzno jest przeznaczony pod cmentarz. Wyrys ze Studium stanowi załącznik do analizy.