

OGŁOSZENIE PRZETARGU 4/2014

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) i § 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 ze zm.)

Burmistrz Miasta Świdwin **ogłasza** przetarg na zbycie
niżej wymienionych nieruchomości

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geod. dz. i Kw	Pow. dz. w ha	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza	Wadium zł	Postępienie	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. ZBYCIE DZIAŁEK GRUNTU								
1.	Osiedle Armii Krajowej	115/118 Kw.(36407) 17836	0,1332 ha (1332 m ²)	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z możliwością realizacji usług nieuciążliwych wbudowanych	66.600 zł + 23 % VAT	7.000 zł	700 zł	III przetarg ustny nieograniczony
2.	ul. 3 Marca	104/4 Kw. 8147	0,2050 ha (2050 m ²)	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych. Dojazd do działki przez posesję przy ulicy 3 Marca 24 lub 23	57.350 zł + 23 % VAT	6.000 zł	600 zł	III przetarg ustny nieograniczony dla osób, które będą mieć ustalone prawo dojazdu
3.	ul. Dawska	32/11 Kw. 25701	0,1403 ha (1403 m ²)	działka gruntu niezbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodziną z usługami	45.200 zł + 23 % VAT	5.000 zł	500 zł	III przetarg ustny nieograniczony
4.	ul. Dawska	32/12 Kw. 25701	0,1404 ha (1404 m ²)	działka gruntu niezbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodziną z usługami	45.300 zł + 23 % VAT	5.000 zł	500 zł	III przetarg ustny nieograniczony
5.	ul. Dawska	32/13 Kw. 25701	0,1326 ha (1326 m ²)	działka gruntu niezbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodziną z usługami	44.100 zł + 23 % VAT	5.000 zł	500 zł	III przetarg ustny nieograniczony
6.	ul. Dawska	32/16 Kw. 25701	0,1832 ha (1832 m ²)	działka gruntu niezbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodziną z usługami	29.200 zł + 23 % VAT	3.000 zł	300 zł	III przetarg ustny nieograniczony
7.	ul. Dawska	32/17 Kw. 25701	0,2093 ha (2093 m ²)	działka gruntu niezbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodziną z usługami	35.400 zł + 23 % VAT	4.000 zł	400 zł	III przetarg ustny nieograniczony
8.	ul. Dawska	32/18 Kw. 25701	0,1309 ha (1309 m ²)	działka gruntu niezbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodziną z usługami	41.600 zł + 23 % VAT	5.000 zł	500 zł	III przetarg ustny nieograniczony
9.	ul. Dawska	32/21 Kw. 25701	0,2444 ha (2444 m ²)	działka gruntu niezbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodziną z usługami	40.800 zł + 23 % VAT	4.000 zł	400 zł	III przetarg ustny nieograniczony
10.	ul. Kochanowskiego (wjazd od ul. Komb. Polskich za Bricomarche)	216/55 Kw. KO2B/00001727/1 215/6 Kw. 38479 214/16 Kw. KO2B/00002607/1	0,2069 ha (2069 m ²)	działka gruntu pod zabudowę usług rzemieślniczych z funkcją mieszkaniową	77.000 zł + 23% VAT	8.000 zł	800 zł	IV przetarg ustny nieograniczony
11.	ul. Kombatantów Polskich	214/15 Kw. 38503	0,2208 ha (2208 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę usług rzemiosła z funkcją mieszkalną	69.000 zł + 23 % VAT	7.000 zł	700 zł	III przetarg ustny nieograniczony

1	2	3	4	5	6	7	8	9
12.	ul. Polna	obręb 007 działka nr 79/16 Kw KO2B/00020636/5	0,1596 ha (1590 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę usługową i magazynowo - składową	78.600 zł + 23 % VAT	8.000 zł	800 zł	III przetarg ustny nieograniczony
13.	ul. Polna	obręb 007 działka nr 79/17 Kw KO2B/00020636/5	0,1521 ha (1521 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę usługową i magazynowo - składową	70.000 zł + 23 % VAT	7.000 zł	700 zł	III przetarg ustny nieograniczony
14.	ul. Polna	obręb 007 działka nr 79/18 Kw KO2B/00020636/5	0,1240 ha (1240 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną	55.300 zł + 23 % VAT	6.000 zł	600 zł	III przetarg ustny nieograniczony
15.	ul. Polna	obręb 007 działka nr 79/19 Kw KO2B/00020636/5	0,1420ha (1420 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną	61.000 zł + 23 % VAT	6.000 zł	600 zł	III przetarg ustny nieograniczony
16.	ul. Gdańska	obręb 013 161 Kw KO2B/00023364/8	0,922 ha (922 m ²)	Działka gruntu przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi z rezerwą na poszerzenie ulicy	39.000zł + 23% VAT	3.900 zł	400 zł	II przetarg ustny nieograniczony
17.	ul. Gdańska	obręb 013 162 Kw KO2B/00023364/8	0,1008 ha (1008 m ²)	Działka gruntu przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi z rezerwą na poszerzenie ulicy	42.600zł + 23% VAT	4.300 zł	500 zł	II przetarg ustny nieograniczony
18.	ul. Gdańska	obręb 013 163 Kw KO2B/00023364/8	0,1077 ha (1077m ²)	Działka gruntu przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi z rezerwą na poszerzenie ulicy	45.500zł + 23% VAT	4.600 zł	500 zł	II przetarg ustny nieograniczony
19.	ul. Szczecińska	obręb 015 21/4 Kw. KO2B/00025713/4	0,0537 ha (537 m ²)	Działka gruntu przeznaczona pod zieleni izolacyjną od terenów przemysłowych	3. 000zł + 23% VAT	300 zł	30 zł	II przetarg ustny nieograniczony
20.	ul. Gen.A. Zawadzkiego	obręb 007 115/112 Kw. KO2B/00017836/3	0,0933 ha (933 m ²)	Działka gruntu pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wolnostojącą z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	51.100zł + 23% VAT	6.000 zł	600 zł	I przetarg ustny nieograniczony
21.	ul. Gen.A. Zawadzkiego	obręb 007 115/113 Kw. KO2B/00017836/3	0,0927 ha (927m ²)	Działka pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wolnostojącą z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	50.800zł + 23% VAT	6.000 zł	600 zł	I przetarg ustny nieograniczony
22.	ul. Gen.A. Zawadzkiego	obręb 007 115/114 Kw. KO2B/00017836/3	0,0927 ha (927 m ²)	Działka pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wolnostojącą z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	50.800zł + 23% VAT	6.000 zł	600 zł	I przetarg ustny nieograniczony

1	2	3	4	5	6	7	8	9
23.	ul. Gen.A. Zawadzkiego	obręb 007 115/115 Kw KO2B/00017836/3	0,0929 ha (929 m ²)	Działka pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	50.900zł + 23% VAT	6.000 zł	600 zł	I przetarg ustny nieograniczony
24.	ul. Gen.A. Zawadzkiego	obręb 007 115/116 Kw KO2B/00017836/3	0,1000 ha (1000 m ²)	Działka pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	51.700zł + 23% VAT	6.000 zł	600 zł	I przetarg ustny nieograniczony
25.	ul. Tęczowa	obręb 007 115/122 Kw KO2B/00017836/3	0,1501 ha (1501 m ²)	Działka pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	70.700zł + 23% VAT	7.100 zł	800 zł	I przetarg ustny nieograniczony
26.	ul. Tęczowa	obręb 007 115/123 Kw KO2B/00017836/3	0,1431 ha (1431 m ²)	Działka pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	67.400zł + 23% VAT	7.000 zł	700 zł	I przetarg ustny nieograniczony
27.	ul. Tęczowa	obręb 007 115/124 Kw KO2B/00017836/3	0,1361 ha (1361 m ²)	Działka pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	64.100zł + 23% VAT	6.500 zł	700 zł	I przetarg ustny nieograniczony
28.	ul. Tęczowa	obręb 007 115/125 Kw KO2B/00017836/3	0,1360 ha pow. (1360 m ²)	Działka pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	64.000zł + 23% VAT	6.400 zł	700 zł	I przetarg ustny nieograniczony

II. ZBYCIE HALI SPORTOWEJ NA CEL PUBLICZNY

1.	ul. 3 Marca 50 z wjazdem od ulicy Zduńskiej	obręb 009 1) 157/2 2) 158/2 Kw KO2B/0006179/9 3) 156/3 Kw 28634	pow.(661m ²) pow.(426m ²) pow.(469m ²)	hala sportowa o powierzchni użytkowej 804,04 m ² z łącznikiem o powierzchni użytkowej 152,76 m ² z wyjazdem od ulicy Zduńskiej i ze służebnością dojścia od ulicy 3 Marca	735.600 zł wartość hali z łącznikiem i działek nr 157/2, 158/2 i 156/3 minus 5.560 zł wartość służebności drogi koniecznej przez działkę nr 156/3	70.000 zł	7.000 zł	V przetarg ustny nieograniczony
----	--	---	--	---	---	-----------	----------	---------------------------------

ADNOTACJE:

1. Przetarg odbędzie się w dniu 18 września 2014 roku o godz. 9⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miasta Świdwin sala nr 55.
2. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłata wadium w gotówce podanego w rubryce 7 w dniu 15 września 2014r. w kasie Urzędu Miasta Świdwin lub na konto Gminy Miejskiej Świdwin w Banku Gospodarki Żywnościowej S.A. Oddział w Świdwinie Nr 51 2030 0045 1110 0000 0225 0460.
3. Jedno wpłacone wadium upoważnia do wzięcia udziału na zbycie na jedną wskazaną nieruchomość.
4. Termin zapłaty ceny sprzedaży upływa 14 dnia po przetargu.
5. Niewykorzystane wadium zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu trzech dni od daty przetargu. (tylko w przypadkach określonych w § 4 ust. 7 ww. rozporządzenia).
6. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży.
7. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z nich zaoferuje co najmniej jedno postąpienie.
8. Przetarg kończy się wynikiem **negatywnym** jeżeli żaden z uczestników nie zaproponuje co najmniej o jedno postąpienie ceny sprzedaży.
9. Nieruchomości przeznaczone do zbycia nie posiadają obciążeń wobec osób trzecich.
10. Koszty zawarcia umowy notarialnej i koszty sądowe ponoszą w całości nabywcy nieruchomości.
11. Ogłoszenie przetargu będzie publikowane do dnia przetargu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta, w lokalnych mediach i lokalnej prasie oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.swidwin.biuuletyn.net
12. Szczegółowe informacje o publikacji dotyczące wystawionych nieruchomości udzielane są w Wydziale Przebiegłości i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, pokój nr 16, tel. 3652011 w. 39 i 53 lub 3648039 i 3648053
14. **Z uzasadnionych przyczyn przetarg może zostać odwołany**

BURMISTRZ MIASTA
mgr Jan Owsiak