

**W Y K A Z NR 5/2014**

**nieruchomości przeznaczonych do zbycia i dzierżawy  
na terenie miasta Świdwin**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518) Burmistrz Miasta Świdwin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia i dzierżawy na terenie miasta Świdwina

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geod. działki	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
<b>I. ZBYCIE GRUNTU POD GARAŻEM SAMOCHODOWYM</b>						
1.	ul. Bat. Chłopskich	736 Kw. KO2B/00012625/6	0,0021ha (21 m <sup>2</sup> )	Grunt pod garażem samochodowym wybudowanym ze środków własnych użytkownika	1.400 zł + VAT	po okresie publikacji do zbycia bezprzetargowego na rzecz osoby, która wybudowała garaż ze środków własnych
<b>II. DZIERŻAWY</b>						
1.	ul. Orłąt Lwowskich 1	obręb 009 Targowisko Miejskie	0,0014ha (14 m <sup>2</sup> )  0,0001ha (1 m <sup>2</sup> )	grunt do dzierżawy pod pawilonem handlowym  grunt do dzierżawy przed pawilonem handlowym na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 18,50 zł za 1 m <sup>2</sup> plus VAT  20,33 zł za 1 m <sup>2</sup> plus VAT	
2.	ul. Orłąt Lwowskich 1	obręb 009 Targowisko Miejskie	0,0018ha (17,20 m <sup>2</sup> )	grunt do dzierżawy pod pawilonem handlowym na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 18,50 zł za 1 m <sup>2</sup> plus VAT	
3.	ul. Orłąt Lwowskich 1	obręb 009 Targowisko Miejskie	<b>boks handlowy</b> K – 3 pow. 5,9m <sup>2</sup> plus pow. komunikacyjna 5,4 m <sup>2</sup> razem – 11,3 m <sup>2</sup>	boks handlowy do dzierżawy w hali targowej na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 20,21 zł za 1 m <sup>2</sup> plus VAT	

1	2	3	4	5	6	7
4.	<b>ul. Orłąt Lwowskich 1</b>	obręb 009 Targowisko Miejskie	<b>boks handlowy</b> A –19 i A - 20 pow. 11,10 m <sup>2</sup> plus pow. komunikacyjna 10,20 m <sup>2</sup> razem – 21,30m <sup>2</sup>	boksy handlowe do dzierżawy w hali targowej na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 21,82 zł za 1 m <sup>2</sup> plus VAT	
5.	<b>ul. Armii Krajowej</b>	obręb 007 72/2	0,0112 ha (112 m <sup>2</sup> )	grunt do dzierżawy na cele handlowe na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 3,83 zł za 1 m <sup>2</sup> plus VAT	
6.	<b>ul. Bol. Chrobrego</b>	obręb 007 76/12	0,0400 ha (400 m <sup>2</sup> )  0,0583 ha (583 m <sup>2</sup> )	grunt do dzierżawy na cele składowe  grunt do dzierżawy pod uprawę warzyw na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 0,10 zł za 1 m <sup>2</sup> plus VAT czynsz roczny 0,10 zł na 1 m <sup>2</sup>	
7.	<b>ul. Drawska</b>	obręb 012 104/1	0,0016 ha (15,94 m <sup>2</sup> )	lokal użytkowy do dzierżawy na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 3,83 zł za 1 m <sup>2</sup> plus VAT	
8.	<b>ul. Drawska</b>	obręb 014 2/13	0,8038 ha (8038 m <sup>2</sup> )	grunt do dzierżawy na cele rolne na okres do 3 lat	czynsz roczny w zależności od ceny 1 q żyta podanego przez GUS	
9.	<b>ul. Kombatantów Polskich</b>	obręb 012 204/1 204/8 203/8	0,1128 ha (1128 m <sup>2</sup> )	grunt do dzierżawy pod plac zabaw i zagospodarowanie zielenią na okres do 3 lat	czynsz roczny 0,10 zł za 1 m <sup>2</sup>	
10.	<b>ul. 1 Maja</b>	obręb 009 354	0,0006 ha (5,60 m <sup>2</sup> )	grunt do dzierżawy na cele handlowe (schody do lokalu) na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 3,83 zł za 1 m <sup>2</sup> plus VAT	
11.	<b>ul. 1 Maja</b>	obręb 009 79	0,0006 ha (6 m <sup>2</sup> )	grunt do dzierżawy na cele handlowe na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 3,83 zł za 1 m <sup>2</sup> plus VAT	
12.	<b>ul. Nowomiejska</b>	obręb 009 391/4	0,0008 ha (8 m <sup>2</sup> )	grunt do dzierżawy na cele handlowe na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 3,83 zł za 1 m <sup>2</sup> plus VAT	
13.	<b>ul. 3 Marca</b>	obręb 009 70	0,0019 ha (15,90 m <sup>2</sup> ) (2,50 m <sup>2</sup> )	grunt do dzierżawy na cele handlowe parking pod schodami na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 3,83 zł za 1 m <sup>2</sup> plus VAT	
14.	<b>ul. Poznańska</b>	obręb 013 263	0,1200 ha (1200 m <sup>2</sup> )	grunt do dzierżawy pod uprawę warzyw na okres 1 roku	czynsz roczny 0,10 zł za 1 m <sup>2</sup>	
15.	<b>ul. Połczyńska</b>	obręb 011 8/8 8/9 8/10	3,7887 ha (37887 m <sup>2</sup> )	grunt do dzierżawy na cele rolne na okres do 3 lat	czynsz roczny w zależności od ceny 1 q żyta podanego przez GUS	

1	2	3	4	5	6	7
16.	ul. Sportowa	obręb 012 448	0,0018 ha (18 m <sup>2</sup> )	grunt do dzierżawy pod garażem samochodowym na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 1,28 zł za 1 m <sup>2</sup> plus VAT	
17.	ul. Sportowa	obręb 012 414	0,0020 ha (20 m <sup>2</sup> )	grunt do dzierżawy pod garażem samochodowym na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 1,28 zł za 1 m <sup>2</sup> plus VAT	
18.	ul. Tałdykina	obręb 003 3/115	0,0018 ha (18 m <sup>2</sup> )	grunt do dzierżawy pod garaż samochodowy na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 1,28 zł za 1 m <sup>2</sup> plus VAT	

BURMISTRZ MIASTA

mgr Jan Owskiak

**ADNOTACJE :**

1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia i dzierżawy został opublikowany na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Świdwin w okresie 21 dni tj. od dnia **26 maja 2014 roku** do dnia **16 czerwca 2014 roku** na stronie internetowej [www.swidwin.biuletyn.net](http://www.swidwin.biuletyn.net) i w prasie lokalnej
2. Zgodnie z art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami w okresie 6 tygodni od dnia publikacji wykazu przysługują prawa do zgłaszania roszczeń i wniosków tj. do **07 lipca 2014 roku**.
3. Nieruchomości przeznaczone do zbycia i dzierżawy nie posiadają obciążeń wobec osób trzecich.
4. Szczegółowe informacje o publikacji dotyczące wystawionych nieruchomości udzielane są w Wydziale Przedsiębiorczości i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, pokój nr 16, tel. 943652011 lub 943648039, 943648053.