

UCHWAŁA NR XXXIX/323/14
RADY MIASTA ŚWIDWIN
z dnia 24 kwietnia 2014 roku

w sprawie przeniesienia prawa własności

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 ze zm.) i art. 231 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. Nr z 2014r. poz. 121) uchwała się, co następuje :

§1. Wyraża się zgodę na odpłatne przeniesienie prawa własności działki gruntu położonej w Świdwinie przy ulicy Batalionów Chłopskich oznaczonej numerem geodezyjnym 736 o powierzchni 0.0021 ha, księga wieczysta Kw Nr KO2B/00012625/6 pod garażem samochodowym, wybudowanym ze środków własnych użytkownika.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt uchwały zgodny jest
z przepisami prawa

ADWOKAT
radca prawny
mgr Józef Mikucki

Przewodniczący Rady Miasta


Henryk Klaman

Uzasadnienie

Pan Wiesław Bogdziun zwrócił się z żądaniem do Miasta Świdwin o przeniesienia prawa własności działki gruntu, położonej w Świdwinie przy ulicy Batalionów Chłopskich, oznaczonej numerem geodezyjnym 736 powierzchni 0.0021 ha, na której wybudował garaż samochodowy ze środków własnych.

Według przedłożonej przez wnioskodawcę wyceny, dokonanej przez rzeczoznawcę majątkowego, wartość działki wynosi 1.400,- zł netto, a wartość garażu samochodowego 8.800,- zł.

Użytkownik w dobrej wierze wybudował garaż samochodowy, na terenie przeznaczonym pod budowę garaży w Świdwinie przy ulicy Batalionów Chłopskich, o wartości przekraczającej wartość działki gruntu i zgodnie z art. 231 k. c. ma prawo żądać, aby Miasto Świdwin jako właściciel gruntu przeniosło na jego rzecz własność zajętej działki za wynagrodzeniem.

W związku z tym został przygotowany projekt uchwały wyrażającej zgodę na odpłatne przeniesienie prawa własności działki Nr 736 położonej w Świdwinie przy ulicy Batalionów Chłopskich na rzecz użytkownika garażu.

BURMISTRZ MIASTA

mgr Jan Owsiak