

WYKAZ NR 9/2013

nieruchomości przeznaczonych do zbycia na terenie miasta Świdwin

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Burmistrz Miasta Świdwin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia na terenie miasta Świdwina

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geod. działki	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
I. ZBYCIE LOKALI MIESZKALNYCH NA RZECZ NAJEMCÓW						
1.	ul. Armii Krajowej 22/6	114/1 Kw. 27161	0,0922 ha (922m ²)	lokal mieszkalny 52,88 m ² - udział w działce przydomowej w użytkowaniu wieczystym I opłata – 25 % 1 % następne opłaty roczne plus VAT	102.000 zł	Po okresie publikacji wykazu do zbycia bezprzetargowego na rzecz najemcy. Przeznaczenie do zbycia nie jest równoznaczne z możliwością sporządzenia umów notarialnych, które będzie można zawrzeć po zbadaniu ksiąg wieczystych i wprowadzeniu ewentualnych koniecznych aktualizacji w ich zapisach stosownie do obecnie obowiązujących przepisów prawa. Ulgi w zapłacie ceny sprzedaży będą przyznawane na indywidualne wnioski potencjalnych nabywców.
2.	ul. Boł. Chrobrego 18/2 (Wspólnota Mieszkaniowa w trakcie podziału)	238/2 Kw. KO2B/00005504/0	0,1267 ha (1267m ²)	lokal mieszkalny 68,08m ² - udział w działce przydomowej w użytkowaniu wieczystym I opłata – 25 % 1 % następne opłaty roczne plus VAT	98.600 zł	
3.	ul. Cmentarna 19/3	225 Kw. KO2B/00014067/0	0,0308 ha (308 m ²)	lokal mieszkalny 70,60 m ² - udział w działce przydomowej w użytkowaniu wieczystym I opłata – 25 % 1 % następne opłaty roczne plus VAT	122.000 zł Minus poniesione nakłady na remont na kwotę 28.900 zł	
4.	ul. 1 Maja 17c/13	349/2 Kw. KO2B/00006837/0	0,1085 ha (1085m ²)	lokal mieszkalny 46,20 m ² - udział w działce przydomowej w użytkowaniu wieczystym I opłata – 25 % 1 % następne opłaty roczne plus VAT	103.400 zł	

5.	ul. 1 Maja 23/5 (Wspólnota Mieszkaniowa w Sądzie)	324 Kw. 25978	0,0385ha (385m ²)	- lokal mieszkalny 14,70 m ² - udział w działce przydomowej w użytkowaniu wieczystym I opłata – 25 % 1 % następne opłaty roczne plus VAT	26.500 zł	Po okresie publikacji wykazu do zbycia bezprzetargowego na rzecz najemcy. Przeznaczenie do zbycia nie jest równoznaczne z możliwością sporządzenia umów notarialnych, które będzie można zawrzeć po zbadaniu ksiąg wieczystych i wprowadzeniu ewentualnych koniecznych aktualizacji w ich zapisach stosownie do obecnie obowiązujących przepisów prawa. Ulgi w zapłacie ceny sprzedaży będą przyznawane na indywidualne wnioski potencjalnych nabywców
6.	ul. 3 Marca 20/3	38 Kw. 28191	0,0297 ha (297 m ²)	- lokal mieszkalny 67,45m ² - udział w działce przydomowej w użytkowaniu wieczystym I opłata – 25 % 1 % następne opłaty roczne plus VAT	113.600 zł Minus poniesione nakłady na remont na kwotę 29,570 zł	
7.	ul. Podgórna 3/1	427 Kw. (38481) 19291	0,0401 ha (401 m ²)	- lokal mieszkalny 34,03 m ² - udział w działce przydomowej na własność	59.300 zł	
8.	ul. Ks.J.Popieluszki 14/9	118 Kw. (33013) 16412	0,0580ha (580 m ²)	- lokal mieszkalny 25,70 m ² - udział w działce przydomowej na własność	44.800 zł	
9.	ul. Reymonta 1/6	85 Kw. 37837	0,0527 ha (527 m ²)	- lokal mieszkalny 26,05 m ² - udział w działce przydomowej na własność	42.500 zł	

BURMISTRZ MIASTA

mgr Jan Owskiak

ADNOTACJE :

- Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia został opublikowany na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Świdwin w okresie 21 dni tj. od dnia **21 października 2013 roku** do dnia **11 listopada 2013 roku** na stronie internetowej www.swidwin.biuletyn.net i w prasie lokalnej
- Zgodnie z art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami w okresie 6 tygodni od dnia publikacji wykazu przysługują prawa do zgłaszania roszczeń tj. do **02 grudnia 2013 roku**.
- Nieruchomości przeznaczone do zbycia nie posiadają obciążeń wobec osób trzecich. Szczegółowe informacje o publikacji dotyczące wystawionych nieruchomości udzielane są w
- Wydziale Przedsiębiorczości i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, pokój nr 16, tel. 3652011 w. 39 i 53.