

Świdwin, dnia 15.04.2013 r.

OGŁOSZENIE PRZETARGU 2/2013

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) i § 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 ze zmianą : Dz. U. z 2009 r. Nr 55, poz. 450) Burmistrz Miasta Świdwin **ogłasza** przetarg na zbycie niżej wymienionej nieruchomości

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geod. dz. i Kw	Pow. dz. w ha	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza	Wadium zł	Postąpienie	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. ZBYCIE GARAŻU SAMOCHODOWEGO								
1.	ul. Armii Krajowej	114/2 Kw 18050	0,0854 ha (854m ²)	Garaż samochodowy z udziałem w 1/12 części w działce gruntu	6.700 zł 2.817 zł	1.000 zł	100 zł	Przetarg ograniczony w stosunku do dzierżawcy, który ponosił nakłady na dzierżawiony obiekt i posiada prawo udokumentowania roszczeń (przedłożenie operatu szacunkowego nakładów wykonanego przez rzeczoznawcę majątkowego)

BURMISTRZ MIASTA

mgr Jan Owsiak

ADNOTACJE:

1. Przetarg odbędzie się w dniu 16 maja 2013 roku o godz. 9⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miasta Świdwin sala nr 55.
2. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłata wadium w gotówce podanego w rubryce 7 w dniu 13 maja 2013 r. w kasie Urzędu Miasta Świdwin lub na konto Gminy Miejskiej Świdwin w Banku Gospodarki Żywnościowej S.A. Oddział w Świdwinie Nr 51 2030 0045 1110 0000 0225 0460.
3. Jedno wpłacone wadium upoważnia do wzięcia udziału na zbycie na jedną wskazaną nieruchomość.
4. Termin zapłaty ceny sprzedaży upływa 14 dnia po przetargu.
5. Niewykorzystane wadia zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu trzech dni od daty przetargu. (tylko w przypadkach określonych w § 4 ust. 7 ww. rozporządzenia).
6. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży.
7. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z nich zaoferuje co najmniej jedno postąpienie.
8. Przetarg kończy się wynikiem **negatywnym** jeżeli żaden z uczestników nie zaproponuje co najmniej o jedno postąpienie ceny sprzedaży.
9. Nieruchomość przeznaczona do zbycia nie posiada obciążeń wobec osób trzecich.
10. Koszty zawarcia umowy notarialnej i koszty sądowe ponoszą w całości nabywcy nieruchomości.
11. Ogłoszenie przetargu będzie publikowane do dnia przetargu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta, w lokalnych mediach i lokalnej prasie oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.swidwin.biuletyn.net
12. Szczegółowe informacje o publikacji dotyczące wystawionych nieruchomości udzielane są w Wydziale Przedsiębiorczości i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, pokój nr 16, tel. 3652011 w. 39 i 53.
14. Z uzasadnionych przyczyn przetarg może zostać odwołany