

WYKAZ NR 2/2013

**nieruchomości przeznaczonych do zbycia
i dzierżawy na terenie miasta Świdwin**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Burmistrz Miasta Świdwin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia i dzierżawy na terenie miasta Świdwin

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geod. działki	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
I. ZBYCIE LOKALI MIESZKALNYCH NA RZECZ NAJEMCÓW						
1.	ul. Armii Krajowej 4/9	223/1 Kw KO2B/00007907/9	0.1256 ha (1256 m ²)	- lokal mieszkalny 45,22 m ² - udział w działce przydomowej w użytkowaniu wieczystym I opłata – 25 % 1 % następne opłaty roczne plus VAT	69.300 zł	Po okresie publikacji wykazu do zbycia bezprzetargowego na rzecz najemcy. Przeznaczenie do zbycia nie jest równoznaczne z możliwością sporządzenia umów notarialnych, które będzie można zawrzeć po zbadaniu ksiąg wieczystych i wprowadzeniu ewentualnych koniecznych aktualizacji w ich zapisach stosownie do obecnie obowiązujących przepisów prawa. Ulgi w zapłacie ceny sprzedaży będą przyznawane na indywidualne wnioski potencjalnych nabywców.
2.	ul. Bat. Chłopskich 18/4	321 Kw 9447 (19665)	0,0595 ha (595 m ²)	- lokal mieszkalny 61,91 m ² - udział w działce przydomowej na własność	108.500zł Minus poniesione nakłady na remont i modernizację na kwotę 35.300 zł	
II. DZIERŻAWY						
1.	ul. Armii Krajowej	obręb 007 działka nr 114/2	pow. 0.0016ha (15,54 m ²)	grunt do dzierżawy pod garażem samochodowym na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 1,25 zł za 1 m ² plus VAT	

BURMISTRZ MIASTA

mgr Jan Owskiak

ADNOTACJE :

- Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia i dzierżawy został opublikowany na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Świdwin w okresie 21 dni tj. od dnia 06 marca 2013 roku do dnia 27 marca 2013 roku na stronie internetowej www.swidwin.biuletyn.net i w prasie lokalnej
- Zgodnie z art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami w okresie 6 tygodni od dnia publikacji wykazu przysługują prawa do zgłaszania roszczeń tj. do 17 kwietnia 2013 roku.
- Nieruchomości przeznaczone do zbycia, dzierżawy nie posiadają obciążeń wobec osób trzecich.
- Szczegółowe informacje o publikacji dotyczące wystawionych nieruchomości udzielane są w Wydziale Przedsiębiorczości i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, pokój nr 16, tel. 3652011 w. 39 i 53