

UCHWAŁA NR XXVI/223/13
RADY MIASTA ŚWIDWIN
z dnia 31 stycznia 2013 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zastosowanie bonifikat przy zbyciu lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach na terenie Miasta Świdwin na rzecz najemców

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) i art. 68 ust. 1 pkt. 7 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz.651 ze zm.) uchwala się, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na zastosowanie maksymalnej bonifikaty do wysokości 95% od ceny sprzedaży zbywanego na rzecz najemców lokalu mieszkalnego Nr 1 c w budynku w Świdwinie przy ulicy Broniewskiego Nr 3 wraz z udziałem w działce gruntu Nr 129/5 o powierzchni 0.2135 ha, w obrębie 012 .

§ 2. Wyraża się zgodę na zastosowanie maksymalnej bonifikaty do wysokości 95% od ceny sprzedaży zbywanego na rzecz najemców lokalu mieszkalnego Nr 1 w budynku w Świdwinie przy ulicy Drawskiej 20 wraz z udziałem w działce gruntu Nr 53/2 o powierzchni 0.0248 ha, w obrębie 012 .

§ 3. Wyraża się zgodę na zastosowanie maksymalnej bonifikaty do wysokości 95% od ceny sprzedaży zbywanego na rzecz najemców lokalu mieszkalnego Nr 10 w budynku w Świdwinie przy Kościuszki 24 A wraz z udziałem w działce gruntu Nr 61 o powierzchni 0.0682 ha, w obrębie 009.

§ 4. Wyraża się zgodę na zastosowanie maksymalnej bonifikaty do wysokości 95% od ceny sprzedaży zbywanego na rzecz najemców lokalu mieszkalnego Nr 3 w budynku w Świdwinie przy 1 Maja Nr 23 wraz z udziałem w działce gruntu Nr 324 o powierzchni 0.0385 ha, w obrębie 009.

§ 5. Wyraża się zgodę na zastosowanie maksymalnej bonifikaty do wysokości 95% od ceny sprzedaży zbywanego na rzecz najemców lokalu mieszkalnego Nr 2 w budynku w Świdwinie przy ul. 3 Marca Nr 38 wraz z udziałem w działce gruntu Nr 126 o powierzchni 0.0735 ha, w obrębie 009

§ 6. Wyraża się zgodę na zastosowanie maksymalnej bonifikaty do wysokości 95% od ceny sprzedaży zbywanego na rzecz najemców lokalu mieszkalnego Nr 1 w budynku w Świdwinie przy ul. Podgórznej Nr 13 wraz z udziałem w działce gruntu Nr 418 o powierzchni 0.0246 ha, w obrębie 009.

§ 7. Wyraża się zgodę na zastosowanie maksymalnej bonifikaty do wysokości 95% od ceny sprzedaży zbywanego na rzecz najemców lokalu mieszkalnego Nr 5 w budynku w Świdwinie przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki Nr 17 wraz z udziałem w działce gruntu Nr 115 o powierzchni 0.0633 ha, w obrębie 009..

§ 8. Wyraża się zgodę na zastosowanie maksymalnej bonifikaty do wysokości 95% od ceny sprzedaży zbywanego na rzecz najemców lokalu mieszkalnego Nr 1 w budynku w Świdwinie przy ul. Reymonta Nr 9 wraz z udziałem w działce gruntu Nr 92 o powierzchni 0.0479 ha, w obrębie 009.

§ 9. Wyraża się zgodę na zastosowanie maksymalnej bonifikaty do wysokości 95% od ceny sprzedaży zbywanego na rzecz najemców lokalu mieszkalnego Nr 2 w budynku w Świdwinie przy ul. Wojska Polskiego Nr 11 wraz z udziałem w działce gruntu Nr 119/1 o powierzchni 0.0374 ha, w obrębie 012.

§ 10. Wyraża się zgodę na zastosowanie maksymalnej bonifikaty do wysokości 95% od ceny sprzedaży zbywanego na rzecz najemców lokalu mieszkalnego Nr 4 w budynku w Świdwinie przy ul. Zduńskiej Nr 5 wraz z udziałem w działce gruntu Nr 151/1 o powierzchni 0.0398 ha, w obrębie 009.

§ 11. Wyraża się zgodę na zastosowanie maksymalnej bonifikaty do wysokości 95% od ceny sprzedaży zbywanego na rzecz najemców lokalu mieszkalnego Nr 1 w budynku w Świdwinie przy ul. Zduńskiej Nr 7 wraz z udziałem w działce gruntu Nr 166 i 168/1 o powierzchni 0.05216 ha, w obrębie 009.

§ 12. Bonifikaty w spłacie ceny zbycia przyznaje się tylko w przypadku jednorazowej zapłaty ceny sprzedaży.

§ 13. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 14. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt uchwały zgodny jest
z przepisami prawa

ADWOKAT
rada prawny
mgr Zdzisław Mikucki

Przewodniczący Rady Miasta


Henryk Klaman

Uzasadnienie

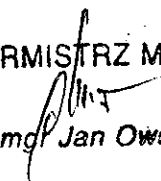
Najemcy lokali mieszkalnych wyszczególnionych w uchwale złożyli wnioski o przyznanie bonifikat w cenie sprzedaży poszczególnych lokali motywując swoje wnioski:

- dbaniem o zasób mieszkaniowy,
- wieloletnim zamieszkiwaniem,
- wykonywaniem wszystkich remontów lokali na własny koszt,
- trudnymi sytuacjami materialnymi,
- przyznaniem 95% bonifikat w wysokości stosowanej w ostatnim dziesięcioleciu dla wszystkich nabywców lokali mieszkalnych z zasobów miasta.

W związku z tym został przygotowany projekt uchwały wyrażającej zgodę na zastosowanie bonifikat do 95% przy zbywaniu najemcom lokali mieszkalnych w Świdwinie przy ulicach:

- Broniewskiego 3/1c,
- Drawskiej 20/1,
- Kościuszki 24A10,
- 1 Maja 23/3,
- 3 Marca 38/2,
- Ks. Jerzego Popiełuszki 17/5,
- Podgórnej 13/1,
- Reymonta 9/1,
- Wojska Polskiego 11/2,
- Zduńskiej 5/4,
- Zduńskiej 7/1.

BURMISTRZ MIASTA


mgr Jan Owsiak