

Informacja

WYKAZ NR 6/2012

**nieruchomości przeznaczonych do zbycia lokali mieszkalnych, dzierżawy i zbycia
środka trwałego na terenie miasta Świdwin**

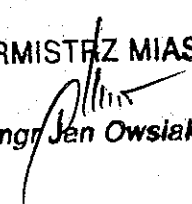
Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Burmistrz Miasta Świdwin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia lokali mieszkalnych, dzierżawy i zbycia środka trwałego na terenie miasta Świdwina

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geod. działki	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
I. ZBYCIE LOKALI MIESZKALNYCH						
1.	ul. Cmentarna 17/6	227 Kw 31886	0,0500 ha (500 m ²)	- lokal mieszkalny 48,49 m ² - udział w działce przydomowej na własność	105.800 zł	Po okresie publikacji wykazu do zbycia bezprzetargowego na rzecz najemcy. Przeznaczenie do zbycia nie jest równoznaczne z możliwością sporządzenia umów notarialnych, które będzie można zawrzeć po zbadaniu ksiąg wieczystych i wprowadzeniu ewentualnych koniecznych aktualizacji w ich zapisach stosownie do obecnie obowiązujących przepisów prawa. Ulgi w zapłacie ceny sprzedaży będą przyznawane na indywidualne wnioski potencjalnych nabywców za aprobatą Rady Miasta Świdwin w formie podjętych uchwał.
2.	Plac Lotników 3/3	35/1, 35/8 KO2B/0000052225/9	0,2481 ha (2481 m ²)	- lokal mieszkalny 34,44 m ² - udział w działce przydomowej w użytkowaniu wieczystym I opłata – 25 % 1 % następne opłaty roczne plus VAT	84.000 zł	
3.	ul. Niedziałkowskiego 16B/3	6 Kw 22168	0,1142 ha (1142 m ²)	- lokal mieszkalny 60,75 m ² - udział w działce przydomowej na własność	104.600 zł	
4.	ul. Ks. J. Popieluszki 28/8	141 Kw (15977) Kw 6972	0,0527 ha (527 m ²)	- lokal mieszkalny 79,93 m ² - udział w działce przydomowej w użytkowaniu wieczystym I opłata – 25 % 1 % następne opłaty roczne plus VAT	146.000 zł Uwaga Aneks dotyczy poniesionych nakładów na remont i adaptację części strychu na lokal mieszkalny na kwotę 85.600 zł	
5.	ul. Reymonta 15/5	113 Kw 31713	0,0703ha (703 m ²)	- lokal mieszkalny 31,43 m ² - udział w działce przydomowej na własność	57.700 zł	

1	2	3	4	5	6	7
II. DZIERŻAWY						
1.	ul. Batalionów Chłopskich	obręb 008 działka nr 14	pow. 1.0000 ha (10000 m ²)	grunt do dzierżawy pod uprawę warzyw na okres do 3 lat	czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ²	
2.	ul. Kombatantów Polskich	obręb 009 działka nr 480/9 i 482	1.000 ha (10000 m ²)	działka gruntu do dzierżawy – pod uprawę warzyw na okres do 3 lat	czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ²	
3.	ul. Kombatantów Polskich	obręb 009 działka nr 452/8	0,0012 ha (12 m ²)	działka gruntu do dzierżawy pod garażem samochodowym na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 1,20 zł za 1 m ² plus VAT	
4.	ul. Nowomiejska	obręb 009 działka nr 368/2	0,0112 ha (112 m ²)	działka gruntu do dzierżawy pod zagospodarowanie zielenią na okres do 3 lat	czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ²	
5.	ul. Połczyńska	obręb 009 działka nr 253/91	0,0232 ha (232 m ²)	działka gruntu do dzierżawy pod zagospodarowanie zielenią na okres do 3 lat	czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ²	
6.	ul. Parkowa	obręb 012 działka nr 311/1	0,0090 ha (90 m ²)	działka gruntu do dzierżawy pod zagospodarowanie zielenią na okres do 3 lat	czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ²	
7.	ul. Popieluszki ul. Emilii Gierczak	obręb 009 działka nr 188	0,1000 ha (1000 m ²)	działka gruntu do dzierżawy – pod uprawę warzyw na okres do 1 roku	czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ²	
8.	ul. Szczecińska	obręb 015 działka nr 5/2	0,0400ha (400 m ²)	działka gruntu do dzierżawy – pod uprawę warzyw i pasiekę na okres do 3 lat	czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ²	
III. ZBYCIE ŚRODKA TRWAŁEGO						
1.	Świdwin ul. Armii Krajowej 21 (baza ZUK Sp. z o.o.)			dwa moduły kontenerowe jako jeden kontener socjalno – magazynowy o wymiarach : - długość zewnętrzna – 6 m, - szerokość zewnętrzna – 4,80 m, - wysokość zewnętrzna 2,60 m – 2,70 m wykonany z profili zimno giętych o grubości 4 mm tworzących samonośny szkielet ze ścianami ze płyty warstwowej, wyposażony w instalację elektryczną. Kontener był użytkowany przez okres 6 lat do roku 2011 r.	10.800 zł	po okresie publikacji zostanie wystawiony do przetargu nieograniczonego

ADNOTACJE :

1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, dzierżawy i zbycia środka trwałego został opublikowany na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Świdwin w okresie 21 dni tj. od dnia 14 sierpnia 2012 roku do dnia 04 września 2012 roku w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.swidwin.biuletyn.net
2. Zgodnie z art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami w okresie 6 tygodni od dnia publikacji wykazu przysługują prawa do zgłaszania roszczeń tj. do 25 września 2012 roku.
3. Nieruchomości przeznaczone do zbycia, dzierżawy oraz zbycia środka trwałego nie posiadają obciążeń wobec osób trzecich.
4. Szczegółowe informacje o publikacji dotyczące wystawionych nieruchomości udzielane są w Wydziale Przedsiębiorczości i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, pokój nr 16, tel. 3652011 w. 39 i 53.
5. Informacji dotyczących zbycia środka trwałego udziela Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska pokój nr 31 tel. 3652011 w. 25 i 27.

BURMISTRZ MIASTA
mgr Jan Owsiak

