

WYKAZ NR 2/2006**nieruchomości przeznaczonych do zbycia na terenie miasta Świdwin**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) Burmistrz Miasta Świdwin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia na terenie miasta Świdwin

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geod. działki	Powierzchnia działki w ha	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
I. ZBYCIE LOKALI MIESZKALNYCH						
1.	ul. Armii Krajowej 15/3	186/5 Kw. 17099	0,0668 ha (668 m ²)	- lokal mieszkalny 48,96 m ² 1767/10000 udział w działce przydomowej na własność	30.730 zł	po okresie publikacji wykazu do zbycia bezprzetargowego na rzecz najemcy
2.	ul. Bolesława Chrobrego 20/1	235 Kw. - brak	0,0807 ha (807 m ²)	- lokal mieszkalny 67,74 m ² 1916/10000 udział w działce przydomowej na własność	44.350 zł	po okresie publikacji wykazu do zbycia bezprzetargowego na rzecz najemcy
3.	ul. Cmentarna 8/1	244 Kw 26912	0,1265 ha (1265 m ²)	- lokal mieszkalny 50,78 m ² 1056/10000 udział w działce przydomowej na własność	33.250 zł	po okresie publikacji wykazu do zbycia bezprzetargowego na rzecz najemcy
4.	ul. 1 Maja 16A/11	801, 803, 351/4 - 8 Kw 12406	0,3440 ha (3440 m ²)	- lokal mieszkalny 36,79 m ² 91/10000 = 7371/810000 udział w działce przydomowej w użytkowaniu wieczystym I opłata – 25 % 1 % następne opłaty roczne plus VAT	33.840 zł 810 zł	po okresie publikacji wykazu do zbycia bezprzetargowego na rzecz najemcy
5.	ul. Nowomiejska 13/16	398/1 Kw 12999	0,4545 ha (4545 m ²)	- lokal mieszkalny 29,59 m ² 57/10000 = 28215/4950000 udział w działce przydomowej w użytkowaniu wieczystym I opłata – 25 % 1 % następne opłaty roczne plus VAT	28.840 zł 720 zł	po okresie publikacji wykazu do zbycia bezprzetargowego na rzecz najemcy
II. ZBYCIE GRUNTU						
1.	ul. Armii Krajowej	115/66	0,0053 ha (53 m ²)	działka gruntu pod zabudowę stacją transformatorową	2.200 zł	po okresie publikacji wykazu do zbycia bezprzetargowego na realizację celu publicznego

ADNOTACJE :

- Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia został opublikowany na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Świdwin w okresie 21 dni tj. od dnia **6.02.2006 roku** do **27.02.2006 roku** i w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej **www. bip. swidwin.pl/**
- Zgodnie z art.34 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami w okresie 6 tygodni od dnia publikacji wykazu przysługują prawa do zgłaszania roszczeń **tj. 20 marca 2006 roku** w stosunku do sprzedaży lokali mieszkalnych.
- Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży nie posiadają obciążeń wobec osób trzecich.
- Nabywcy najmowanych lokali w przypadku uregulowania ceny sprzedaży lokalu w drodze jednorazowej wpłaty przed zawarciem umowy notarialnej uzyskują bonifikatę: według uchwał Rady Miasta Świdwin obowiązujących w dniu zawarcia umów w formie aktów notarialnych.
- Szczegółowe informacje publikacji udzielane są w Wydziale Przedsiębiorczości i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, pokój nr 16, tel. 3652011 w. 39.