

OGŁOSZENIE PRZETARGU 2/2012

Na podstawie § 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 ze zmianą: Dz. U. z 2009 r. Nr 55, poz. 450) Burmistrz Miasta Świdwin **ogłasza** przetarg na zbycie i dzierżawę niżej wymienionych nieruchomości

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geod. dz. i Kw	Pow. dz. w ha	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza	Wadium zł	Postępienie	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I ZBYCIE DZIAŁEK GRUNTU								
1.	Osiedle Armii Krajowej ul. Letnia	115/139 Kw 17836 (36407)	0,1500 ha (1500m ²)	Działka pod zabudowę rzemieślniczą z mieszkaniami	60.240 zł + 23% VAT	6.000 zł	600 zł	III przetarg ustny nieograniczony
2.	Osiedle Armii Krajowej ul. Letnia	115/140 Kw 17836 (36407)	0,1500 ha (1500m ²)	Działka pod zabudowę rzemieślniczą z mieszkaniami	60.240 zł + 23% VAT	6.000 zł	600 zł	III przetarg ustny nieograniczony
3.	Osiedle Armii Krajowej ul. Letnia	115/142 Kw 17836 (36407)	0,2044 ha (2044 m ²)	Działka pod zabudowę rzemieślniczą z mieszkaniami	57.600 zł + 23% VAT	6.000 zł	600 zł	III przetarg ustny nieograniczony
4.	ul. Pocztowa – Energetyków	60/9 Kw. (25194) 12533	0,2503 ha (2503 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z dopuszczeniem wbudowanych usług nieuciążliwych. Zabudowa 1,5 kondygnacji, wysokie dachy, obiekty o wysokich walorach architektonicznych wkomponowane w teren. Teren znajduje się w obszarze ochrony archeologicznej.	31.200 zł + 23% VAT	3.000 zł	300 zł	IV przetarg ustny nieograniczony
5.	ul. Pocztowa – Energetyków	60/16 Kw. (25194) 12533	0,2027 ha (2027 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z dopuszczeniem wbudowanych usług nieuciążliwych. Zabudowa 1,5 kondygnacji, wysokie dachy, obiekty o wysokich walorach architektonicznych wkomponowane w teren. Teren znajduje się w obszarze ochrony archeologicznej.	60.500 zł + 23% VAT	6.000 zł	600 zł	IV przetarg ustny nieograniczony
6.	ul. Pocztowa – Energetyków	60/17 Kw. (25194) 12533	0,2027 ha (2027 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z dopuszczeniem wbudowanych usług nieuciążliwych. Zabudowa 1,5 kondygnacji, wysokie dachy, obiekty o wysokich walorach architektonicznych wkomponowane w teren. Teren znajduje się w obszarze ochrony archeologicznej.	58.000 zł + 23% VAT	6.000 zł	600 zł	IV przetarg ustny nieograniczony

1	2	3	4	5	6	7	8	9
7.	Osiedle Armii Krajowej	115/117 Kw. (36407) 17836	0,1378 ha (1378 m ²)	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z możliwością realizacji usług nieuciążliwych wbudowanych	62.000 zł + 23 % VAT	6.200 zł	700 zł	IV przetarg ustny nieograniczony
8.	Osiedle Armii Krajowej	115/118 Kw.(36407) 17836	0,1332 ha (1332 m ²)	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z możliwością realizacji usług nieuciążliwych wbudowanych	60.000 zł + 23 % VAT	6.000 zł	600 zł	IV przetarg ustny nieograniczony
9.	ul. 3 Marca	104/4 Kw. 8147	0,2050 ha (2050 m ²)	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych. Dojazd do działki przez posesję przy ulicy 3 Marca 24 lub 23	52.000 zł + 23 % VAT	5.200 zł	600 zł	IV przetarg ustny nieograniczony dla osób , które będą mieć ustalone prawo dojazdu
10.	ul. Dawska	32/11 Kw. 25701	0,1403ha (1403 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną z usługami	40.700 zł + 23 % VAT	4.100 zł	500 zł	IV przetarg ustny nieograniczony
11.	ul. Dawska	32/12 Kw. 25701	0,1404 ha (1404 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną z usługami	40.800 zł + 23 % VAT	4.100 zł	500 zł	IV przetarg ustny nieograniczony
12.	ul. Dawska	32/13 Kw. 25701	0,1326 ha (1326 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną z usługami	39.700 zł + 23 % VAT	4.000 zł	400 zł	IV przetarg ustny nieograniczony
13.	ul. Dawska	32/15 Kw. 25701	0,2125 ha (2125 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną z usługami	28.700 zł + 23 % VAT	3.000 zł	300 zł	IV przetarg ustny nieograniczony
14.	ul. Dawska	32/16 Kw. 25701	0,1832 ha (1832 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną z usługami	26.300 zł + 23 % VAT	3.000 zł	300 zł	IV przetarg ustny nieograniczony
15.	ul. Dawska	32/17 Kw. 25701	0,2093 ha (2093 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną z usługami	31.900 zł + 23 % VAT	4.000 zł	400 zł	IV przetarg ustny nieograniczony
16.	ul. Dawska	32/18 Kw. 25701	0,1309 ha (1309 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną z usługami	37.500 zł + 23 % VAT	4.000 zł	400 zł	IV przetarg ustny nieograniczony
17.	ul. Dawska	32/21 Kw. 25701	0,2444 ha (2444 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną z usługami	36.700 zł + 23 %VAT	4.000 zł	400 zł	IV przetarg ustny nieograniczony

1	2	3	4	5	6	7	8	9
18	ul. Drawska	32/22 Kw. 25701	0,1944 ha (1944 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinna z usługami	33.100 zł + 23 % VAT	4.000 zł	400 zł	IV przetarg ustny nieograniczony
19.	ul. Drawska	32/24 Kw. 25701	0,1001 ha (1001 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinna z usługami	27.900 zł + 23 % VAT	4.000 zł	400 zł	IV przetarg ustny nieograniczony
20.	ul. Drawska	32/25 Kw. 25701	0,1001 ha (1001 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinna z usługami	27.900 zł + 23 % VAT	4.000 zł	400 zł	IV przetarg ustny nieograniczony
21.	ul. Drawska	32/26 Kw. 25701	0,1001 ha (1001m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinna z usługami	27.900 zł + 23 % VAT	4.000 zł	400 zł	IV przetarg ustny nieograniczony
22.	ul. Drawska	32/27 Kw. 25701	0,1001 ha (1001 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinna z usługami	27.900 zł + 23 % VAT	4.000 zł	400 zł	IV przetarg ustny nieograniczony
23	ul. Kombatantów Polskich	214/15 Kw. 38503	0,2208 ha (2208 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę usług rzemiosła z funkcją mieszkalną	62.100 zł + 23 % VAT	7.000 zł	700 zł	IV przetarg ustny nieograniczony
II. DZIERŻAWY GRUNTÓW								
1.	ul. Sportowa	obręb 012 67	0,0380 ha (380 m ²)	działka gruntu do dzierżawy pod uprawy jednoroczne na okres do 3 lat	czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ²	400 zł	1 zł/m ²	II przetarg ustny nieograniczony

ADNOTACJE :

- Przetarg odbędzie się w dniu 20 kwietnia 2012 roku o godz. 9⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miasta Świdwin sala nr 56.
- Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłata wadium w gotówce podanego w rubryce 7 w dniu 16 kwietnia 2012 r. w kasie Urzędu Miasta Świdwin lub na konto Gminy Miejskiej Świdwin Bank Gospodarki Żywnościowej S.A. Oddział w Świdwinie Nr 51 2030 0045 1110 0000 0225 0460.
- Jedno wpłacone wadium upoważnia do wzięcia udziału na zbyciu lub dzierżawę na jedną wskazaną nieruchomość.
- Termin zapłaty ceny sprzedaży upływa 14 dnia po przetargu.
- Niewykorzystane wadium zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu trzech dni od daty przetargu. (tylko w przypadkach określonych w § 4 ust. 7 ww. rozporządzenia).
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży lub dzierżawy.
- Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z nich zaoferuje co najmniej jedno postąpienie.
- Przetarg kończy się wynikiem **negatywnym** jeżeli żaden z uczestników nie zaproponuje co najmniej o jedno postąpienie ceny sprzedaży lub stawki czynszu.
- Nieruchomości przeznaczone do zbycia i dzierżawy nie posiadają obciążeń wobec osób trzecich.
- Koszty zawarcia umowy notarialnej i koszty sądowe ponoszą w całości nabywcy nieruchomości.
- Ogłoszenie przetargu będzie publikowane do dnia przetargu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta, w lokalnych mediach i lokalnej prasie oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.swidwin.biuletyn.net
- Z uzasadnionych przyczyn przetarg może zostać odwołany

BURMISTRZ MIASTA

mgr Jan Owsiak