

UCHWAŁA NR XV/118/11
RADY MIASTA ŚWIDWIN
z dnia 28 grudnia 2011 roku

w sprawie poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) i art. 13 ust.1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) uchwala się, co następuje :

§1. Przeznacza się do zbycia bezprzetargowego nieruchomości położone w Świdwinie:

1) na rzecz właścicieli nieruchomości w obrębie nr 015 oznaczonej numerem geodezyjnym 69, przyległy grunt działki Nr 64/4 o powierzchni 0,0177 ha, na poprawę warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości,

2) na rzecz właściciela nieruchomości w obrębie nr 015 oznaczonej numerem geodezyjnym 60, przyległy grunt o powierzchni 0,1016 ha, oznaczony numerami geodezyjnymi 61 i 64/3, na poprawę warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości;

3) na rzecz właściciela nieruchomości w obrębie nr 015 oznaczonej numerem geodezyjnym 62, przyległy grunt działki Nr 64/2 o powierzchni 0,0280 ha, na poprawę warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt uchwały zgodny jest
z przepisami prawa

ADWOKAT
radca prawny
mgr Zdzisław Mikucki

Przewodniczący Rady Miasta


Henryk Klaman

Uzasadnienie

Na wniosek właścicieli nieruchomości w Świdwinie przy ul. Szczecińskiej oznaczonej numerami geodezyjnymi 69, 60 i 62, został przygotowany projekt uchwały na bezprzetargowe zbycie przyległych działek gruntu oznaczonych numerami geodezyjnym 64/4, 64/3, 61 i 64/2.

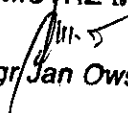
Działki oznaczone numerami 64/2, 64/3 i 64/4 przeznaczone są na zieleń izolacyjną od terenów przemysłowych właścicieli przyległych działek.

Działka gruntu numer 61 przyległa do nieruchomości właściciela działki Nr 60, nie może stanowić odrębnej działki budowlanej, ponieważ stanowi strefę ochronną wokół przebiegającej linii napowietrznej 15 kV z zakazem budowy nowych obiektów kubaturowych.

Ze względu na przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działki Nr 61, 64/2, 64/3 i 64/4 nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości, ale właścicielom nieruchomości przy ulicy Szczecińskiej oznaczonych numerami geodezyjnymi 69, 60 i 62 ułatwią gospodarowanie posiadanymi nieruchomościami.

Wobec powyższego przygotowany został projekt niniejszej uchwały.

BURMISTRZ MIASTA


mgr Jan Owslak