

OGŁOSZENIE PRZETARGU 1/2012

Na podstawie § 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 ze zm., Dz. U. z 2009 r. Nr 55, poz. 450) Burmistrz Miasta Świdwin **ogłasza** przetarg na zbycie i dzierżawę niżej wymienionych nieruchomości

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geod. dz. i Kw	Pow. dz. w ha	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza	Wadium zł	Postępienie	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I ZBYCIE DZIAŁEK GRUNTU								
1.	Osiedle Armii Krajowej ul. Letnia	115/138 Kw 17836 (36407)	0,1500 ha (1500m ²)	Działka pod zabudowę rzemieślniczą z mieszkaniami	60.240 zł + 23% VAT	6.000 zł	600 zł	II przetarg ustny nieograniczony
2.	Osiedle Armii Krajowej ul. Letnia	115/139 Kw 17836 (36407)	0,1500 ha (1500m ²)	Działka pod zabudowę rzemieślniczą z mieszkaniami	60.240 zł + 23% VAT	6.000 zł	600 zł	II przetarg ustny nieograniczony
3.	Osiedle Armii Krajowej ul. Letnia	115/140 Kw 17836 (36407)	0,1500 ha (1500m ²)	Działka pod zabudowę rzemieślniczą z mieszkaniami	60.240 zł + 23% VAT	6.000 zł	600 zł	II przetarg ustny nieograniczony
4.	Osiedle Armii Krajowej ul. Letnia	115/141 Kw 17836 (36407)	0,1500 ha (1500m ²)	Działka pod zabudowę rzemieślniczą z mieszkaniami	60.240 zł + 23% VAT	6.000 zł	600 zł	II przetarg ustny nieograniczony
5.	Osiedle Armii Krajowej ul. Letnia	115/142 Kw 17836 (36407)	0,2044 ha (2044 m ²)	Działka pod zabudowę rzemieślniczą z mieszkaniami	57.600 zł + 23% VAT	6.000 zł	600 zł	II przetarg ustny nieograniczony
6.	ul. Pocztowa – Energetyków	60/9 Kw. (25194) 12533	0,2503 ha (2503 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z dopuszczeniem wbudowanych usług nieuciążliwych. Zabudowa 1,5 kondygnacji, wysokie dachy, obiekty o wysokich walorach architektonicznych wkomponowane w teren. Teren znajduje się w obszarze ochrony archeologicznej.	31.200 zł + 23% VAT	3.000 zł	300 zł	III przetarg ustny nieograniczony
7.	ul. Pocztowa – Energetyków	60/16 Kw. (25194) 12533	0,2027 ha (2027 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z dopuszczeniem wbudowanych usług nieuciążliwych. Zabudowa 1,5 kondygnacji, wysokie dachy, obiekty o wysokich walorach architektonicznych wkomponowane w teren. Teren znajduje się w obszarze ochrony archeologicznej.	60.500 zł + 23% VAT	6.000 zł	600 zł	III przetarg ustny nieograniczony

1	2	3	4	5	6	7	8	9
8.	ul. Pocztowa – Energetyków	60/17 Kw. (25194) 12533	0,2027 ha (2027 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z dopuszczeniem wbudowanych usług nieuciążliwych. Zabudowa 1,5 kondygnacji, wysokie dachy, obiekty o wysokich walorach architektonicznych wkomponowane w teren. Teren znajduje się w obszarze ochrony archeologicznej.	58.000zł + 23% VAT	6.000 zł	600 zł	III przetarg ustny nieograniczony
9.	Osiedle Armii Krajowej	115/117 Kw. (36407) 17836	0,1378 ha (1378 m ²)	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z możliwością realizacji usług nieuciążliwych wbudowanych	62.000 zł + 23 % VAT	6.200 zł	700 zł	III przetarg ustny nieograniczony
10.	Osiedle Armii Krajowej	115/118 Kw.(36407) 17836	0,1332 ha (1332 m ²)	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z możliwością realizacji usług nieuciążliwych wbudowanych	60.000 zł + 23 % VAT	6.000 zł	600 zł	III przetarg ustny nieograniczony
11.	Osiedle Armii Krajowej	115/119 Kw. (36407) 17836	0,1287 ha (1287 m ²)	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z możliwością realizacji usług nieuciążliwych wbudowanych	58.000 zł + 23 % VAT	6.000 zł	600 zł	III przetarg ustny nieograniczony
12.	ul. 3 Marca	104/4 Kw. 8147	0,2050 ha (2050 m ²)	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych. Dojazd do działki przez posesję przy ulicy 3 Marca 24 lub 23	52.000 zł + 23 % VAT	5.200 zł	600 zł	III przetarg ustny nieograniczony dla osób , które będą mieć ustalone prawo dojazdu
13.	ul. Dawska	32/8 Kw. 25701	0,2126 ha (2126 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinna z usługami	59.000 zł + 23 % VAT	6.000 zł	600 zł	III przetarg ustny nieograniczony
14.	ul. Dawska	32/11 Kw. 25701	0,1403ha (1403 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinna z usługami	40.700 zł + 23 % VAT	4.100 zł	500 zł	III przetarg ustny nieograniczony
15.	ul. Dawska	32/12 Kw. 25701	0,1404 ha (1404 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinna z usługami	40.800 zł + 23 % VAT	4.100 zł	500 zł	III przetarg ustny nieograniczony
16.	ul. Dawska	32/13 Kw. 25701	0,1326 ha (1326 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinna z usługami	39.700 zł + 23 % VAT	4.000 zł	400 zł	III przetarg ustny nieograniczony

1	2	3	4	5	6	7	8	9
17.	ul. Dawska	32/15 Kw. 25701	0,2125 ha (2125 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną z usługami	28.700 zł + 23 % VAT	3.000 zł	300 zł	III przetarg ustny nieograniczony
18.	ul. Dawska	32/16 Kw. 25701	0,1832 ha (1832 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną z usługami	26.300 zł + 23 % VAT	3.000 zł	300 zł	III przetarg ustny nieograniczony
19.	ul. Dawska	32/17 Kw. 25701	0,2093 ha (2093 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną z usługami	31.900 zł + 23 % VAT	4.000 zł	400 zł	III przetarg ustny nieograniczony
20.	ul. Dawska	32/18 Kw. 25701	0,1309 ha (1309 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną z usługami	37.500 zł + 23 % VAT	4.000 zł	400 zł	III przetarg ustny nieograniczony
21.	ul. Dawska	32/21 Kw. 25701	0,2444 ha (2444 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną z usługami	36.700 zł + 23 % VAT	4.000 zł	400 zł	III przetarg ustny nieograniczony
22.	ul. Dawska	32/22 Kw. 25701	0,1944 ha (1944 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną z usługami	33.100 zł + 23 % VAT	4.000 zł	400 zł	III przetarg ustny nieograniczony
23.	ul. Dawska	32/24 Kw. 25701	0,1001 ha (1001 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną z usługami	27.900 zł + 23 % VAT	4.000 zł	400 zł	III przetarg ustny nieograniczony
24.	ul. Dawska	32/25 Kw. 25701	0,1001 ha (1001 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną z usługami	27.900 zł + 23 % VAT	4.000 zł	400 zł	III przetarg ustny nieograniczony
25.	ul. Dawska	32/26 Kw. 25701	0,1001 ha (1001 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną z usługami	27.900 zł + 23 % VAT	4.000 zł	400 zł	III przetarg ustny nieograniczony
26.	ul. Dawska	32/27 Kw. 25701	0,1001 ha (1001 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną z usługami	27.900 zł + 23 % VAT	4.000 zł	400 zł	III przetarg ustny nieograniczony
27.	ul. Kombatantów Polskich	214/15 Kw. 38503	0,2208 ha (2208 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę usług rzemiosła z funkcją mieszkalną	62.100 zł + 23 % VAT	7.000 zł	700 zł	III przetarg ustny nieograniczony
28.	ul. Polczyńska	obręb 009 8/7 Kw. 26974	0,1585 ha (1585 m ²)	działka gruntu pod zabudowę jednorodzinną z usługami wbudowanymi	74.000 zł + 23 % VAT	7.400 zł	800 zł	III przetarg ustny nieograniczony
29.	ul. Armii Krajowej	obręb 007 50/32 Kw.(38508) 19307	1,1858 ha (11858 m ²)	działka gruntu przeznaczona jako tereny działalności produkcyjnej, składowo magazynowej i usług rzemiosła	130.000 zł + 23 % VAT	13.000 zł	1.300 zł	I przetarg ustny nieograniczony

1	2	3	4	5	6	7	8	9
III. DZIERŻAWY GRUNTÓW								
1.	<i>ul. Sportowa</i>	<i>obręb 012 67</i>	<i>0,0380 ha (380 m²)</i>	<i>działka gruntu do dzierżawy pod uprawy jednoroczne na okres do 3 lat</i>	<i>czynsz roczny 0,10 zł za 1 m²</i>	<i>400 zł</i>	<i>1 zł/m²</i>	<i>I przetarg ustny nieograniczony</i>

BURMISTRZ MIASTA

Jan Owślak
mgr Jan Owślak

ADNOTACJE :

- Przetarg odbędzie się w dniu 27 stycznia 2012 roku o godz. 9⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miasta Świdwin sala nr 56.
- Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłata wadium w gotówce podanego w rubryce 7 w dniu 23 stycznia 2012 r. w kasie Urzędu Miasta Świdwin lub na konto Urzędu Miasta Świdwin w Banku PEKAO S.A. I/O Świdwin Nr 86 1240 3682 1111 0010 2126 8134.
- Jedno wpłacone wadium upoważnia do wzięcia udziału na zbycie lub dzierżawę na jedną wskazaną nieruchomość.
- Termin zapłaty ceny sprzedaży upływa 14 dnia po przetargu.
- Niewykorzystane wadia zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu trzech dni od daty przetargu. (tylko w przypadkach określonych w § 4 ust. 7 ww. rozporządzenia).
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży lub dzierżawy.
- Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z nich zaoferuje co najmniej jedno postąpienie.
- Przetarg kończy się wynikiem **negatywnym** jeżeli żaden z uczestników nie zaproponuje co najmniej o jedno postąpienie ceny sprzedaży lub stawki czynszu.
- Nieruchomości przeznaczone do zbycia i dzierżawy nie posiadają obciążeń wobec osób trzecich.
- Koszty zawarcia umowy notarialnej i koszty sądowe ponoszą w całości nabywcy nieruchomości.
- Ogłoszenie przetargu będzie publikowane do dnia przetargu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta, w lokalnych mediach i lokalnej prasie oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.swidwin.biuletyn.net
- Z uzasadnionych przyczyn przetarg może zostać odwołany