

UCHWAŁA NR XIII/93/11
RADY MIASTA ŚWIDWIN
z dnia 28 października 2011 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zastosowanie bonifikat przy zbyciu lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach na terenie Miasta Świdwin na rzecz najemców

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) i art. 68 ust. 1 pkt. 7 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz.651 ze zm.) uchwala się, co następuje :

§1. Wyraża się zgodę na zastosowanie maksymalnej bonifikaty do wysokości 95% od ceny sprzedaży zbywanego na rzecz najemców lokalu mieszkalnego Nr 3 w budynku w Świdwinie przy ulicy Drawskiej 37 wraz z udziałem w działce gruntu nr 157/2 o powierzchni 0.0748 ha, w obrębie 012.

§ 2.Wyraża się zgodę na zastosowanie maksymalnej bonifikaty do wysokości 95% od ceny sprzedaży zbywanego na rzecz najemców lokalu mieszkalnego Nr 7 w budynku w Świdwinie przy Placu Lotników 5 wraz z udziałem w działkach gruntu nr 35/1, 35/8 o powierzchni 0.2481 ha, w obrębie 009.

§ 3. Bonifikaty w spłacie ceny zbycia przyznaje się tylko w przypadku jednorazowej zapłaty ceny sprzedaży.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt uchwały zgodny jest
z przepisami prawa

ADWOKAT
radcy prawny
mgr Zdzisław Mikucki

Przewodniczący Rady Miasta


Henryk Klaman


Uzasadnienie

Najemcy lokali mieszkalnych wyszczególnionych w uchwale złożyli wnioski o przyznanie bonifikat w cenie sprzedaży poszczególnych lokali motywując swoje wnioski:

- dbaniem o zasób mieszkaniowy,
- wieloletnim zamieszkiwaniem,
- wykonywaniem wszystkich remontów lokali na własny koszt,
- trudnymi sytuacjami materialnymi,
- przyznaniem 95% bonifikat w wysokości stosowanej w ostatnim dziesięcioleciu dla wszystkich nabywców lokali mieszkalnych z zasobów miasta.

W związku z tym został przygotowany projekt uchwały wyrażającej zgodę na zastosowanie bonifikat do 95% przy zbywaniu najemcom lokali mieszkalnych w Świdwinie przy ulicach:

- Drawskiej 37/3,
- Placu Lotników 5/7.

BURMISTRZ MIASTA

mgr Dan Owstak