

UCHWAŁA NR XI/66/11
RADY MIASTA ŚWIDWIN
z dnia 25 sierpnia 2011 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zastosowanie bonifikat przy zbyciu lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach na terenie Miasta Świdwin na rzecz najemców

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) i art. 68 ust. 1 pkt. 7 i ust.1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz.651 ze zm.) uchwala się, co następuje :

§1. Wyraża się zgodę na zastosowanie bonifikaty do wysokości 95% ceny sprzedaży zbywanego na rzecz najemców lokalu mieszkalnego Nr 1 w budynku w Świdwinie przy ulicy Kościuszki 20 znajdującego się na działce gruntu nr 42/11 o powierzchni 426 m², w obrębie 009.

§ 2. Wyraża się zgodę na zastosowanie bonifikaty do wysokości 95% ceny sprzedaży zbywanego na rzecz najemców lokalu mieszkalnego Nr 2 w budynku w Świdwinie przy ulicy Podgórznej 3 wraz z udziałem w działce gruntu nr 427 o powierzchni 401 m², w obrębie 009.

§ 3. Wyraża się zgodę na zastosowanie bonifikaty do wysokości 95% ceny sprzedaży zbywanego na rzecz najemców lokalu mieszkalnego Nr 1 w budynku w Świdwinie przy ulicy Podgórznej 24 wraz z udziałem w działce gruntu nr 410/2 o powierzchni 266 m², w obrębie 009.

§ 4. Wyraża się zgodę na zastosowanie bonifikaty do wysokości 95% ceny sprzedaży zbywanego na rzecz najemców lokalu mieszkalnego Nr 5 w budynku w Świdwinie przy ulicy Popieluszki 6 wraz z udziałem w działce gruntu nr 125 o powierzchni 896 m², w obrębie 009.

§ 5. Wyraża się zgodę na zastosowanie bonifikaty do wysokości 95% ceny sprzedaży zbywanego na rzecz najemców lokalu mieszkalnego Nr 11 w budynku w Świdwinie przy ulicy Zduńskiej 8 wraz z udziałem w działce gruntu nr 166 i 168/1 o powierzchni 5.216 m², w obrębie 009.

§.6. Wyraża się zgodę na zastosowanie bonifikaty do wysokości 95% ceny sprzedaży zbywanego na rzecz najemców lokalu mieszkalnego Nr 1 w budynku w Świdwinie przy ulicy 3 Marca 46 wraz z udziałem w działce gruntu nr 152 o powierzchni 897 m², w obrębie 009.

§ 7. Bonifikaty w spłacie ceny zbycia przyznaje się tylko w przypadku jednorazowej zapłaty ceny sprzedaży.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt uchwały zgodny jest z przepisami prawa

Adwokat
Redca Prawny
Przedstawiciel

Przewodniczący Rady Miasta


Henryk Klaman

Uzasadnienie

Najemcy lokali mieszkalnych wyszczególnionych w uchwale złożyli wnioski o przyznanie bonifikat w cenie sprzedaży poszczególnych lokali motywując swoje wnioski:

- dbaniem o zasób mieszkaniowy,
- wieloletnim zamieszkiwaniem,
- wykonywaniem wszystkich remontów lokali na własny koszt,
- trudnymi sytuacjami materialnymi,
- przyznaniem 95% bonifikat w wysokości stosowanej w ostatnim dziesięcioleciu dla wszystkich nabywców lokali mieszkalnych z zasobów miasta.

W związku z tym został przygotowany projekt uchwały wyrażającej zgodę na zastosowanie bonifikat do 95% przy zbywaniu najemcom lokali mieszkalnych w Świdwinie przy ulicach:

- Kościuszki Nr 20/1,
- Podgórnej Nr 3/2,
- Podgórnej Nr 24/1,
- Ks.J. Popiełuszki Nr 6/5,
- Zduńskiej Nr 8/11.
- 3 Marca 46/1.

BURMISTRZ MIASTA

mgf Jan Owskiak