

WYKAZ NR 8/2011
nieruchomości przeznaczonych do zbycia
i dzierżawy na terenie miasta Świdwin

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Burmistrz Miasta Świdwin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia i dzierżawy na terenie miasta Świdwina

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geod. działki	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
I. ZBYCIE DZIAŁEK GRUNTU						
1.	ul. Armii Krajowej	obręb 007 50/32 Kw. (38508) 19307	1,1858 ha (11858m ²)	Działka gruntu jako tereny działalności produkcyjnej, składowo – magazynowej i usług rzemiosła	130.000 zł +VAT	po okresie publikacji działka przeznaczona do przetargu
II. ZBYCIE LOKALI MIESZKALNYCH						
1.	Plac Lotników 5/7	35/1, 35/8 Kw. (12407) 5222	0,2481 ha (2481 m ²)	- lokal mieszkalny 43,49 m ² - udział w działce przydomowej w użytkowaniu wieczystym I opłata – 25 % 1 % następne opłaty roczne plus VAT	115.150 zł	Po okresie publikacji wykazu do zbycia bezprzetargowego na rzecz najemcy. Przeznaczenie do zbycia nie jest równoznaczne z możliwością sporządzenia umów notarialnych, które będzie można zawrzeć po zbadaniu ksiąg wieczystych i wprowadzeniu ewentualnych koniecznych aktualizacji w ich zapisach stosownie do obecnie obowiązujących przepisów prawa. Ulgi w zapłacie ceny sprzedaży będą przyznawane na indywidualne wnioski potencjalnych nabywców za aprobatą Rady Miasta Świdwin w formie podjętych uchwał.
2.	ul. Reymonta 21/6	107 Kw. 23011	0,0642 ha (642 m ²)	- lokal mieszkalny 36,20 m ² - udział w działce przydomowej na własność	56,500 zł	
III. DZIERŻAWY						
1.	ul. Orłąt Lwowskich 1	obręb 009 Targowisko Miejskie	pow.0,0001 ha (1 m ²)	grunt do dzierżawy przed pawilonem handlowym na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 18,63 zł za 1 m ² plus VAT	

BURMISTRZ MIASTA

Jan Owsiak
mgr Jan Owsiak

ADNOTACJE :

1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia i dzierżawy został opublikowany na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Świdwin w okresie 21 dni tj. od dnia 22 sierpnia 2011 roku do dnia 12 września 2011 roku w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.swidwin.biuletyn.net
2. Zgodnie z art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami w okresie 6 tygodni od dnia publikacji wykazu przysługują prawa do zgłaszania roszczeń tj. do 03 października 2011 roku.
3. Nieruchomości przeznaczone do zbycia, i dzierżawy nie posiadają obciążeń wobec osób trzecich.
4. Szczegółowe informacje o publikacji udzielane są w Wydziale Przedsiębiorczości i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, pokój nr 16, tel. 3652011 w. 39., 53.