

WYKAZ NR 7/2011
nieruchomości przeznaczonych do zbycia
i dzierżawy na terenie miasta Świdwin

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Świdwin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia i dzierżawy na terenie miasta Świdwina

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geod. działki	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
I. ZBYCIE LOKALI MIESZKALNYCH						
1.	ul. Armii Krajowej 10/5	192/2 Kw. 22047	0,0674 ha (674 m ²)	lokal mieszkalny 37,38 m ² - udział w działce przydomowej na własność	56.500 zł	Po okresie publikacji wykazu do zbycia bezprzetargowego na rzecz najemcy. Przeznaczenie do zbycia nie jest równoznaczne z możliwością sporządzenia umów notarialnych, które będzie można zawrzeć po zbadaniu ksiąg wieczystych i wprowadzeniu ewentualnych koniecznych aktualizacji w ich zapisach stosownie do obecnie obowiązujących przepisów prawa. Ulgi w zapłacie ceny sprzedaży będą przyznawane na indywidualne wnioski potencjalnych nabywców za aprobatą Rady Miasta Świdwin w formie podjętych uchwał.
2.	ul. Drawska 37/3	157/2 Kw KO2B/00023182/8	0,0748 ha (748 m ²)	lokal mieszkalny 37,65 m ² - udział w działce przydomowej na własność	66.600 zł	
II. ZBYCIE DZIAŁEK GRUNTU						
1.	Osiedle Armii Krajowej ul. Letnia	115/138 Kw 17836 (36407)	0,1500 ha (1500m ²)	Działka pod zabudowę rzemieślniczą z mieszkaniami	60.240 zł +VAT	po okresie publikacji działka przeznaczona do przetargu
2.	Osiedle Armii Krajowej ul. Letnia	115/139 Kw 17836 (36407)	0,1500 ha (1500m ²)	Działka pod zabudowę rzemieślniczą z mieszkaniami	60.240 zł +VAT	po okresie publikacji działka przeznaczona do przetargu
3.	Osiedle Armii Krajowej ul. Letnia	115/140 Kw 17836 (36407)	0,1500 ha (1500m ²)	Działka pod zabudowę rzemieślniczą z mieszkaniami	60.240 zł +VAT	po okresie publikacji działka przeznaczona do przetargu
4.	Osiedle Armii Krajowej ul. Letnia	115/141 Kw 17836 (36407)	0,1500 ha (1500m ²)	Działka pod zabudowę rzemieślniczą z mieszkaniami	60.240 zł +VAT	po okresie publikacji działka przeznaczona do przetargu
5.	Osiedle Armii Krajowej ul. Letnia	115/142 Kw 17836 (36407)	0,2044 ha (2044 m ²)	Działka pod zabudowę rzemieślniczą z mieszkaniami	57.600 zł +VAT	po okresie publikacji działka przeznaczona do przetargu
6.	ul. Osiedle Chrobrego	253/90 253/92 Kw 25377	0,0057 ha (57 m ²)	Działka gruntu na powiększenie przyległej działki przydomowej P. Wozderewicz przy ul. Osiedle Chrobrego 4a	2.000 zł +VAT	po okresie publikacji działka przeznaczona do zbycia bezprzetargowego
7.	ul. Osiedle Chrobrego	253/91 Kw 25377	0,0232 ha (232 m ²)	Działka gruntu na powiększenie przyległej działki przydomowej P. Latkowskich przy ul. Połczyńskiej	7.700 zł +VAT	po okresie publikacji działka przeznaczona do zbycia bezprzetargowego

1	2	3	4	5	6	7
8.	ul. Osiedle Chrobrego	253/93 Kw 25377	0,0443 ha (443 m ²)	Działka gruntu na powiększenie przyległej działki przydomowej P. Kostur przy ul. Osiedle Chrobrego 4b	12.700 zł +VAT	po okresie publikacji działka przeznaczona do zbycia bezprzetargowego
II. DZIERZAWY						
1.	ul. Orłąt Lwowskich 1	obręb 009 Hala Targowa	Boks handlowy pow.10,40 m ² + pow. Komunikacyjna 9,53 m ² – Razem 19,93 m ²	Lokal użytkowy w Hali Targowej do dzierżawy na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 12,05 zł za 1 m ² plus VAT	
2.	ul. Orłąt Lwowskich 1	obręb 009 Targowisko Miejskie	pow.0,0015 ha (14,20 m ²)	Grunt do dzierżawy pod pawilonem handlowym na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 18,60 zł za 1 m ² plus VAT	
3.	ul. Sportowa	obręb 012 działka nr 64,65,67	1,0000 ha (10.000 m ²)	działka gruntu pod uprawy warzyw jednorocznych na okres do 3 lat	czynsz roczny 0,06 zł za 1 m ²	
4.	ul. Kombatantów Polskich	obręb 011 działka nr 19/9	0.5000 ha (5.000m ²)	działka gruntu pod uprawy warzyw jednorocznych na okres do 3 lat	czynsz roczny 0,06 zł za 1 m ²	
5.	ul. Lekarska	obręb 009 działka nr 389/2	0,0017 16,20 m ²	działka gruntu do dzierżawy na cele handlowe na okres do 3 lat	Czynsz miesięczny 3,28 zł za 1 m ² plus VAT	
6.	ul. Połczyńska	działka 266/1	0,0772 ha (772 m ²)	działka gruntu do dzierżawy pod parking na okres do 3 lat	Czynsz miesięczny 1,13 zł za 1 m ² plus VAT	
7.	ul. Ks.J.Popiełuszki	obręb 009 działka nr 192/2	0,0017 16,20 m ²	działka gruntu do dzierżawy na cele handlowe na okres do 3 lat	Czynsz miesięczny 3,38 zł za 1 m ² plus VAT	
8.	ul. Szczecińska	obręb 015 działka nr 5/1	0,5000ha (5000m ²)	działka gruntu pod uprawy warzyw jednorocznych na okres do 3 lat	czynsz roczny 0,06 zł za 1 m ²	
9.	ul. Parkowa/ Kochanowskiego	obręb 012 działki nr 200/4, 202/3, 202/4, 232/10 i 199/4	1,0000 ha (10.000 m ²)	działka gruntu pod uprawy warzyw jednorocznych na okres do 3 lat	czynsz roczny 0,06 zł za 1 m ²	
10.	ul. Armii Krajowej	obręb 009 działka nr 210/17	0,0430 ha (430 m ²)	działka gruntu do zagospodarowania zielenią na okres do 3 lat	czynsz roczny 0,06 zł za 1 m ²	
11.	ul. Grudziądzka	obręb 013 działka nr 237/2	0,0441 ha (441 m ²)	działka gruntu pod uprawę warzyw jednorocznych na okres do 3 lat	czynsz roczny 0,06 zł za 1 m ²	
12.	ul. Żeromskiego	obręb 012 działka nr 77/2	0,1400 ha (1400 m ²)	działka gruntu pod uprawy warzyw jednorocznych na okres do 3 lat	czynsz roczny 0,06 zł za 1 m ²	
13.	ul. Drawska	obręb 012 działka nr 112/2	0,1000 ha (1.000 m ²)	działka gruntu pod uprawy warzyw jednorocznych na okres do 3 lat	czynsz roczny 0,06 zł za 1 m ²	

1	2	3	4	5	6	7
14	ul. 1 Maja	obręb 009 działka nr 355	0,0012 ha (12 m ²)	działka gruntu do dzierżawy na cele handlowe na okres do 3 lat	Czynsz miesięczny 3,28 zł za 1 m ² plus VAT	
15.	ul. Parkowa/ Sienkiewicza	obręb 012 działka nr 140/1, 142/2 i 142/1	0,0500 ha (500 m ²)	działka gruntu pod zagospodarowanie zielenią do 3 lat	czynsz roczny 0,06 zł za 1 m ²	
16.	ul. Kombatantów Polskich	obręb 012 działka nr 213/2, 214/4	5,0312 ha (50312 m ²)	działka gruntu pod uprawy rolne na okres 1 roku	czynsz roczny w zależności od ceny 1 q żyta podanego przez GUS	
17.	ul., Drawska	obręb 017 działka nr 490	0,8000 ha (8000 m ²)	działka gruntu pod uprawy rolne na okres do 3 lat		
18.	ul. Armii Krajowej	obręb 007 działka nr 19,20,50/13, 75/2, 115/143	15,9272 ha (159272 m ²)	działka gruntu pod uprawy rolne na okres do 3 lat	czynsz roczny w zależności od ceny 1 q żyta podanego przez GUS	
19.	ul. Tałdykina	obręb 003 działka nr 3/115	0,0015 15 m ²	działka gruntu do dzierżawy pod garażem samochodowym do 3 lat	Czynsz miesięczny 1,17 zł za 1 m ² plus VAT	
20.	ul. Kombatantów Polskich	obręb 012 działka nr 216/39	0,0500 ha (500 m ²)	działka gruntu pod uprawę warzyw jednorocznych na okres do 3 lat	czynsz roczny 0,06 zł za 1 m ²	
21.	ul. Armii Krajowej	obręb 009 działka nr 177/2	0,0016 ha (15,20 m ²)	działka gruntu do dzierżawy na cele handlowe na okres do 3 lat	Czynsz miesięczny 3,38 zł za 1 m ² plus VAT	
22.	ul. Szczecińska	obręb 015 działka nr 27 i 30	6,6208 ha (66,298 m ²)	działka gruntu pod uprawy rolne na okres do 3 lat	czynsz roczny w zależności od ceny 1 q żyta podanego przez GUS	
23.	ul. Armii Krajowej	obręb 007 działka nr 115/111	0,0300 ha (300 m ²)	działka gruntu pod uprawę warzyw jednorocznych na okres do 3 lat	czynsz roczny 0,06 zł za 1 m ²	
24.	ul. Armii Krajowej	obręb 007 działka nr 75/2	0,1000 ha (1000 m ²)	działka gruntu do zagospodarowania zielenią na okres do 3 lat	czynsz roczny 0,06 zł za 1 m ²	
25	ul. Parkowa	obręb 012 działka nr 232/3 i 232/10	0,0024 ha (24 m ²)	działka gruntu do dzierżawy na cele handlowe na okres do 3 lat	Czynsz miesięczny 3,28 zł za 1 m ² plus VAT	
26.	ul. Popietuszkii/ Gierczak	obręb 009 działka nr 188	0,1000 ha (1000 m ²)	działka gruntu pod uprawy warzyw jednorocznych na okres do 1 roku	czynsz roczny 0,06 zł za 1 m ² plus VAT	
27.	ul. Warszawska	obręb 015 działka nr 7/13	0,0600 ha (do 600 m ²)	działka gruntu na urządzenie drogi do zaplecza Zakładu Masarniczego na okres do 3 lat	czynsz roczny 1,25 zł za 1 m ² plus VAT	

BURMISTRZ MIASTA

mgr Jan Owsiak

ADNOTACJE :

1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia i dzierżawy został opublikowany na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Świdwin w okresie 21 dni tj. od dnia 29 lipca 2011 roku do dnia 19 sierpnia 2011 roku w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.swidwin.biuletyn.net
2. Zgodnie z art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami w okresie 6 tygodni od dnia publikacji wykazu przysługują prawa do zgłaszania roszczeń tj. do 9 września 2011 roku.
3. Nieruchomości przeznaczone do zbycia, i dzierżawy nie posiadają obciążen wobec osób trzecich..
4. Szczegółowe informacje o publikacji udzielane są w Wydziale Przedsiębiorczości i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, pokój nr 16, tel. 3652011 w. 39., 53.