

UCHWAŁA NR VII/47/11
RADY MIASTA ŚWIDWIN
z dnia 28 kwietnia 2011 roku

w sprawie przeniesienia prawa własności

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) i art. 231 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 ze zm.) uchwala się, co następuje :

§1. Wyraża się zgodę na odpłatne przeniesienie prawa własności działki gruntu położonej w Świdwinie przy ulicy Sportowej oznaczonej numerem geodezyjnym 657 o powierzchni 20 m², pod garażem samochodowym wybudowanym ze środków własnych Pani Moniki Czaplewskiej.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt uchwały zgodny jest
z przepisami prawa

ADWOKAT
radca prawny
mgr *Zdzisław Mikucki*

Przewodniczący Rady Miasta

Henryk Klaman
Henryk Klaman

Uzasadnienie

Pani Monika Czaplewska zwróciła się z żądaniem do Miasta Świdwin o przeniesienia prawa własności działki gruntu, położonej w Świdwinie przy ulicy Sportowej, oznaczonej numerem geodezyjnym 657, o powierzchni 20 m², na której wybudowała garaż ze środków własnych.

Według przedłożonej, przez wnioskodawcę, wyceny, dokonanej przez rzeczoznawcę majątkowego z dnia 16 marca 2011r. wartość działki wynosi 960,- zł netto, a wartość garażu samochodowego 4.900,- zł.

Pani Monika Czaplewska wzniosła w dobrej wierze garaż samochodowy, w kompleksie garaży w Świdwinie przy ulicy Sportowej, o wartości przekraczającej wartość działki gruntu i zgodnie z art. 231 k. c. ma prawo żądać, aby Miasto Świdwin jako właściciel gruntu przeniosło na jej rzecz własność zajętej działki za wynagrodzeniem.

W związku z tym został przygotowany projekt uchwały wyrażającej zgodę na odpłatne przeniesienie prawa własności działki Nr 657 położonej w Świdwinie przy ulicy Sportowej na rzecz Pani Moniki Czaplewskiej.

BURMISTRZ MIASTA


mgr Jan Owślak