

OGŁOSZENIE PRZETARGU 2/2011

Na podstawie § 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 ze zm., Dz. U. z 2009 r. Nr 55, poz. 450) Burmistrz Miasta Świdwin **o g ł a s z a** przetarg na dzierżawę niżej wymienionych nieruchomości

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geod. dz. i Kw	Pow. dz. w ha	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza	Wadium zł	Postąpienie	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. DZIERŻAWA LOKALI UŻYTKOWYCH								
1	ul. Kościuszki 18	obręb 008 5/1 Kw. 12067 (24435)	0,0063 ha (63 m ²)	do dzierżawy do lat 3 lokal użytkowy o powierzchni do 52,04 m ² na prowadzenie działalności nieuciążliwej z możliwością dostosowania do potrzeb dzierżawcy na jego koszt bez zwrotu poniesionych nakładów. Dzierżawa może zostać przedłużona na dalsze okresy.	czynsz miesięczny 6,00 zł/m ² + VAT	1.200 zł	1zł/m ²	I przetarg ustny nieograniczony
2	ul. Kościuszki 18	obręb 009 1/1 Kw. 12067	0,0453 ha (453 m ²)	do dzierżawy do lat 3 lokal użytkowy o powierzchni do 110,76 m ² na prowadzenie działalności nieuciążliwej z koniecznością dostosowania przez dzierżawcę do jego potrzeb bez zwrotu poniesionych nakładów. Dzierżawa może zostać przedłużona na dalsze okresy.	czynsz miesięczny 5,00 zł/m ² + VAT	2.100 zł	1zł/m ²	I przetarg ustny nieograniczony

ADNOTACJE :

- Przetarg odbędzie się w dniu **05 kwietnia 2011 roku o godz. 9⁰⁰** w siedzibie Urzędu Miasta Świdwin sala nr 56.
- Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłata wadium w gotówce podanego w rubryce 7 w dniu **01 kwietnia 2011 r. w kasie Urzędu Miasta Świdwin** lub na konto Urzędu Miasta Świdwin w Banku PEKAO S.A. I/O Świdwin Nr 86 1240 3682 1111 0010 2126 8134.
- Jedno wpłacone wadium upoważnia do wzięcia udziału na jedną wskazaną nieruchomość.
- Niewykorzystane wadia zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu trzech dni od daty przetargu. (tylko w przypadkach określonych w § 4 ust. 7 ww. rozporządzenia).
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.
- Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z nich zaoferuje co najmniej jedno postąpienie.
- Przetarg kończy się wynikiem **negatywnym** jeżeli żaden z uczestników nie zaproponuje co najmniej o jedno postąpienie stawki czynszu dzierżawy.
- Nieruchomości przeznaczone do dzierżawy nie posiadają obciążeń wobec osób trzecich.
- Ogłoszenie przetargu będzie publikowane do dnia przetargu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta, w lokalnych mediach i lokalnej prasie oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.swidwin.biuletyn.net
- 10. Z uzasadnionych przyczyn przetarg może zostać odwołany**

BURMISTRZ MIASTA

mgr Jan Owskiak