

**UCHWAŁA NR V/32/11
RADY MIASTA ŚWIDWIN**

z dnia 25 lutego 2011 r.

**w sprawie uchylecia uchwały w sprawie zasad obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich
wyzierżawiania, albo najmu**

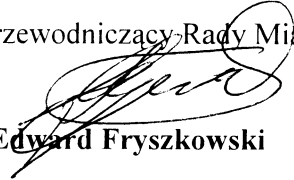
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, zmiany Dz. U. z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420, . Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230) Rada Miasta Świdwin uchwała, co następuje :

§ 1. Uchyla się w całości uchwałę Nr XI/108/07 Rady Miasta Świdwin z dnia 07 grudnia 2007r. w sprawie zasad obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania, albo najmu opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 18 stycznia 2008r. Nr 5, poz. 145.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta


Edward Fryszkowski

Uzasadnienie

Uchwała XI/108/07 w sprawie zasad obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania albo najmu została uchwalona przez Radę Miasta Świdwin w dniu 07 grudnia 2007r. Projekt uchwały uzyskał klauzulę o zgodności z prawem. W ciągu 7 dni od dnia podjęcia, uchwałę przekazano organowi nadzoru Wojewodzie Zachodniopomorskiemu zgodnie z art. 90 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, ze zmianami). Organ nadzoru w ustawowym 30 dniowym terminie nie wszczął postępowania o nieważności uchwały w całości lub w części. Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 18 stycznia 2008r. Nr 5, poz. 145. Uchwała zawiera treści o charakterze generalnym. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) wynika, że podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, należy do wyłącznej kompetencji Rady. Scedowanie tego uprawnienia w sposób generalny na Burmistrza jest sprzeczne z wyżej wymienionym przepisem prawa i dlatego został przygotowany projekt uchylający uchwałę XI/108/07 z dnia 07 grudnia 2007r.

BURMISTRZ MIASTA

mgr Jan Owslak