

**UCHWAŁA NR IV/25/11**  
**RADY MIASTA ŚWIDWIN**  
z dnia 27 stycznia 2011 roku

**w sprawie poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 13 ust.1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) uchwała się, co następuje :

**§1.** Przeznaczyć na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości, do zbycia bezprzetargowego, małżonkom Helenie i Tadeuszowi Socha oraz małżonkom Małgorzacie i Bogusławowi Zastockim, jako dotychczasowym współwłaścicielom na zasadach wspólności ustawowej małżeńskiej w udziałach po ½ części w nieruchomości położonej w Świdwinie przy ulicy 1 Maja Nr 19, obejmującej działki gruntu Nr 322/3 i Nr 328/5, udziały ułamkowe po ½ części w przyległej działce oznaczonej numerem geodezyjnym 322/9 o powierzchni 0.0248 ha.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt uchwały zgodny jest  
z przepisami prawa

ADWOKAT  
radca prawny  
mgr Zdzisław Mikucki

Przewodniczący Rady Miasta  
mgr Henryk Klaman

## Uzasadnienie

Na wniosek właścicieli nieruchomości położonej w Świdwinie przy ulicy 1 Maja 19, został przygotowany projekt uchwały na bezprzetargowe zbycie przyległej działki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 322/9.

Działka gruntu numer 322/9 znajduje się przy sklepie i zakładzie produkcji mebli, nieruchomości wnioskodawców i stanowić będzie całość gospodarczą z przyległymi działkami Nr 322/3, 328/5.

Działka gruntu numer 322/9 przyległa do nieruchomości wnioskodawców, ze względu na małą powierzchnię i kształt działki nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, ale właścicielom nieruchomości przy ulicy 1 Maja 19 pozwoli na rozwój prowadzonej działalności i jednocześnie ułatwi gospodarowanie już posiadaną nieruchomością zgodnie z przepisami prawa budowlanego.

W związku z tym, został przygotowany projekt uchwały na zbycie działki gruntu położonej w Świdwinie w obrębie 009, miasta Świdwin, oznaczonej numerem geodezyjnym 322/9, o powierzchni 0.0248 ha, w drodze bezprzetargowej, na rzecz Państwa Heleny i Tadeusza Socha oraz Małgorzaty i Bogusława Zastockich.

BURMISTRZ MIASTA

  
mgr Jan Owsiak