

UCHWAŁA NR L/344/10
RADY MIASTA ŚWIDWIN
z dnia 10 listopada 2010 roku

w sprawie zbycia działek gruntu na rzecz użytkowników wieczystych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 13 ust. 1 oraz art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) uchwała się, co następuje :

§1. Przeznaczyć do zbycia, w drodze bezprzetargowej, na rzecz użytkowników wieczystych, Państwa Marii i Ryszarda Piątek, działki gruntu położone w Świdwinie przy ulicy Kołobrzesckiej, oznaczone numerami geodezyjnymi:

- 45/4 i 45/7 o powierzchni 0.4512 ha, zapis w księdze wieczystej Kw Nr (29039) 14453,
- 45/5 o powierzchni 0.1320 ha, zapis w księdze wieczystej Kw Nr (28896) 14423,
- 45/6 o powierzchni 0.0737 ha, zapis w księdze wieczystej Kw Nr (27094) 13563.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt uchwały zgodny jest
z przepisami prawa

ADWOKAT
radca prawny
mgr Zdzisław Mikucki

Przewodniczący Rady Miasta


mgr inż. Roman Artyński

Uzasadnienie

Państwo Maria i Ryszard Piątek złożyli wniosek o nabycie gruntów będących w ich użytkowaniu wieczystym w Świdwinie przy ulicy Kołobrzeskiej, oznaczonych numerami geodezyjnymi 45/4, 45/5, 45/6 i 45/7.

Z uwagi na przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świdwin, pod usługi rzemieślnicze i tereny magazyno – składowe, wniosek, nie może zostać rozpatrzony na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności (Dz. U. z 2005r. Nr 175, poz. 1459 z późniejszymi zmianami).

Nieruchomości będące w użytkowaniu wieczystym, mogą być zbyte wyłącznie, na rzecz użytkowników wieczystych zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami).

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 5) ustawy o gospodarce nieruchomościami, sprzedaż nieruchomości na rzecz użytkowników wieczystych następuje w drodze bezprzetargowej.

W związku z tym, został przygotowany projekt uchwały na zbycie działek gruntów położonych w Świdwinie przy ulicy Kołobrzeskiej oznaczonych numerami geodezyjnymi 45/4, 45/5, 45/6 i 45/7 o łącznej powierzchni 0.6569 ha, w drodze bezprzetargowej, na rzecz Państwa Marii i Ryszarda Piątek.

BURMISTRZ MIASTA

mgr Jan Owsiak

Województwo: zachodniopomorskie
Powiat: świdwiński
Jednostka ewidencyjna: Świdwin 321601_1
Obręb: 007 0007

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ
obr. 007 0007: dz. 45/2, 45/4, 45/5, 45/6, 45/7
Sekcje mapy: 332.144.133.4

SKALA 1:1000

