

OGŁOSZENIE PRZETARGU 6/2010

Na podstawie § 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108) Burmistrz Miasta Świdwin **ogłasza** przetarg na zbycie niżej wymienionych nieruchomości

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geod. dz. i Kw	Pow. dz. w ha	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza	Wadium zł	Postępienie	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. ZBYCIE – DZIAŁEK GRUNTU								
1	ul. Pocztowa – Energetyków	60/9 Kw. (25194) 12533	0,2503 ha (2503 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z dopuszczeniem wbudowanych usług nieuciążliwych. Zabudowa 1,5 kondygnacji, wysokie dachy, obiekty o wysokich walorach architektonicznych wkomponowane w teren. Teren znajduje się w obszarze ochrony archeologicznej.	34.640 zł + 22% VAT	3.500 zł	400 zł	I przetarg ustny nieograniczony
2	ul. Pocztowa – Energetyków	60/13 Kw. (25194) 12533	0,1407 ha (1407 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z dopuszczeniem wbudowanych usług nieuciążliwych. Zabudowa 1,5 kondygnacji, wysokie dachy, obiekty o wysokich walorach architektonicznych wkomponowane w teren. Teren znajduje się w obszarze ochrony archeologicznej.	47.780 zł + 22% VAT	4.800 zł	500 zł	I przetarg ustny nieograniczony
3	ul. Pocztowa – Energetyków	60/16 Kw. (25194) 12533	0,2027 ha (2027 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z dopuszczeniem wbudowanych usług nieuciążliwych. Zabudowa 1,5 kondygnacji, wysokie dachy, obiekty o wysokich walorach architektonicznych wkomponowane w teren. Teren znajduje się w obszarze ochrony archeologicznej.	67.160 zł + 22% VAT	6.800 zł	700 zł	I przetarg ustny nieograniczony

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4	ul. Pocztowa – Energetyków	60/17 Kw. (25194) 12533	0,2027 ha (2027 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z dopuszczeniem wbudowanych usług nieuciążliwych. Zabudowa 1,5 kondygnacji, wysokie dachy, obiekty o wysokich walorach architektonicznych wkomponowane w teren. Teren znajduje się w obszarze ochrony archeologicznej.	64.430 zł + 22% VAT	6.500 zł	700 zł	I przetarg ustny nieograniczony
5	Osiedle Armii Krajowej	115/107 Kw. (36407) 17836	0,0337 ha (337 m ²)	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie szeregowej z możliwością realizacji usług nieuciążliwych wbudowanych	14.400 zł + 22 % VAT	1.500 zł	200 zł	I przetarg ustny nieograniczony
6	Osiedle Armii Krajowej	115/117 Kw. (36407) 17836	0,1378 ha (1378 m ²)	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z możliwością realizacji usług nieuciążliwych wbudowanych	68.900 zł + 22 % VAT	7.000 zł	700 zł	I przetarg ustny nieograniczony
7	Osiedle Armii Krajowej	115/118 Kw.(36407) 17836	0,1332 ha (1332 m ²)	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z możliwością realizacji usług nieuciążliwych wbudowanych	66.600 zł + 22 % VAT	7.000 zł	700 zł	I przetarg ustny nieograniczony
8	Osiedle Armii Krajowej	115/119 Kw. (36407) 17836	0,1287 ha (1287 m ²)	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z możliwością realizacji usług nieuciążliwych wbudowanych	64.600 zł + 22 % VAT	7.000 zł	700 zł	I przetarg ustny nieograniczony
9	Osiedle Armii Krajowej	115/121 Kw. (36407) 17836	0,1265 ha (1265 m ²)	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z możliwością realizacji usług nieuciążliwych wbudowanych	58.300 zł + 22 % VAT	6000 zł	600 zł	I przetarg ustny nieograniczony
10	Osiedle Armii Krajowej	115/130 Kw. (36407) 17836	0,2521 ha (2521 m ²)	działka gruntu pod zabudowę usług rzemieślniczych z mieszkaniami	122.360 zł + 22 % VAT	13.000 zł	1.300 zł	I przetarg ustny nieograniczony

1	2	3	4	5	6	7	8	9
11	Osiedle Armii Krajowej	115/131 Kw. (36407) 17836	0,1498 ha (1498 m ²)	działka gruntu pod zabudowę usług rzemieślniczych z mieszkaniami	71.500 zł + 22 % VAT	8.000 zł	800 zł	I przetarg ustny nieograniczony
12	Osiedle Armii Krajowej	115/132 Kw. (36407) 17836	0,1500 ha (1500 m ²)	działka gruntu pod zabudowę usług rzemieślniczych z mieszkaniami	75.000 zł + 22 % VAT	8.000zł	800 zł	I przetarg ustny nieograniczony
13	Osiedle Armii Krajowej	115/136 Kw. (36407) 17836	0,1500 ha (1500 m ²)	działka gruntu pod zabudowę usług rzemieślniczych z mieszkaniami	75.000 zł + 22 % VAT	8.000 zł	800 zł	I przetarg ustny nieograniczony
14	Osiedle Armii Krajowej	115/137 Kw. (36407) 17836	0,1500 ha (1500 m ²)	działka gruntu pod zabudowę usług rzemieślniczych z mieszkaniami	75.000 zł + 22 % VAT	8.000 zł	800 zł	I przetarg ustny nieograniczony
15	ul. 3 Marca	104/4 Kw. 8147	0,2050 ha (2050 m ²)	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych. Dojazd do działki przez posesję przy ulicy 3 Marca 24 lub 23	57.350zł + 22 % VAT	6.000 zł	600 zł	I przetarg ustny nieograniczony dla osób, które będą mieć ustalone prawo dojazdu
16	ul. Kołobrzeska	50/19 Kw. 17840	0,4617 ha (4617 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę jednorodziną z usługami. Narożnik działki od strony wschodniej przecina sieć gazowa wzdłuż zlikwidowanej drogi, w pobliżu południowej granicy przebiega sieć kanalizacyjna, elektryczna i gazowa	145.000 zł + 22 % VAT	15.000 zł	1.500 zł	I przetarg ustny nieograniczony
17	ul. Drawska	32/8 Kw. 25701	0,2126 ha (2126 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodziną z usługami	65.500 zł + 22 % VAT	7.000 zł	700 zł	I przetarg ustny nieograniczony
18	ul. Drawska	32/9 Kw. 25701	0,1538ha (1538 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodziną z usługami	49.600 zł + 22 % VAT	5.000 zł	500 zł	I przetarg ustny nieograniczony
19	ul. Drawska	32/10 Kw. 25701	0,1404ha (1404 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodziną z usługami	45.300 zł + 22 % VAT	5.000 zł	500 zł	I przetarg ustny nieograniczony
20	ul. Drawska	32/11 Kw. 25701	0,1403ha (1403 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodziną z usługami	45.200 zł + 22 % VAT	5.000 zł	500 zł	I przetarg ustny nieograniczony

1	2	3	4	5	6	7	8	9
21	ul. Dawska	32/12 Kw. 25701	0,1404 ha (1404 m ²)	działka gruntu niezbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodziną z usługami	45.300 zł + 22 % VAT	5.000 zł	500 zł	I przetarg ustny nieograniczony
22	ul. Dawska	32/13 Kw. 25701	0,1326 ha (1326 m ²)	działka gruntu niezbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodziną z usługami	44.100 zł + 22 % VAT	4.500 zł	500 zł	I przetarg ustny nieograniczony
23	ul. Dawska	32/15 Kw. 25701	0,2125 ha (2125 m ²)	działka gruntu niezbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodziną z usługami	31.900 zł + 22 % VAT	3.500 zł	400 zł	I przetarg ustny nieograniczony
24	ul. Dawska	32/16 Kw. 25701	0,1832 ha (1832 m ²)	działka gruntu niezbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodziną z usługami	29.200 zł + 22 % VAT	3.000 zł	300 zł	I przetarg ustny nieograniczony
25	ul. Dawska	32/17 Kw. 25701	0,2093 ha (2093 m ²)	działka gruntu niezbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodziną z usługami	34.500 zł + 22 % VAT	3.500 zł	400 zł	I przetarg ustny nieograniczony
26	ul. Dawska	32/18 Kw. 25701	0,1309 ha (1309 m ²)	działka gruntu niezbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodziną z usługami	41.600 zł + 22 % VAT	4.500 zł	500 zł	I przetarg ustny nieograniczony
27	ul. Dawska	32/19 Kw. 25701	0,1634 ha (1634 m ²)	działka gruntu niezbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodziną z usługami	23.100 zł + 22 % VAT	2.500 zł	300 zł	I przetarg ustny nieograniczony
28	ul. Dawska	32/20 Kw. 25701	0,2877 ha (2877 m ²)	działka gruntu niezbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodziną z usługami	45.800 zł + 22 % VAT	5.000 zł	500 zł	I przetarg ustny nieograniczony
29	ul. Dawska	32/21 Kw. 25701	0,2444 ha (2444 m ²)	działka gruntu niezbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodziną z usługami	40.800 zł + 22 % VAT	4.500 zł	500 zł	I przetarg ustny nieograniczony
30	ul. Dawska	32/22 Kw. 25701	0,1944 ha (1944 m ²)	działka gruntu niezbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodziną z usługami	36.800 zł + 22 % VAT	4.000 zł	400 zł	I przetarg ustny nieograniczony
31	ul. Dawska	32/23 Kw. 25701	0,1000 ha (1000 m ²)	działka gruntu niezbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodziną z usługami	30.900 zł + 22 % VAT	3.500 zł	400 zł	I przetarg ustny nieograniczony

1	2	3	4	5	6	7	8	9
32	ul. Drowska	32/24 Kw. 25701	0,1001 ha (1001 m2)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodziną z usługami	31.000 zł + 22 % VAT	3.500 zł	400 zł	I przetarg ustny nieograniczony
33	ul. Drowska	32/25 Kw. 25701	0,1001 ha (1001 m2)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodziną z usługami	31.000 zł + 22 % VAT	3.500 zł	400 zł	I przetarg ustny nieograniczony
34	ul. Drowska	32/26 Kw. 25701	0,1001 ha (1001m2)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodziną z usługami	31.000 zł + 22 % VAT	3.500 zł	400 zł	I przetarg ustny nieograniczony
35	ul. Drowska	32/27 Kw. 25701	0,1001 ha (1001 m2)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodziną z usługami	31.000 zł + 22 % VAT	3.500 zł	400 zł	I przetarg ustny nieograniczony
36	ul. Kombatantów Polskich	214/10 Kw. 38503	0,2211 ha (2211 m2)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę usług rzemieślniczą z funkcją mieszkalną	69.100 zł + 22 % VAT	7.000 zł	700 zł	I przetarg ustny nieograniczony
37	ul. Kombatantów Polskich	214/15 Kw. 38503	0,2208 ha (2208 m2)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę usług rzemieślniczą z funkcją mieszkalną	69.000 zł + 22 % VAT	7.000 zł	700 zł	I przetarg ustny nieograniczony

ADNOTACJE :

BURMISTRZ MIASTA

mgr Jan Owstak

- Przetarg odbędzie się w dniu **05 listopada 2010 roku o godz. 9⁰⁰** w siedzibie Urzędu Miasta Świdwin sala nr 55.
- Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłata wadium w gotówce podanego w rubryce 7 w dniu **3 listopada 2010 r. w kasie Urzędu Miasta Świdwin** lub na konto Urzędu Miasta Świdwin w Banku PEKAO S.A. I/O Świdwin Nr 86 1240 3682 1111 0010 2126 8134.
- Jedno wpłacone wadium upoważnia do wzięcia udziału na jedną wskazaną nieruchomość.
- Termin zapłaty ceny sprzedaży upływa 14 dnia po przetargu.
- Niewykorzystane wadium zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu trzech dni od daty przetargu. (tylko w przypadkach określonych w § 4 ust. 7 ww. rozporządzenia).
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży.
- Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z nich zaoferuje co najmniej jedno postąpienie.
- Przetarg kończy się wynikiem **negatywnym** jeżeli żaden z uczestników nie zaproponuje co najmniej o jedno postąpienie ceny sprzedaży.
- Nieruchomości przeznaczone do zbycia nie posiadają obciążeń wobec osób trzecich.
- Koszty zawarcia umowy notarialnej i koszty sądowe ponoszą w całości nabywcy nieruchomości.
- Ogłoszenie przetargu będzie publikowane do dnia przetargu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta, w lokalnych mediach i lokalnej prasie oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.swidwin.biuletyn.net
- Z uzasadnionych przyczyn przetarg może zostać odwołany**