

UCHWAŁA NR XLVIII/327/10
RADY MIASTA ŚWIDWIN
z dnia 29 września 2010 roku

w sprawie zbycia działki gruntu na rzecz użytkowników wieczystych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 13 ust. 1 oraz art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) uchwala się, co następuje :

§1. Przeznaczyć do zbycia, w drodze bezprzetargowej, na rzecz użytkowników wieczystych, Państwa Zofii i Tadeusza Sak, działkę gruntu położoną w Świdwinie przy ulicy Sportowej oznaczoną numerem geodezyjnym 43/3 o powierzchni 1.1689 ha, zapis w księdze wieczystej Kw Nr (17598) 8174.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt uchwały zgodny jest
z przepisami prawa

ADWOKAT
radca prawny
mgr *Zdzisław Mikucki*

Przewodniczący Rady Miasta

[Podpis]
mgr inż. Roman Artyński

Uzasadnienie

Państwo Zofia i Tadeusz Sak złożyli wniosek o nabycie gruntu będącego w ich użytkowaniu wieczystym.

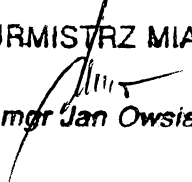
Z uwagi na przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świdwin jako tereny składowo – magazynowe i usług rzemieślniczych i teren urządzeń transportu samochodowego, wniosek, nie może zostać rozpatrzony na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności (Dz. U. z 2005r. Nr 175, poz. 1459 z późniejszymi zmianami).

Nieruchomość będąca w użytkowaniu wieczystym, może być zbyta wyłącznie, na rzecz użytkowników wieczystego zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami).

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 5) ustawy o gospodarce nieruchomościami, sprzedaż nieruchomości na rzecz użytkowników wieczystych następuje w drodze bezprzetargowej.

W związku z tym został przygotowany projekt uchwały na zbycie działki gruntu położonej w Świdwinie przy ulicy Sportowej oznaczonej numerem geodezyjnym 43/3 o powierzchni 1.1689 ha, w drodze bezprzetargowej na rzecz Państwa Zofii i Tadeusza Sak.

BURMISTRZ MIASTA


mgr Jan Owsiek