

## OGŁOSZENIE PRZETARGU 2/2010

Na podstawie § 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108) Burmistrz Miasta Świdwin o g ł a s z a przetarg na zbycie niżej wymienionej nieruchomości

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geod. dz. i Kw	Pow. dz. w ha	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza	Wadium zł	Postąpienie	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>I. ZBYCIE – DZIAŁEK GRUNTU</b>								
1.	ul. Wojska Polskiego 28	414/6 Kw. 28364	0,2613 ha (2613 m <sup>2</sup> )	Nieruchomość zabudowana z budynkiem głównym o pow. zabudowy 380,90 m <sup>2</sup> o pow. użytkowej 715,26 m <sup>2</sup> w tym : - 117,81 m <sup>2</sup> piwnica - 296,68 m <sup>2</sup> parter - 300,77 m <sup>2</sup> piętro W planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem 102 U (obszar 5) jako teren usług nieuciążliwych. Dozwolona rozbudowa obiektu do istniejącej wysokości i 30% pow. rzutu budynku. Możliwość adaptacji obiektu na inne nieuciążliwe funkcje.	800.000 zł	80.000 zł	8.000 zł	I przetarg ustny nieograniczony

### ADNOTACJE :

- Przetarg odbędzie się w dniu 23 kwietnia 2010 roku o godz. 9<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Miasta Świdwin sala nr 56.
- Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłata wadium w gotówce podanego w rubryce 7 w dniu 20 kwietnia 2010 r. w kasie Urzędu Miasta Świdwin lub na konto Urzędu Miasta Świdwin w Banku PEKAO S.A. I/O Świdwin Nr 88124036821111000041990339.
- Wpłacone wadium upoważnia do wzięcia udziału w przetargu.
- Termin zapłaty ceny sprzedaży upływa 14 dnia po przetargu.
- Niewykorzystane wadia zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu trzech dni od daty przetargu. (tylko w przypadkach określonych w § 4 ust. 7 ww. rozporządzenia).
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży.
- Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z nich zaoferuje co najmniej jedno postąpienie.
- Przetarg kończy się wynikiem **negatywnym** jeżeli żaden z uczestników nie zaproponuje co najmniej o jedno postąpienie ceny sprzedaży.
- Nieruchomość przeznaczona do zbycia nie posiada obciążeń wobec osób trzecich.
- Koszty zawarcia umowy notarialnej i koszty sądowe ponosi w całości nabywca nieruchomości.
- Oglądanie obiektu w dniach 14, 15 lub 16 kwietnia 2010 r. po uprzednim ustaleniu dokładnego terminu w Wydziale Przedsiębiorczości i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Świdwin, tel. 94 36520 – 11 – 12 wew. 39.
- Ogłoszenie przetargu będzie publikowane do dnia przetargu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta, w lokalnych mediach i lokalnej prasie oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.swidwin.biuletyn.net](http://www.swidwin.biuletyn.net)
- Z uzasadnionych przyczyn przetarg może zostać odwołany

BURMISTRZ MIASTA

*mgr Jan Owslak*