

UCHWAŁA NR XXXIX/276/10
RADY MIASTA ŚWIDWIN
z dnia 26 lutego 2010 roku

w sprawie zbycia działki gruntu na rzecz użytkownika wieczystego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 13 ust.1 oraz art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) uchwała się, co następuje :

§1. Przeznaczyć do zbycia, w drodze bezprzetargowej, na rzecz użytkownika wieczystego, Pana Jerzego Wrzecionkowskiego , działkę gruntu położoną w Świdwinie przy ulicy Szczecińskiej oznaczoną numerem geodezyjnym 62 o powierzchni 0.1359 ha, zapis w księdze wieczystej Kw Nr (15703) 6808.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt uchwały zgodny jest
z przepisami prawa

ADWOKAT
radca prawny
mgr Zdzisław Mikucki

Przewodniczący Rady Miasta


mgr inż. Roman Artyński

Uzasadnienie

Pan Jerzy Wrzecionkowski złożył wniosek o nabycie gruntu będącego w użytkowaniu wieczystym.

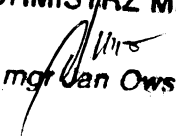
Z uwagi na przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego miasta pod zabudowę rzemieślniczą i usługową, wniosek, nie może zostać rozpatrzony na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności (Dz. U. z 2005r. Nr 175, poz. 1459 z późniejszymi zmianami).

Nieruchomość będąca w użytkowaniu wieczystym, może być zbyta wyłącznie, na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami).

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 5) ustawy o gospodarce nieruchomościami, sprzedaż nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego następuje w drodze bezprzetargowej.

W związku z tym został przygotowany projekt uchwały na zbycie działki gruntu położonej w Świdwinie przy ulicy Szczecińskiej oznaczonej numerem geodezyjnym 62 o powierzchni 0.1359 ha, w drodze bezprzetargowej na rzecz Pana Jerzego Wrzecionkowskiego.

BURMISTRZ MIASTA


mgr Jan Owsiak