

**W Y K A Z NR 5/2009**  
**nieruchomości przeznaczonych do**  
**dzierżawy na terenie miasta Świdwin**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) Burmistrz Miasta Świdwin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na terenie miasta Świdwin

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geod. działki	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7

III. DZIERŻAWA GRUNTÓW						
1	ul. Armii Krajowej	obręb 007 76/12	0,0400 ha (400 m <sup>2</sup> )  0,0583ha (583m <sup>2</sup> )	działka gruntu do dzierżawy na cele składowe na okres do 1 roku  działka gruntu do dzierżawy pod uprawę warzyw na okres do 1 roku	czynsz miesięczny 0,06 zł za 1m <sup>2</sup> + VAT  czynsz roczny 0,05 zł za 1m <sup>2</sup>	bezprzetargowe przedłużenie umowy dzierżawy zgodnie z uchwałą Nr XI/108/07 Rady Miasta Świdwin z 07.12.2007r. opublikowanej w Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 18.01.2008r. Nr 5, poz. 145
2	ul. Armii Krajowej	obręb 007 19-20 , 50/75	7,9889 ha (79889 m <sup>2</sup> )	działka gruntu do dzierżawy pod uprawy rolne na okres do 1 roku	czynsz roczny w zależności od ceny 1q zboża podanego przez GUS	bezprzetargowe przedłużenie umowy dzierżawy zgodnie z uchwałą Nr XI/108/07 Rady Miasta Świdwin z 07.12.2007r. opublikowanej w Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 18.01.2008r. Nr 5, poz. 145
3	ul. Batalionów Chtopskich	obręb 009 312/1	0,0002ha (1,20 m <sup>2</sup> )	działka gruntu do dzierżawy pod schodami do lokalu użytkowego na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 3,17 zł za 1m <sup>2</sup> + VAT	bezprzetargowe przedłużenie umowy dzierżawy zgodnie z uchwałą Nr XI/108/07 Rady Miasta Świdwin z 07.12.2007r. opublikowanej w Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 18.01.2008r. Nr 5, poz. 145
4	ul. Drawska	obręb 014 10/2	8,0688 ha (80688 m <sup>2</sup> )	działka gruntu do dzierżawy pod uprawy rolne na okres do 3 lat	czynsz roczny w zależności od ceny 1q zboża podanego przez GUS	bezprzetargowe przedłużenie umowy dzierżawy zgodnie z uchwałą Nr XI/108/07 Rady Miasta Świdwin z 07.12.2007r. opublikowanej w Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 18.01.2008r. Nr 5, poz. 145
5	ul. Drawska	obręb 009 442/2	0,0014 ha (14 m <sup>2</sup> )	działka gruntu do dzierżawy na powiększenie istniejącego pawilonu handlowego na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 3,17 zł za 1m <sup>2</sup> + VAT	

6	ul. Kombatantów Polskich	obręb 012 204/1  204/8	0,0194 ha ( 194 m <sup>2</sup> )  do 0,2290 ha ( do 2290 m <sup>2</sup> )	działka gruntu do dzierżawy na zagospodarowanie zielenią na okres do 31.08.2011 r.	czynsz roczny 0,05 zł za 1m <sup>2</sup>	
7	ul. Kombatantów Polskich	obręb 012 373/14	0,3483 ha (3483 m <sup>2</sup> )	działka gruntu w użyczenie na zagospodarowanie zielenią na okres do 3 lat	użyczenie	bezprzetargowe przedłużenie umowy dzierżawy zgodnie z uchwałą Nr XI/108/07 Rady Miasta Świdwin z 07.12.2007r. opublikowanej w Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 18.01.2008r. Nr 5, poz. 145
8	ul. Połczyńska	obręb 009 462/11	0,0003 ha (3 m <sup>2</sup> )	działka gruntu do dzierżawy na postawienie kontenera (śmietnika ) przy pawilonie handlowym na okres do 3 lat.	czynsz miesięczny 3,17 zł za 1m <sup>2</sup> + VAT	
9	ul.Ks.J.Popiełuszki ul.E. Gierczak	obręb 009 188	0,0987 ha (987 m <sup>2</sup> )	działka gruntu do dzierżawy pod uprawę warzyw na okres do 1 roku	czynsz roczny 0,05 zł za 1m <sup>2</sup>	bezprzetargowe przedłużenie umowy dzierżawy zgodnie z uchwałą Nr XI/108/07 Rady Miasta Świdwin z 07.12.2007r. opublikowanej w Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 18.01.2008r. Nr 5, poz. 145
10	ul. Wojska Polskiego	obręb 009 445	0,0032 ha (32 m <sup>2</sup> )	działka gruntu do dzierżawy pod uprawę warzyw na okres do 3 lat	czynsz roczny 0,05 zł za 1m <sup>2</sup>	

#### **ADNOTACJE:**

1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy został opublikowany na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Świdwin w okresie 21 dni tj. od dnia **08 lipca 2009 roku** do dnia **29 lipca 2009 roku** w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej [www.swidwin.biuletyn.net](http://www.swidwin.biuletyn.net)
2. Zgodnie z art.34 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami w okresie 6 tygodni od dnia publikacji wykazu przysługują prawa do zgłaszania roszczeń tj. do **19 sierpnia 2009 roku**.
3. Nieruchomości przeznaczone do dzierżawy nie posiadają obciążeń wobec osób trzecich.
4. Nowe umowy dzierżaw zostaną zawarte po wygaśnięciu dotychczasowych umów, a w przypadku 2 potencjalnych chętnych na tereny dotychczas nie dzierżawione będą ogłoszone przetargi.
5. Szczegółowe informacje o publikacji udzielane są w Wydziale Przedsiębiorczości i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, pokój nr 16, tel. 3652011 w. 39.

