

OGŁOSZENIE PRZETARGU 2/2009

Na podstawie § 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108) Burmistrz Miasta Świdwin **o g ł a s z a** przetarg na zbycie i dzierżawę niżej wymienione nieruchomości

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geod. Dz. i KW	Pow. Dz. w ha	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza	Wadium zł	Postąpienie	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. ZBYCIE – DZIAŁEK GRUNTU								
1	ul. Warszawska róg ul. Szczecińskiej	7/8 Kw. (30566) 4176	0,3366 ha (3366 m ²)	działka gruntu jako teren produkcji i usług rzemieślniczych	66.000 zł + 22% VAT	7.000 zł	700 zł	III przetarg ustny nieograniczony

II. DZIERŻAWY								
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ul. Nad Regą	24 obręb 008	0,0400 ha (400 m ²)	działka gruntu do dzierżawy pod uprawy warzyw na okres do dnia 31.12.2011 r.	czynsz roczny 400 zł za całą działkę	400 zł	40 zł	przetarg ustny nieograniczony

ADNOTACJE :

1. Przetarg odbędzie się **w dniu 18 maja 2009 roku o godz. 9⁰⁰** w siedzibie Urzędu Miasta Świdwin sala nr 56.
2. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłata wadium w gotówce podanego w rubryce 7 **w dniu 14 maja 2009 r. w kasie Urzędu Miasta Świdwin** lub na konto Urzędu Miasta Świdwin w Banku PEKAO S.A. I/O Świdwin Nr 88124036821111000041990339.
3. Jedno wpłacone wadium upoważnia do wzięcia udziału na jedną wskazaną nieruchomość.
4. Termin zapłaty ceny sprzedaży upływa 14 dnia po przetargu.
5. Niewykorzystane wadia zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu trzech dni od daty przetargu. (tylko w przypadkach określonych w § 4 ust. 7 ww. rozporządzenia).
6. Termin zawarcia umowy dzierżawy w ciągu 7 dni od dnia przetargu.
7. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży lub czynszu dzierżawnego.
8. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z nich zaoferuje co najmniej jedno postąpienie.
9. Przetarg kończy się wynikiem **negatywnym** jeżeli żaden z uczestników nie zaproponuje co najmniej o jedno postąpienie ceny sprzedaży.
10. Nieruchomości przeznaczone do zbycia i dzierżawy nie posiadają obciążeń wobec osób trzecich.
11. Koszty zawarcia umowy notarialnej i koszty sądowe ponoszą w całości nabywcy nieruchomości.
12. Ogłoszenie przetargu będzie publikowane do dnia przetargu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta, w lokalnych mediach i lokalnej prasie oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta **www.swidwin.biuletyn.net**
13. **Z uzasadnionych przyczyn przetarg może zostać odwołany**