

UCHWAŁA NR XXIV/196/09
RADY MIASTA ŚWIDWIN
z dnia 30 stycznia 2009 roku

w sprawie zbycia działki gruntu na rzecz użytkownika wieczystego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 37 ust. 1 pkt 5) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) Rada Miasta Świdwin uchwala, co następuje :

§1.Przeznaczyć do zbycia w drodze bezprzetargowej, działkę gruntu położoną w Świdwinie przy ulicy Szczecińskiej oznaczoną numerem geodezyjnym 360 o powierzchni 0,3966 ha zapis w Kw Nr (31427) 15580 na rzecz użytkownika wieczystego Pana Mariana Szcześniak.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta

Edward Fryszkowski

ADWOKAT
radca prawny

mgr Zdzisław Mikucki

Uzasadnienie

Pan Marian Szcześniak złożył wniosek o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności posiadanej działki gruntu w Świdwinie przy ulicy Szczecińskiej oznaczonej numerem geodezyjnym 360 o powierzchni 0,3966 ha zapis w Kw Nr (31427) 15580.

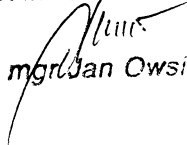
Z uwagi na przeznaczenie nieruchomości w planie przestrzennym zagospodarowania miasta pod zabudowę usługową nieuciążliwą wniosek nie mógł zostać rozpatrzony na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2005 r. Nr 175, poz. 1459 z późniejszymi zmianami).

Nieruchomość będąca w użytkowaniu wieczystym może zostać zbyta tylko na rzecz użytkownika wieczystego.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 pkt 5) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) sprzedaż nieruchomości na rzecz użytkownika odbywa się w drodze bezprzetargowej.

W związku z tym został przygotowany projekt uchwały na zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego.

BURMISTRZ MIASTA


mgr Jan Owsiak

