

UCHWAŁA NR XIII/123/08
RADY MIASTA ŚWIDWIN
z dnia 27 lutego 2008 roku

w sprawie przeznaczenia do zbycia działki gruntu pod budownictwo mieszkaniowo – usługowe w Świdwinie przy Placu Jana Pawła II z prawem odkupu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) Rada Miasta Świdwin uchwała, co następuje :

§1.Przeznaczyć do zbycia w drodze przetargu zabudowaną działkę gruntu w Świdwinie przy Placu Jana Pawła II oznaczoną numerem geodezyjnym 360/1 o powierzchni 171 m² z przeznaczeniem pod budowę budynku mieszkalno – usługowego z prawem odkupu na zasadach określonych w uchwale Nr XVII/130/99 Rady Miejskiej w Świdwinie z dnia 29 grudnia 1999 roku.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

mgr inż. Roman Artyński

Projekt uchwały zgodny jest
z przepisami prawa


ADWOKAT
radca prawny
mgr Zdzisław Mikucki

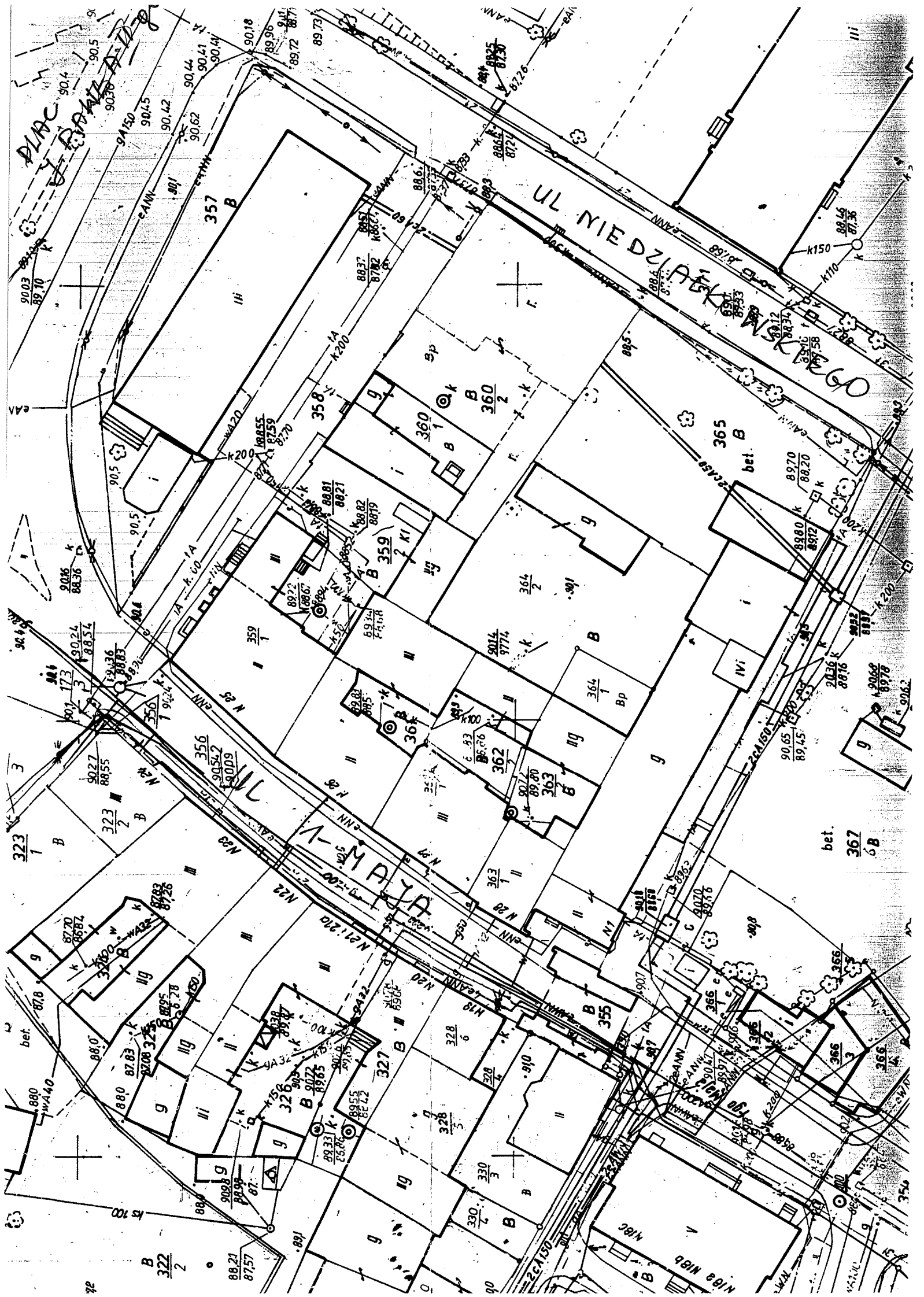
Uzasadnienie

Dzierżawca lokalu użytkowego znajdującego się na działce gruntu numer geodezyjny 360/1 w Świdwinie przy Placu Jana Pawła II, wniósł o umożliwienie nabycia całej nieruchomości w celu jej zabudowy zgodnie z planem zagospodarowania miasta Świdwin.

Została opracowana koncepcja na budowę na działce numer 360/1 budynku mieszkalno – usługowego zatwierdzona przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w dniu 25 listopada 2007 roku. Został przygotowany projekt uchwały na zbycie działki gruntu numer 360/1 w celu jej zabudowy zgodnie z przyjętą koncepcją. Nabywca w akcie notarialnym zostanie zobowiązany do zabudowy działki w ciągu 5 lat pod rygorem odkupu nieruchomości na zasadach określonych uchwałą Nr XVII/130/99 Rady Miejskiej w Świdwinie z dnia 29 grudnia 1999 roku.

BURMISTRZ MIASTA


mgr Jan Owsiak



PLAC
UL. NIEDZIAŁEK WŁ. 60

UL. NIEDZIAŁEK WŁ. 60

UL. M. PIŁA