



STAROSTWO POWIATOWE  
w Świdwinie

NIP 857-154-05-21  
REGON 331056197

WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

EKONET Sieci i Instalacje Sanitarne Waldemar Gorzelak  
75 – 430 Koszalin, ul. Maltańska 3  
Tel. +48.603 404 125 e-mail: [siecisanitarne@wp.pl](mailto:siecisanitarne@wp.pl)

Załącznik Nr 1  
do decyzji o zatwierdzeniu projektu  
budowlanego i udzieleniu pozwolenia  
na budowę z dnia 04.09.2020  
znak AB.6460.246.2020

**NR 2**  
**EGZEMPLARZ INWESTORA**

## PROJEKT BUDOWLANY

Obiekt	<b>Budynek mieszkalny wielorodzinny Kat. obiektu: XIII</b>
Temat	<b>Przebudowa i rozbudowa instalacji gazowej w lokalu nr 8 oraz w części wspólnej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Kościuszki 4 w Świdwinie</b>
Adres budowy:	<b>Świdwin, ul. Kościuszki 4 działka nr 26 obręb 009 Świdwin</b>
Branża:	<b>Sanitarna</b>
Inwestor:	<b>Miasto Świdwin 78-300 Świdwin, Pl. Konstytucji 3 Maja 1</b>

	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Projektował:	<b>Waldemar Gorzelak</b>	ZAP/0054/PWOS/05 WKP/IS/0187/06	mgr inż. Waldemar Gorzelak uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wod.-kan. Nr ZAP/0054/PWOS/05
Sprawdził:	<b>Agnieszka Przewicka-Litwin</b>	ZAP/0051/PWOS/05 WKP/IS/0311/07	AGNIESZKA PRZEZWICKA-LITWIN mgr inż. Inżynier Środowiska Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych Nr ZAP/0051/PWOS/05

Wszelkie zmiany w niniejszej dokumentacji, zarówno w układach technologicznych jak i zastosowanych urządzeniach, wymagają akceptacji Projektanta. Wprowadzenie jakichkolwiek zmian oraz kopiowanie bez akceptacji Projektanta, stanowi naruszenie Ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. nr 24 z 23 lutego 1994 roku, poz. 83 z zm.).

Koszalin, czerwiec 2020r.



# I. OPIS TECHNICZNY

## 1 Cel i zakres opracowania

**Celem opracowania** jest podanie technicznego rozwiązania przebudowy i rozbudowy istniejącej instalacji gazowej w mieszkaniu nr 8 przy ul. Kościuszki 4, polegającej na budowie instalacji gazowej do kotła gazowego dwufunkcyjnego.

Projektowana instalacja przeznaczona jest na potrzeby ogrzewania mieszkania, przygotowania c.w.u. oraz przygotowywania posiłków.

**Zakres opracowania** obejmuje zaprojektowanie przebudowy i rozbudowy instalacji gazowej w obrębie mieszkania nr 8 przy ul. Kościuszki 4, z wytycznymi dla innych branż wg obowiązujących norm.

**Inwestor:** Miasto Świdwin  
78 – 300 Świdwin, Pl. Konstytucji 3 Maja 1

**Wykaz działek, na których zlokalizowana jest projektowana inwestycja:**

OBRĘB	009 Świdwin
NR DZIAŁKI	26

## 2 Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora na wykonanie projektu instalacji gazowej;
- Warunki przyłączenia do sieci gazowej urządzeń i instalacji gazowych podmiotu przewidującego zużycie paliwa gazowego w ilości powyżej 10m<sup>3</sup>/h PSG Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Koszalinie;
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U. Dz.U.2019 poz. 1186);
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015r. poz. 1422) wraz z późniejszymi zmianami;
- ustawa Prawo Energetyczne z dnia 10.04.1997 r. (Dz. U. nr 89 z 2006r. poz. 625 późniejszymi zmianami);
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 03 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012r. poz. 462 z późn. zm.);
- wizja lokalna – inwentaryzacja pomieszczeń;
- podkłady dla potrzeb projektowych;
- obowiązujące normy i przepisy branżowe.

## 3 Zabudowa i zagospodarowanie terenu.

### 3.1 Istniejący stan zagospodarowania.

Na działce nr 26 zlokalizowany jest budynek mieszkalny, wielorodzinny. Budynek jest budynkiem starym, podpiwniczonym, wybudowanym metodą tradycyjną, składa się z trzech kondygnacji nadziemnych i poddasza.

Budynek wyposażony jest w instalację gazową.

### 3.2 Informacja o wpisie do rejestru zabytków lub inne ograniczenia.

Budynek objęty opracowaniem położony jest w Świdwinie, w strefie ochrony konserwatorskiej „B”.





Budynek jest wpisany do gminnej ewidencji zabytków, w planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Świdwin jest oznaczony jako budynek o walorach zabytkowych.

### **3.3 Obszar oddziaływania obiektu.**

Na podstawie rozp. Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015r. poz. 1422 z późn. zm.) określono obszar oddziaływania obiektu – obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce nr 26 obr. 009 Świdwin Miasto.

### **3.4 Projektowane zagospodarowanie terenu.**

Nie projektuje się obiektów zewnętrznych.

## **4 Opis rozwiązania projektowego**

### **4.1 Wewnętrzna instalacja gazowa – dane ogólne**

#### **Dane budynku**

Powierzchnia zabudowy (bud. ew. 203)	195,80 m <sup>2</sup>
Kubatura	2980 m <sup>3</sup>

Inwestor, Miasto Świdwin, planuje przebudować instalację gazową w mieszkaniu nr 8 w celu zamontowania kotła gazowego dwufunkcyjnego do celów grzewczych i przygotowania c.w.u..

Obecnie mieszkanie posiada instalację gazową do kuchenki gazowej w kuchni oraz gazowego podgrzewacza wody. Instalacja wykonana z rur stalowych spawanych. Istniejący gazomierz G-4 zlokalizowany jest w klatce schodowej na parterze.

Dla celów obliczeń średnic rurociągów przyjęto, że lokale mieszkalne docelowo będą korzystały z gazu ziemnego do celów grzewczych, podgrzewania wody użytkowej oraz przygotowania posiłków – zgodnie z wydanymi przez Zakład Gazowniczy w Koszalinie warunkami technicznymi przyłączenia, oraz gaz naazotowany E wg PN-C-04750.

### **4.2 Odbiorniki gazowe**

#### **4.2.1 Określenie odbiorników gazu**

Oprócz istniejącej kuchenki gazowej zamontowany zostanie kocioł kondensacyjny wiszący, przepływowy dwufunkcyjny o mocy max. 24 kW.

Kocioł zamontować zgodnie z rys. 3.

#### **4.2.2 Dane techniczne kotła gazowego**

	Kocioł 8 – 24 kW
moc nominalna kotła	24 kW
Sprawność kotła	96 – 97 %
Maksymalne ciśnienie w instalacji c.o.	3 bar
Minimalne ciśnienie wody użytkowej	0,15 bar
Ciśnienie maksymalne wody użytkowej	10 bar
Wymagany ciąg kominowy	1,5 Pa / 24 kW
Wysokość x szerokość x głębokość	800/440/400 mm
Łączny pobór mocy elektrycznej	110W

Każdy kocioł posiada kompletne wyposażenie: naczynie wzbiorcze, zawór bezpieczeństwa, przerywacz ciągu i pompę obiegową oraz pełną automatykę zapewniającą bezpieczne i energooszczędne funkcjonowanie systemu grzewczego.

Odprowadzenie skroplin z kotła projektuje się rurą pcv Ø25 do instalacji kanalizacji w łazience.

Przyjęte urządzenie musi posiadać odpowiednie **aprobaty techniczne**.



#### 4.2.3 Dane techniczne kuchni gazowej

moc nominalna kuchni czteropalnikowej z piekarnikiem elektrycznym – moc 9 kW (istniejące urządzenie).

#### 4.3 Kubatura pomieszczeń

Projektuje się montaż kotła gazowej w pomieszczeniu łazienki, lokalizacja kuchenki nie ulega zmianie – lokalizacja w kuchni. Kocioł zamontować zgodnie z rys. 4.

*Pomieszczenie łazienki musi posiadać:*

- drzwi wejściowe otwierane na zewnątrz pomieszczenia – warunek spełniony,
- nawiew ciągły do pomieszczenia – dopływ powietrza realizowany będzie poprzez kratkę w drzwiach – do zamontowania
- kubaturę 6,5 m<sup>3</sup> - pomieszczenie o kubaturze 14,04 m<sup>3</sup> spełnia ten warunek.

*Projektuje się kocioł kondensacyjny (z zamkniętą komorą spalania) o mocy max. 24 kW w łazience. Moc kotła nie wlicza się do bilansu. Minimalna kubatura pomieszczenia dla montażu kotła z zamkniętą komorą wynosi 6,5 m<sup>3</sup>.*

*Pomieszczenie o kubaturze 14,04 m<sup>3</sup> spełnia ten warunek.*

#### 4.4 Dobór urządzeń

##### 4.4.1 Zapotrzebowanie gazu

Zapotrzebowanie gazu dla lokalu mieszkalnego nie ulegnie zmianie i nadal będzie wynosić:

Urządzenie	Moc [kW]	Zużycie gazu [m <sup>3</sup> /h]
Kuchenka gazowa czteropalnikowa z piekarnikiem	9	1,27
Kocioł gazowy dwufunkcyjny z zamkniętą komorą spalania	24	2,52

##### 4.4.2 Zużycie gazu – dobór urządzeń

Maksymalne zużycie gazu E dla lokalu (przy uwzględnieniu wsp. jednoczesności) wyniesie:

Kuchnia czteropalnikowa + kocioł 24 kW 3,31 m<sup>3</sup>/h

Do pomiaru zużycia gazu należy zamontować:

Zgodnie z warunkami technicznymi zamontować gazomierz miechowy G-2,5 „METRIX” na ścianie klatki schodowej.

##### 4.4.3 Lokalizacja zaworu głównego

Istniejący zawór główny dla budynku DN65 zlokalizowany jest w szafce gazowej na zewnątrz budynku. Zawór odcinający dla lokalu zamontować w klatce schodowej przed gazomierzem.

##### 4.4.4 Średnice rur

Średnice rurociągów dobrano na podstawie norm, uwzględniając zapotrzebowanie gazu oraz prędkości przepływu gazu w rurze.

Obliczenia wykonano dla gazociągów niskiego ciśnienia o ciśnieniu 2,0 kPa oraz zapotrzebowania na gaz. Na podstawie obliczeń dobrano rury o poniższych parametrach:

1. rura miedziana twarda Dz22;
2. rura miedziana twarda Dz28;

Wszystkie rury i kształtki zastosowane przy budowie instalacji powinny posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa i być oznaczone tym znakiem.





#### 4.4.5 Przewody i armatura

Przewody instalacji gazowej dla lokalu nr 8 należy wykonać z rur miedzianych twardych. Przewody należy prowadzić wzdłuż ścian pod stropem, ze spadkiem minimalnym 4 ‰ w kierunku przepływu gazu, mocować do ścian za pomocą uchwyty do rur.

Armatura odcinająca zawory sferyczne (kulowe) ze znakiem bezpieczeństwa B.

Instalacja poprowadzona zostanie pod stropem. Przewody miedziane pozostawić bez pokryć zabezpieczających.

#### 4.4.6 Wytyczne wykonania instalacji

Istniejącą instalację gazową zdemontować na odcinku od gazomierza do wysokości wejścia do łazienki w mieszkaniu nr 8 – zgodnie z rys. 2.

Projektowaną instalację wykonać od gazomierza po trasie zdemontowanej wcześniej, wykonać odejście do kotła do łazienki oraz połączyć z istniejącą stalową Dn15 do kuchenki, złączką przejściową CU/stal dz22/Dn15 – zgodnie z rys. 3. Przed rozpoczęciem prac demontażowych należy zneutralizować instalację neutralnym medium – azotem. Roboty prowadzić przy zachowaniu zasad bezpieczeństwa.

Instalację wykonać z rury Dz28 miedzianą twardą. Podejście do kotła gazowego dwufunkcyjnego wykonać z rury Dn22 miedzianą, podejście do kuchenki bez zmian.

Instalację w klatce schodowej poprowadzić po trasie zdemontowanych przewodów, pod stropem do mieszkania nr 8. W łazience wykonać zejście do kotła gazowego zgodnie z rys. 3.

Przejścia przez ściany przewodów gazowych należy prowadzić w tulejach ochronnych stalowych lub z tworzywa sztucznego, a miejsca wolne uszczelnić szczeliwem nie powodującym korozji. Tuleje ochronne w ścianach powinny wystawać po 2 cm z każdej strony ściany.

***Miejsca przejść przez ścianę wypełnić masą tynkarską, przejścia przez ściany uszczelnić szczeliwem o odporności ogniowej EI 60.***

Rozwiązanie przebudowy i rozbudowy wewnętrznej instalacji gazowej przedstawiono w części graficznej.

Dobór średnicy przyjęto na podstawie obliczeń uwzględniając pełne zapotrzebowanie gazu dla 1 lokalu do celów bytowych i grzewczych i wytwarzania ciepłej wody kotłowej, przy zasilaniu gazem E.

Odcinki poziome wykonać ze spadkiem 4 ‰ w kierunku przyborów gazowych.

Należy zachować następujące odległości przewodów gazowych mierząc w świetle:

- 0,10 m – od poziomych przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych,
- 0,10 m – od poziomych przewodów ciepłych, umieszczając je pod tymi przewodami,
- 0,10 m – od urządzeń telekomunikacyjnych 0,02 m – przy skrzyżowaniach z innymi przewodami instalacyjnymi,
- 0,60 m – od urządzeń elektrycznych iskrzących (gniazda wtykowe, bezpieczniki, wyłączniki, punkty oświetleniowe, itp.).

Przewody gazowe zamontować do ścian za pomocą uchwyty w odległości:

- poziome – co 1,5 m,
- pionowe – co 2,5 m.

**Uwaga:** w przypadku skrzyżowania z pozostałą instalacją wewnętrzną w budynku bez zachowania normatywnych odległości, projektowaną instalację gazową prowadzić w tulejach ochronnych.

Przewody i urządzenia gazowe należy zamontować zgodnie z warunkami technicznymi zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 14.12.1994 r., Dz. U. nr 15.

#### 4.5 Próby na szczelność i ciśnienie oraz uruchomienie instalacji gazowej

Po zakończeniu robót instalacyjno-montażowych instalacji należy wykonać próbę szczelności na ciśnienie 0,05MPa w czasie 1h. Po odpowietrzeniu i zagazowaniu instalacji należy odpowietrzyć istniejące



odcinki instalacji do każdego z urządzeń, następnie można uruchomić urządzenie odbierające gaz zgodnie z jego DTR. Osoby wykonujące powyższe roboty muszą posiadać wymagane uprawnienia.

W trakcie próby gazowej gazomierze i urządzenia gazowe muszą być zabezpieczone przed nadmiernym ciśnieniem – zawory w pozycji zamknięte.

#### **4.6 Wentylacja i odprowadzenie spalin**

##### **Pomieszczenie kuchni**

Nawiew – nawietrzak w oknie – zgodnie z rysunkiem 3;

Wywiew – istniejąca kratka wentylacyjna.

##### **Pomieszczenie łazienki**

Wywiew – projektuje się kratkę DN160 w stropie łazienki i poprowadzeni kanału z blachy nierdzewnej na strych, poprzez załamanie 30° wprowadzić kanał do istniejącego komina nr 2 – zgodnie z opinią kominiarską.

Odprowadzenie spalin – wkład z blachy kwasoodpornej koncentryczny  $\varnothing 110/80\text{mm}$  (120/80), w kanale kominowym nr 1 po zdemontowanym kotle na opał stały.

### **5 Uruchomienie instalacji gazowej**

Po wykonaniu przebudowy instalacji ponowne napełnienie instalacji gazem wykonuje wyłączenie Dystrybutoru gazu. Przed rozpoczęciem napełnienia instalacji gazem w lokalu należy sprawdzić, czy nie pozostawiono otwartych wylotów instalacji. W pomieszczeniach, w których przeprowadza się odpowietrzenie instalacji gazowej, nie można używać otwartego ognia.

Obowiązkiem wykonawcy jest wypróbowanie działania poszczególnych urządzeń gazowych i skontrolowanie szczelności złączy i kurków za pomocą płynów testujących w aerozolu lub wody mydlanej.

Wykonawca powinien pouczyć użytkowników o sposobie użytkowania urządzeń.

### **6 Eksploatacja instalacji gazowych**

Zasady postępowania w przypadku stwierdzenia zagrożenia są następujące:

- dokonywanie jakichkolwiek przeróbek instalacji bez zgody Dystrybutora gazu jest zabronione,
- użytkownik mieszkania i zarządca domu ma obowiązek niezwłocznie zawiadomić Gazowe Pogotowie Techniczne o każdym zaobserwowanym przypadku ulatniania się gazu,
- wchodzenie z otwartym ogniem do pomieszczenia, w którym ulatnia się gaz jest zabronione, wolno posługiwać się tylko lampami bezpieczeństwa,
- ostrzeżenie o niebezpieczeństwie wybuchu jest pierwszą czynnością po stwierdzeniu ulatniania się gazu,
- zamknięcie kurka przez gazomierzem i otwarcie okna w celu przewietrzenia pomieszczenia,
- kolejną czynnością jest odszukanie i ewentualne usunięcie przyczyny ulatniania się gazu,
- w przypadku zaobserwowania ulatniania się gazu w piwnicach konieczne jest niezwłoczne zamknięcie kurka głównego na przyłączy,
- ulatnianie się gazu na klatce schodowej wymaga odcięcia dopływu gazu do pionu,
- wykrywanie nieszczelności może odbywać się za pomocą specjalnych wykrywaczy gazu, wody mydlanej lub innych środków powierzchniowo czynnych. **Używanie w tym celu otwartego ognia jest zabronione.**

### **7 Wytyczne branżowe**

#### **7.1 Branża sanitarna**

Zakres robót wykonać zgodnie z:

- wydanymi warunkami technicznymi podłączenia;





Inwestor: Miasto Świdwin

- projektem technicznym przebudowy i rozbudowy wewnętrznej instalacji gazowej oraz zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” część II „Instalacje sanitarne i przemysłowe”,

Wykonawcą wewnętrznej instalacji gazowej, zgodnie z Prawem Energetycznym, może być przedsiębiorstwo lub zakład usługowy posiadający odpowiednie kwalifikacje energetyczne - świadectwo kwalifikacyjne w zakresie eksploatacji i dozoru grupy 3.

Po zakończeniu robót montażowych instalacji wykonawca przeprowadzi próby szczelności, a następnie wykona zabezpieczenie przed korozją przez pomalowanie instalacji farbą podkładową i nawierzchniową.

## 7.2 Branża ogólnobudowlana

W ramach przedsięwzięcia należy wykonać:

- w miejscach przejść przez ściany instalacji zamontować tuleje ochronne, miejsca przejść uszczelnić, wokół zaprawić i pomalować;
- w celu podłączenia przewodów odprowadzenia spalin, kolana spalinowe winny mieć promień gięcia 1,5 D, przewody spalinowe zamontować ze spadkiem 5 % w kierunku kotła;
- połączenie kanału wentylacyjnego z kominem nr 2 przy załamaniu przewodu nie większym niż 30°.

## 7.3 Zasady bezpiecznego użytkowania przewodów kominowych

W dniu 9 grudnia 1999 roku weszło w życie Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999 roku w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz.U. nr 74 poz. 836). Łącznie z wcześniej wydaną ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku „Prawo Budowlane” oraz Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 03 listopada 1992 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. nr 92 poz. 460) regulują one między innymi zasady użytkowania i konserwacji przewodów kominowych.

W myśl powyższych przepisów właściciel – zarządca i użytkownik budynku zobowiązany jest do zapewnienia bezpiecznego użytkowania urządzeń grzewczych i kominowych.

W tym celu należy zapewnić aby w obowiązujących terminach odbywały się:

1. Konserwacja – czyszczenie przewodów kominowych dokonywane przez osobę posiadającą odpowiednie kwalifikacje – czeladnika kominiarskiego w budynkach mieszkalnych obowiązującą następującą częstotliwość czyszczeń:
  - przewody od palenisk opalanych paliwem stałym – 4 razy w roku
  - przewody od palenisk opalanych paliwem gazowym i płynnym – 2 razy w roku
  - przewody wentylacyjne – 1 raz w roku
2. Kontrole okresowe sprawności technicznej dokonywane przez osobę posiadającą kwalifikacje mistrza kominiarskiego – 1 raz w roku
3. Przed oddaniem do użytku, po przeróbce lub zamianie podłączeń przewody kominowe należy poddać do kontroli przez osobę posiadającą kwalifikacje mistrza kominiarskiego

## 7.4 Uwagi ogólne

Do odbioru należy przedstawić:

- projekt budowlany instalacji gazowej;
- ekspertyzę kominiarską o sprawności działania wentylacji;
- pozwolenie na budowę.

## 8 Zestawienie armatury i urządzeń

Nr	Opis	ilość	Uwagi
1.	Kocioł gazowy dwufunkcyjny kondensacyjny o mocy 24 kW	1 szt.	
2.	wkład z blachy kwasoodpornej koncentryczny Ø110/80 – dł. 4 mb	1 kpl.	



Projekt budowlany: Przebudowa i rozbudowa instalacji gazowej w lokalu nr 8 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Kościuszki 4 w Świdwinie

Inwestor: Miasto Świdwin

3.	Przewód wentylacyjny kołowy z blachy nierdzewnej Dn160 – dł. 5 m, kolano 30° - 1 szt.	1 kpl.	
4.	Kuchnia gazowa czteropalnikowa	1 szt.	ISTNIEJĄCA
5.	Zawór kulowy Dn25 mufowy odcinający	2 szt.	ISTNIEJĄCA
6.	Zawór kulowy Dn20 mufowy odcinający	1 szt.	ISTNIEJĄCA
7.	Zawór kulowy Dn15 mufowy odcinający	1 szt.	ISTNIEJĄCA
8.	Filtr do gazu Dn20 mufowy	1 szt.	
9.	Tuleja ochronna DN50	1 szt.	

Projektował:

Waldemar Gorzelak

URZĘDZISKO POWIATOWE  
w Świdwinie  
BIURO ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA





NIP 857-154-05-21  
REGON 331056197

Waldemar Gorzelak  
75 – 430 Koszalin, ul. Maltańska 3  
Tel. +48.603 404 125 e-mail: [siecisanitarne@wp.pl](mailto:siecisanitarne@wp.pl)

STAROSTWO POWIATOWE  
w Świdwinie  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

## INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Obiekt	<b>Budynek mieszkalny wielorodzinny</b>
Temat	<b>Przebudowa i rozbudowa instalacji gazowej w lokalu nr 8 oraz w części wspólnej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Kościuszki 4 w Świdwinie</b>
Adres budowy:	<b>Świdwin, ul. Kościuszki 4 działka nr 26 obręb 009 Świdwin</b>
Inwestor:	<b>Miasto Świdwin 78-300 Świdwin, Pl. Konstytucji 3 Maja 1</b>

	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Opracował:	<b>Waldemar Gorzelak</b>	ZAP/0054/PWOS/05 WKP/IS/0187/06	<b>mgr inż. Waldemar Gorzelak</b> uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wod.-kan. Nr ZAP/0054/PWOS/05

Koszalin, czerwiec 2020r.



## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (BIOZ)

Przebudowa i rozbudowa instalacji gazowej w lokalu nr 8 oraz w części wspólnej budynku mieszkalnym wielorodzinnym, polegająca na montażu kotła gazowego dla celów grzewczych i bytowych, w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym przy ul. Kościuszki 4 w Świdwinie, na działce nr 26 obr. 009 Świdwin.

STAROSTWO POWIATOWE  
w Świdwinie  
BIURO ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

### 1. Informacje podstawowe

#### BHP

W czasie wykonywania robót należy przestrzegać obowiązujące przepisy BHP zawarte w opisie, normach i instrukcjach wykonywania producentów rur, kształtek i armatury.

Każdy pracownik przed przystąpieniem do robót powinien przejść instruktaż ogólny przeprowadzony przez służby BHP oraz instruktaż stanowiskowy przez osobę do tego uprawnioną przez pracodawcę.

### 2. Informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, które należy uwzględnić w „planie bioz” ze względu na specyfikę projektowanego obiektu

#### 2.1. Kolejność realizacji robót

Roboty montażowe wynikające z technologii robót. Wykonywane obiekty - instalacja przewidziane do transportu gazu.

Kolejność realizacji:

- Neutralizacja istniejącej instalacji gazowej
- Demontaż odcinków istniejącej instalacji gazowej
- Montaż rurociągów (kształtek) w odcinki montażowe
- Montaż konstrukcji wsporczych do ścian
- Montaż rur na wysokości
- Montaż armatury, zaworów
- Montaż kanałów wentylacyjnych i spalinowych
- Wykonanie próby ciśnieniowej (szczelności) zgodnie z wymaganiami i PB
- Rozruch instalacji
- Dopuszczenie do użytkowania

Powyższe prace - roboty budowlano – montażowe są typowymi pracami. Nie stanowią szczególnego zagrożenia przy realizacji zadania. Przedsiębiorstwo wykonujące instalację gazową powinno posiadać uprawnienia do montażu instalacji gazowych.

#### 2.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na terenie objętym opracowaniem znajduje się budynek mieszkalny wielorodzinny.

#### 2.3. Istniejące elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Nie występują.

#### 2.4. Przewidziane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

Przy prowadzonych pracach budowlano – montażowych przy wykonywaniu przyłączy gazu występują następujące zagrożenia:

Rodzaj zagrożenia	Miejsce występowania
1 Upadek z wysokości	
1.1	Montaż instalacji pod stropem
1.2	Montaż komina zewnętrznego
2 Porażenie prądem elektrycznym	
2.1	Praca z elektronarzędziami
2.2	Niezabezpieczone kable elektryczne





- 2.3 Wtyczki i gniazda
- 3 Poparzenie
- 3.1 Przez rozgrzane elementy – palnik
- 4 Uszkodzenie ciała przez ostre i wystające przedmioty oraz przez części maszyn w ruchu

## 2.5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników

Każdy pracownik przed przystąpieniem do robót powinien przejść instruktaż ogólny przeprowadzony przez służby BHP oraz instruktaż stanowiskowy przeprowadzony przez osobę do tego uprawnioną przez pracodawcę.

## 2.6. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywanych robót

Miejsce prowadzenia robót powinno być oznaczone zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności:

- Zabezpieczenie łączności radiowej lub telefonicznej z wykorzystaniem telefonu komórkowego:
  - o Telefon alarmowy – 112
  - o Pogotowie ratunkowe – 999,
  - o Straż pożarna – 998,
  - o Policja – 997
  - o Pogotowie gazowe - 992,
- Stosowanie sprzętu asekuracyjnego, chroniącego przed upadkiem z wysokości,.
- Stosowanie sprawdzonych technologii wykonywania robót, w których pracownicy są przeszkoleni,
- Zapewnienie dostatecznego oświetlenia stanowisk pracy, w przypadku konieczności wykonywania robót, gdy światło dzienne nie jest wystarczające oraz po zmroku i w nocy.
- Miejsce pracy powinny być w czasie wykonywania robót oświetlone zgodnie z obowiązującymi normami. Gdy światło dzienne nie jest wystarczające oraz o zmroku i w nocy należy zapewnić dostateczne oświetlenie sztuczne.

## Szkolenia BHP

Do prac przy budowie przyłącza gazowego mogą być dopuszczeni odpowiednio przeszkoleni pracownicy.

- Szkolenie wstępne – po przyjęciu pracownika do pracy – instruktor BHP,
- Instruktaż stanowiskowy – przed przystąpieniem do robót na terenie budowy – kierownik lub osoba przez niego wyznaczona,
- Pracownik wykonujący prace spawalnicze powinien posiadać aktualne uprawnienia w tym zakresie (ważna książeczka spawalnicza);
- Pracownik wykonujący zgrzewanie powinien posiadać aktualne uprawnienia w tym zakresie;
- Szkolenie podstawowe – w czasie 6 miesięcy od przyjęcia do pracy,
- Szkolenie okresowe – dla stanowisk robotniczych raz na rok,
- Szkolenie z zakresu prowadzenia robót gazoniebezpiecznych,
- Szkolenie z zakresu prawa budowlanego – przed wejściem na budowę.

Świadectwa odbycia szkoleń znajdują się w aktach osobowych każdego pracownika lub w dzienniku szkoleń BHP na budowie.

Opracował:

Waldemar Gorzelak

1  
2

Nie wymaga podpisu ani stempła.

Opracował/a: Rafał Kaczor

Data odbioru lub wysłania do Klienta: .....

Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej

.....  
(miejsowość, data i czytelny podpis Klienta)

Otrzymują:

1. Klient
2. WB01

STAROSTWO POWIATOWE  
w Świdwinie  
DZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA