

**OGŁOSZENIE PRZETARGU  
ustnego nieograniczonego Nr 2/2020**

Na podstawie art. 38 i art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) oraz § 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490)

**Burmistrz Miasta Świdwin ogłasza przetarg nieograniczony na zbycie niżej wymienionych nieruchomości:**

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geodezyjny działki i nr KW	Pow. działki [ha]	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza [zł]	Wadium [zł]	Postąpienie [zł]	Uwagi
<b>DZIAŁKI GRUNTU</b>								
1.	Świdwin – ulica Zielone Wzgórze	Działka nr 32/11 obręb 014 KW nr KO2B/00025701/7	0,1403 ha (1403 m <sup>2</sup> )	Działka gruntu przeznaczona do zbycia pod zabudowę mieszkaniową, jednorodzinną z usługami.	<b>52.300,00 zł</b> + 23 % podatku VAT	5.300,00 zł	530,00 zł	II przetarg ustny nieograniczony
2.	Świdwin – ulica Zielone Wzgórze	Działka nr 32/12 obręb 014 KW nr KO2B/00025701/7	0,1404 ha (1404 m <sup>2</sup> )	Działka gruntu przeznaczona do zbycia pod zabudowę mieszkaniową, jednorodzinną z usługami.	<b>52.400,00 zł</b> + 23 % podatku VAT	5.300,00 zł	530,00 zł	II przetarg ustny nieograniczony
3.	Świdwin – ulica Zielone Wzgórze	Działka nr 32/13 obręb 014 KW nr KO2B/00025701/7	0,1326 ha (1326 m <sup>2</sup> )	Działka gruntu przeznaczona do zbycia pod zabudowę mieszkaniową, jednorodzinną z usługami.	<b>49.500,00 zł</b> + 23 % podatku VAT	5.000,00 zł	500,00 zł	II przetarg ustny nieograniczony
4.	Świdwin – ulica Zielone Wzgórze	Działka nr 32/16 obręb 014 KW nr KO2B/00025701/7	0,1832 ha (1832 m <sup>2</sup> )	Działka gruntu przeznaczona do zbycia pod zabudowę mieszkaniową, jednorodzinną z usługami.	<b>59.500,00 zł</b> + 23 % podatku VAT	6.000,00 zł	600,00 zł	II przetarg ustny nieograniczony
5.	Świdwin – ulica Zielone Wzgórze	Działka nr 32/17 obręb 014 KW nr KO2B/00025701/7	0,2093 ha (2093 m <sup>2</sup> )	Działka gruntu przeznaczona do zbycia pod zabudowę mieszkaniową, jednorodzinną z usługami.	<b>77.600,00 zł</b> + 23 % podatku VAT	7.800,00 zł	780,00 zł	II przetarg ustny nieograniczony
6.	Świdwin – ulica Zielone Wzgórze	Działka nr 32/18 obręb 014 KW nr KO2B/00025701/7	0,1309 ha (1309 m <sup>2</sup> )	Działka gruntu przeznaczona do zbycia pod zabudowę mieszkaniową, jednorodzinną z usługami.	<b>48.800,00 zł</b> + 23 % podatku VAT	4.900,00 zł	490,00 zł	II przetarg ustny nieograniczony
7.	Świdwin – ulica Dobra	Działka nr 8/15 obręb 011 KW nr KO2B/00013390/6	0,1463 ha (1463 m <sup>2</sup> )	Działka gruntu przeznaczona do zbycia pod zabudowę mieszkaniową, jednorodzinną z usługami.	<b>67.100,00 zł</b> + 23 % podatku VAT	6.800,00 zł	680,00 zł	II przetarg ustny nieograniczony
8.	Świdwin – ulica Dobra	Działka nr 8/17 obręb 011 KW nr KO2B/00013390/6	0,1465 ha (1465 m <sup>2</sup> )	Działka gruntu przeznaczona do zbycia pod zabudowę mieszkaniową, jednorodzinną z usługami.	<b>67.200,00 zł</b> + 23 % podatku VAT	6.800,00 zł	680,00 zł	II przetarg ustny nieograniczony
9.	Świdwin – ulica Dobra	Działka nr 8/19 obręb 011 KW nr KO2B/00013390/6	0,1547 ha (1547 m <sup>2</sup> )	Działka gruntu przeznaczona do zbycia pod zabudowę mieszkaniową, jednorodzinną z usługami.	<b>68.900,00 zł</b> + 23 % podatku VAT	6.900,00 zł	690,00 zł	II przetarg ustny nieograniczony
10.	Świdwin – ulica Szczecińska	Działka nr 12/10 obręb 015 KW nr KO2B/00012744/6	1,0596 ha (10596 m <sup>2</sup> )	Działka gruntu przeznaczona do zbycia pod tereny produkcji, magazynowo- składowe i usług rzemieślniczych.	<b>94.000,00 zł</b> + 23 % podatku VAT	9.400,00 zł	940,00 zł	II przetarg ustny nieograniczony
11.	Świdwin – ulica Kochanowskiego	Działka nr 214/9 obręb 012 KW nr KO2B/00002607/1	0,2070 ha (2070 m <sup>2</sup> )	Działka gruntu przeznaczona do zbycia pod zabudowę usług rzemieślniczych z funkcją mieszkaniową.	<b>65.000,00 zł</b> + 23 % podatku VAT	6.500,00 zł	650,00 zł	III przetarg ustny nieograniczony

**BURMISTRZ MIASTA**  
*Piotr Feliksiński*

**Adnotacje:**

- Przetarg odbędzie się w dniu **01 lipca 2020 r. o godz. 10:00** w siedzibie Urzędu Miasta Świdwin- sala nr 55.
- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium (podanego w rubryce 7) **do dnia 25 czerwca 2020 r. w kasie Urzędu Miasta Świdwin lub na rachunek bankowy nr 07 1020 2791 0000 7602 0288 9806** w Banku PKO Bank Polski S. A.
- Jedno wpłacone wadium upoważnia do wzięcia udziału w przetargu na jedną wskazaną nieruchomość.
- Termin zapłaty ceny sprzedaży upływa 14 dnia po przetargu.
- Niewykorzystane wadium zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu trzech dni od daty przetargu (tylko w przypadkach określonych w § 4 ust. 7 ww. rozporządzenia).
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży.
- Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z nich zaoferuje co najmniej jedno postąpienie.
- Przetarg kończy się wynikiem negatywnym jeżeli żaden z uczestników nie zaproponuje co najmniej o jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
- Nieruchomości przeznaczone do zbycia nie posiadają obciążeń wobec osób trzecich.
- Koszty zawarcia umowy notarialnej i koszty sądowe ponoszą w całości nabywcy nieruchomości.
- Ogłoszenie przetargu będzie publikowane do dnia przetargu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Świdwin, w lokalnej prasie oraz na stronie internetowej www.swidwin.bialelyn.net.
- Szczegółowe informacje o publikacji ogłoszenia przetargu można uzyskać w Wydziale Przedsiębiorczości, Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Świdwin, pokój nr 16 lub telefonicznie pod numerem: 94 36 480 39 i 94 36 480 53.
- Z uzasadnionych przyczyn przetarg może zostać odwołany.