

W Y K A Z NR 10/2019

**nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
 na terenie miasta Świdwin**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) Burmistrz Miasta Świdwin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na terenie miasta Świdwin.

| Lp. | Adres nieruchomości | Nr geod. działki Nr Kw | Powierzchnia działki | Opis nieruchomości | Czynsz | Uwagi |
|---------------------|---------------------------|---|--|---|---|-------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| I. DZIERŻAWA | | | | | | |
| 1. | ul. Armii Krajowej | Obręb 009 186/4 Kw KO2B/00000975/7 | 0,0100 ha (100 m ²) | Grunt do dzierżawy pod uprawę warzyw na okres do 3 lat | Czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ² | |
| 2. | ul. Batalionów Chłopskich | Obręb 008 3 Kw - | 14,1911 ha (141911 m ²) | Łąka do dzierżawy na okres do 3 lat, stanowiąca łąkę klasy IV, V, VI oraz grunty pod rowami z zachowaniem trwałych użytków zielonych, z zakazem lokalizacji obiektów kubaturowych nie związanych z budową i eksploatacją ujęcia wód podziemnych, zakaz lokalizacji stawów rybnych, oczek wodnych i zmiany stosunków wodnych, teren zatwierdzonych zasobów eksploatacyjnych wód podziemnych, z nakazem zachowania dostępności technicznej brzegów rzeki Regi i cieków wodnych, z zakazem grodzenia i podziału terenu | Czynsz roczny w zależności od ceny 1q żyta podanego przez GUS | |
| 3. | ul. Batalionów Chłopskich | Obręb 008 8/2 Kw KO2B/00018944/0 | 0,4200 ha (4200 m ²) | Grunt do dzierżawy na cele rolne na okres do 3 lat | Czynsz roczny w zależności od ceny 1q żyta podanego przez GUS | |
| 4. | ul. Batalionów Chłopskich | Obręb 008 312/1 Kw KO2B/00000975/7 | 0,0002 ha (2 m ²) | Grunt do dzierżawy pod schodami do lokalu handlowego na okres do 3 lat | Czynsz miesięczny 4,09 zł za 1 m ² + 23% podatku VAT | |

| | | | | | | |
|-----|--------------------------|--|-------------------------------------|--|---|--|
| 5. | ul. Bolesława Chrobrego | Obręb 009 253/84 Kw KO2B/00003255/5 | 0,0320 ha (320 m ²) | Grunt do dzierżawy pod uprawę warzyw na okres do 3 lat | Czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ² | |
| 6. | ul. Bolesława Chrobrego | Obręb 009 251/1 253/84 Kw - KO2B/00003255/5 | 0,1000 ha (1000 m ²) | Grunt do dzierżawy pod uprawę warzyw na okres do 3 lat | Czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ² | |
| 7. | ul. Drawska | Obręb 012 58/2 Kw KO2B/00023368/6 | 0,0042 ha (42 m ²) | Grunt do dzierżawy pod pawilonem handlowym na okres do 3 lat | Czynsz miesięczny 4,09 zł za 1 m ² + 23% podatku VAT | |
| 8. | ul. Drawska (Buczyna) | Obręb 017 489/3 Kw KO2B/00023811/7 | 0,2918 ha (2918 m ²) | Grunt do dzierżawy na cele rolne na okres do 3 lat | Czynsz roczny w zależności od ceny 1q żyta podanego przez GUS | |
| 9. | ul. Gdańska | Obręb 013 166 Kw KO2B/00019294/5 | 0,0800 ha (800 m ²) | Grunt do dzierżawy pod uprawę warzyw na okres do 3 lat | Czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ² | |
| 10. | ul. Gdańska | Obręb 013 178 Kw KO2B/00000074/1 | 0,0126 ha (126 m ²) | Grunt do dzierżawy pod uprawę warzyw na okres do 3 lat | Czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ² | |
| 11. | ul. Kombatantów Polskich | Obręb 009 480/9 482 Kw KO2B/00014454/0 - | 0,5500 ha (5500 m ²) | Grunt do dzierżawy pod uprawę warzyw na okres do 3 lat | Czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ² | |
| 12. | ul. Kombatantów Polskich | Obręb 012 204/1 Kw KO2B/00001727/1 | 0,0160 ha (160 m ²) | Grunt pod zagospodarowanie zielenią na okres do 3 lat | Bezpłatne użyczenie | |

| | | | | | | |
|-----|--|---|-------------------------------------|--|---|--|
| 13. | ul. Ks. J. Popieluszki – E. Gierczak | Obręb 013 188 Kw KO2B/00025699/9 | 0,0089 ha (89 m ²) | Grunt do dzierżawy pod uprawę warzyw na okres do 3 lat | Czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ² + 23% VAT | |
| 14. | ul. Lekarska | Obręb 009 389/5 Kw KO2B/00017366/7 | 0,0035 ha (35 m ²) | Grunt do dzierżawy na cele handlowe na okres do 3 lat | Czynsz miesięczny 4,09 zł za 1 m ² + 23% podatku VAT | |
| 15. | ul. Łąkowa | Obręb 013 341/2 Kw KO2B/00023382/0 | 0,0553 ha (553 m ²) | Grunt do dzierżawy pod zagospodarowanie zielenią na okres do 3 lat | Czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ² | |
| 16. | ul. Łąkowa | Obręb 013 355 Kw - | 0,0700 ha (700 m ²) | Grunt do dzierżawy pod uprawę warzyw na okres do 3 lat | Czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ² | |
| 17. | ul. Łąkowa | Obręb 013 353 Kw KO2B/00023381/3 | 0,3893 ha (3893) | Grunt do dzierżawy na cele rolne na okres do 3 lat | Czynsz roczny w zależności od ceny 1q żyta podanego przez GUS | |
| 18. | ul. Łąkowa | Obręb 015 42/1 Kw KO2B/00007941/9 | 0,2000 ha (2000 m ²) | Grunt do dzierżawy pod uprawę warzyw na okres do 3 lat | Czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ² | |
| 19. | ul. Łokietka | Obręb 013 49/2 Kw KO2B/00000074/1 | 0,1731 ha (1731 m ²) | Grunt do dzierżawy pod uprawę warzyw na okres do 3 lat | Czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ² | |
| 20. | ul. 3 Marca | Obręb 009 53/1 Kw KO2B/00000975/7 | 0,0010 ha (10 m ²) | Grunt do dzierżawy pod garażem samochodowym na okres do 3 lat | Czynsz miesięczny 1,37 zł za 1 m ² + 23% podatku VAT | |

| | | | | | | |
|-----|--|---|-------------------------------------|---|--|--|
| 21. | ul. 3 Marca | Obręb 009 79 Kw KO2B/00029790/5 | 0,0003 ha (3 m ²) | Grunt do dzierżawy pod schodami do lokalu handlowego na okres do 3 lat | Czynsz miesięczny 4,09 zł za 1 m ² + 23% podatku VAT | |
| 22. | ul. Nad Regą | Obręb 009 342 Kw KO2B/00023006/1 | 0,2027 ha (2027 m ²) | Grunt do dzierżawy pod uprawę warzyw na okres do 3 lat | Czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ² | |
| 23. | ul. Niedziałkowskiego – Nad Regą | Obręb 012 1 Kw KO2B/00023183/5 | 0,7339 ha (7339 m ²) | Grunt do dzierżawy pod uprawę warzyw na okres do 3 lat | Czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ² | |
| 24. | ul. Orłąt Lwowskich Nr 1 | Obręb 009 Targowisko Miejskie Kw KO2B/00000975/7 | 0,0002 ha (2 m ²) | Grunt do dzierżawy przed pawilonem handlowym na okres do 3 lat | Czynsz miesięczny 21,28 zł za 1 m ² + 23% podatku VAT | |
| 25. | Osiedle Chrobrego | Obręb 009 253/91 Kw KO2B/00003255/5 | 0,0232 ha (232 m ²) | Grunt do dzierżawy pod zagospodarowanie zielenią na okres do 3 lat | Czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ² | |
| 26. | ul. Poznańska – Szczecińska | Obręb 013 200/8 Kw KO2B/00023378/9 | 0,3200 ha (3200 m ²) | Grunt do dzierżawy pod uprawę warzyw na okres do 3 lat | Czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ² | |
| 27. | ul. Poznańska – Gnieźnieńska | Obręb 013 263 Kw KO2B/00023393/0 | 0,1100 ha (1100 m ²) | Grunt do dzierżawy pod uprawę warzyw na okres do 3 lat | Czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ² | |
| 28. | ul. Parkowa | Obręb 012 191/37 Kw KO2B/00001727/1 | 0,0010 ha (10 m ²) | Grunt do dzierżawy pod zagospodarowanie zielenią na okres do 3 lat | Czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ² + 23% VAT | |
| 29. | ul. Parkowa | Obręb 012 195/6 Kw KO2B/00017428/0 | 0,0500 ha (500 m ²) | Grunt do dzierżawy pod uprawę warzyw na okres do 3 lat | Czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ² | |

| | | | | | | |
|-----|----------------------------------|---|-------------------------------------|--|---|--|
| 30. | ul. Parkowa | Obwód 012 195/6 Kw KO2B/00017428/0 | 0,0024 ha (24 m ²) | Grunt do dzierżawy pod garażem samochodowym na okres do 3 lat | Czynsz miesięczny 1,37 zł za 1 m ² + 23% podatku VAT | |
| 31. | ul. Parkowa | Obwód 012 311/1 Kw KO2B/00001727/1 | 0,0090 ha (90 m ²) | Grunt do dzierżawy pod zagospodarowanie zielenią na okres do 3 lat | Czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ² + 23% VAT | |
| 32. | ul. Połczyńska | Obwód 012 222/1 Kw - | 0,0180 ha (180 m ²) | Grunt do dzierżawy pod zagospodarowanie zielenią na okres do 3 lat | Czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ² + 23% VAT | |
| 33. | ul. Toruńska – Poznańska | Obwód 012 262/1 Kw KO2B/00023394/7 | 0,2000 ha (2000 m ²) | Grunt do dzierżawy na cele rolne na okres do 3 lat | Czynsz roczny w zależności od ceny 1q żyta podanego przez GUS | |
| 34. | ul. Toruńska – Poznańska | Obwód 013 262/1 Kw KO2B/00023394/7 | 0,0800 ha (800 m ²) | Grunt do dzierżawy pod uprawę warzyw na okres do 3 lat | Czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ² | |
| 35. | ul. Szczecińska – Energetyków | Obwód 008 60/18 Kw KO2B/00012533/4 | 0,0488 ha (488 m ²) | Grunt pod zagospodarowanie zielenią na okres do 3 lat | Bezpłatne użyczenie | |
| 36. | ul. Wojska Polskiego | Obwód 009 445 Kw - | 0,0032 ha (32 m ²) | Grunt do dzierżawy pod uprawę warzyw na okres do 3 lat | Czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ² | |
| 37. | ul. Wojska Polskiego | Obwód 009 447/4 Kw - | 0,0015 ha (15 m ²) | Grunt do dzierżawy pod garażem samochodowym na okres do 1 roku | Czynsz miesięczny 1,37 zł za 1 m ² + 23% podatku VAT | |

| | | | | | | |
|-----|-------------|---|----------------------------------|--|---|--|
| 38. | ul. Zduńska | Obręb 009 158/7 Kw KO2B/00000975/7 | 0,0003 ha (3 m ²) | Grunt do dzierżawy pod schodami do lokalu handlowego na okres do 3 lat | Czynsz miesięczny 4,09 zł za 1 m ² + 23% podatku VAT | |
|-----|-------------|---|----------------------------------|--|---|--|

BURMISTRZ MIASTA

Piotr Feliński

ADNOTACJE:

- 1 Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy został opublikowany na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Świdwin na okres 21 dni tj. od dnia **09 grudnia 2019 roku** do dnia **30 grudnia 2019 roku** i na stronie internetowej www.swidwin.biuletyn.net
- 2 Nieruchomości przeznaczone do dzierżawy nie posiadają obciążeń wobec osób trzecich.
- 3 Szczegółowe informacje o publikacji dotyczące wystawionych nieruchomości udzielane są w Wydziale Przedsiębiorczości, Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta, pokój nr 16, tel. 94 36 480 39 i 94 36 480 53.