



**URZĄD MIASTA ŚWIDWIN**  
PLAC KONSTYTUCJI 3 MAJA 1  
78-300 ŚWIDWIN  
tel. 94 3652011, fax 94 3652283  
e-mail: ratusz@swidwin.pl

Świdwin, dnia 21 sierpień 2019r.

## **Zapytanie ofertowe**

**Dotyczy: budowy lub rozbudowy wewnętrznej instalacji gazowej z podłączeniem pieca gazowego i budową instalacji centralnego ogrzewania wraz z ciepłą wodą użytkową w lokalach zarządzanych przez Gminę Miejską Świdwin o wartości szacunkowej nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości 30 000 euro.**

### **I. POSTANOWIENIA OGÓLNE**

1. Urząd Miasta Świdwin **zaprasza do składania ofert i przedstawienia ceny na budowę lub rozbudowę wewnętrznej instalacji gazowej z podłączeniem pieca gazowego i budową instalacji centralnego ogrzewania wraz z ciepłą wodą użytkową w lokalach zarządzanych przez Gminę Miejską Świdwin o wartości szacunkowej nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości 30 000 euro.**

2. Postępowanie oraz zamówienie nie jest objęte przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2017 poz. 1579) zgodnie z art. 4. pkt. 8)

3. Zapytanie realizowane jest w oparciu o procedury określone w Zarządzeniu Nr WO/13/15 Burmistrza Miasta Świdwin z dnia 20 stycznia 2015 roku w sprawie Regulaminu udzielania zamówień w Urzędzie Miasta Świdwin wyłączonych z obowiązku stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych

### **II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zapytania jest **budowa lub rozbudowa wewnętrznej instalacji gazowej, montaż kotła i budowa instalacji centralnego ogrzewania wraz z ciepłą wodą użytkową w lokalach mieszkalnych**

przy:

ul. ks. J. Popiełuszki 13/2

ul. ks. J. Popiełuszki 13/6

ul. ks. J. Popiełuszki 8/2

ul. E. Gierczak 1a/7

ul. Wojska Polskiego 25/5

Jako źródło ciepła zastosowany zostanie kocioł kondensacyjny. Budowa lub rozbudowa instalacji gazowej z zastosowaniem rur stalowych i miedzianych. Grzejniki stalowe płytowe, w łazience grzejnik drabinkowy o mocy zgodnej z projektem. Wszystkie grzejniki należy wyposażyć w zawory termostatyczne wraz z głowicami. Po wykonaniu instalację należy poddać próbie szczelności. W przewodzie kominowym należy zamontować wkład kominowy zgodnie z opinią kominiarską.

2. Szczegółowy zakres prac określa przedmiar robót- stanowiący załącznik nr 2 niniejszego zapytania.
3. Roboty rozliczane będą wynagrodzeniem ryczałtowym. Wynagrodzenie ryczałtowe zawiera oprócz kosztów występujących w przedmiarze robót również wszystkie koszty związane z realizacją zadania nie ujęte w przedmiarze robót a niezbędne do wykonania zakresu robót tj. podatek VAT, roboty przygotowawcze, roboty porządkowe, zabezpieczające teren budowy, koszty energii elektrycznej, koszty poboru wody, pierwsze uruchomienie pieca i instruktaż obsługi pieca.
4. Wykonawca wykona przedmiot umowy z materiałów własnych.
5. Wykonane roboty budowlane objęte zostaną trzyletnią gwarancją Wykonawcy.
6. Każda z inwestycji będzie traktowana jako samodzielne zadanie i na każdą z nich po wyłonieniu wykonawcy zostanie zawarta oddzielna umowa- wzór umowy stanowi załącznik nr 3.

### **III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Czas realizacji zamówienia – do 31.10.2019r.

#### IV. KRYTERIA WYBORU OFERTY

1. Zamawiający przy wyborze najkorzystniejszej oferty będzie kierował się kryterium ceny – 100% cena
2. Cena powinna zawierać wszystkie koszty związane z wykonaniem całości zamówienia.

#### V. NIEZBĘDNE WYMAGANIA

1. Posiadanie uprawnień określonych w rozdziale 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. 2018 roku poz. 1202 ze zm.) niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia
2. Posiadanie wiedzy i doświadczenia w wykonywaniu prac o podanym zakresie
3. Dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

#### VI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w zamkniętym opakowaniu z dopiskiem „**oferta na rozbudowę wewnętrznych instalacji gazowych w lokalach zarządzanych przez Miasto Świdwin w 2019 roku**” osobiście lub za pośrednictwem poczty w terminie do dnia **29.08.2019r. do godz. 15:00** w sekretariacie Urzędu Miasta Świdwin, Plac Konstytucji 3 Maja 1, 78-300 Świdwin.
2. Wykonawca może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę
3. Złożenie oferty nie gwarantuje udzielenia zamówienia

#### VII. OSOBA UPOWAŻNIONA DO KONTAKTU

Osobą upoważnioną do kontaktów ze strony Urzędu Miasta Świdwin jest Pani Edyta Hamulak – inspektor ds. mieszkaniowych – administrator, tel. kontaktowy 94 364 80 58, e-mail: [edyta.hamulak@swidwin.pl](mailto:edyta.hamulak@swidwin.pl)

## VIII. FORMA OFERTY

Oferta powinna zawierać:

- wypełniony i podpisany formularz cenowy stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia,
- kopię aktualnych uprawnień zgodnych z art. 62. ust. 4. ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. 2017 poz. 1332 ze zm.) niezbędnych do wykonania zamówienia
- podpisany kosztorys ofertowy sporządzony w dowolnej formule **kalkulacji szczegółowej**.

## IX. ZAŁĄCZNIKI:

- formularz cenowy – załącznik nr 1
- przedmiar robót- załącznik nr 2
- wzór umowy- załącznik nr 3

BURMISTRZ MIASTA  
Piotr Feliński