

AB.6740.35.2019

p.kot

2470

DECYZJA NR 42/2019

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę¹⁾ z dnia 11.02.2019 r.

zatwierdzam projekt budowlany²⁾ i udzielam pozwolenia na budowę¹⁾

**Gminie Miejskiej Świdwin
Pl. Konstytucji 3 Maja 1, 78-300 Świdwin**

obejmującego:

**budowę linii kablowej niskiego napięcia 0,4kV do zasilania oświetlenia drogowego
na dz. nr 4/23, 4/24, 1, obr. ewid. 010, w m. Świdwin,**

projektant – tech. Ryszard Chmielewski, uprawnienia budowlane w specjalności elektrycznej nr UAN/U/7342/74/92, wpisany na listę członków ZOIBB pod numerem ZAP/IE/0928/01,

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych - zgodnie z obowiązującymi przepisami – Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 poz. 401 z 19 marca 2003 r.),
- 2) inwestor jest obowiązany zapewnić: objęcie kierownictwa budowy,
- 3) kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie lub rozbiórce, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia,

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1, 4; art. 42 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. — Prawo budowlane.³⁾

UZASADNIENIE

W dniu 12.02.2019 r. inwestor, Gmina Miejska Świdwin, złożyła wniosek o wydanie pozwolenia na budowę obejmującego budowę linii kablowej niskiego napięcia 0,4kV do zasilania oświetlenia drogowego na dz. nr 4/23, 4/24, 1, obr. ewid. 010, w m. Świdwin. Zawiadomieniem z dnia 15.02.2019 r. powiadomiono stronę postępowania – inwestora - właściciela działek nr 4/23, 4/24 i 1 o złożonym wniosku oraz możliwości zapoznania się z aktami sprawy, uzyskania wyjaśnień w sprawie, składania wniosków i zastrzeżeń. W ustalonym terminie strona postępowania nie wniosła do złożonej dokumentacji żadnych uwag ani wniosków.

Inwestor dołączył do wniosku dokumenty wymagane art. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane. Projekt budowlany został sporządzony przez osoby posiadające prawo wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, określonych w art. 12 ust. 1 pkt 1 ustawy jw. i należące do właściwych izb samorządowych. Planowana inwestycja zgodna jest z ustaleniami oznaczonymi symbolem 06 KDD oraz 03 KDL, obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonego uchwałą Rady Miasta Świdwin Nr XL/310/06 z dnia 21.04.2006 r. (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 02.06.2006 r. Nr 74, poz. 1317), zmienionego uchwałą Rady Miasta Świdwin Nr XIII/125/08 z dnia 27.02.2008 r. (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 15.04.2008 r. Nr 40, poz. 864), (z późniejszymi zmianami) określającymi możliwość realizacji robót budowlanych w zakresie odpowiadającym rozwiązaniom przedstawionym w projekcie budowlanym. Biorąc pod uwagę spełnienie wymagań określonych w art. 35 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, należało orzec jak w osnowie niniejszej decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Zachodniopomorskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2018 r., poz. 1044 ze zm.).



z up. STAROSTY
Miasto Świdwin
Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa

Załączniki:

1. Projekt budowlany – 4 egz.

Otrzymują:

1. **Gmina Miejska Świdwin**
pl. Konstytucji 3 Maja 1, 78-300 Świdwin
2. **Burmistrz Miasta Świdwin**
pl. Konstytucji 3 Maja 1, 78-300 Świdwin
3. **Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Świdwinie**
ul. Kołobrzaska 43, 78-300 Świdwin
4. A.a

Sporządziła: J. R.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjni taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

¹⁾ Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

²⁾ Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórki”.

³⁾ Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.