

**UCHWAŁA NR III/11/18**  
**RADY MIASTA ŚWIDWIN**  
z dnia 27 grudnia 2018r.

**w sprawie przeniesienia prawa własności**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r. poz. 994 ze zm.) i art. 231 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2018r. poz. 1025 ze zm.) uchwała się, co następuje :

§1. Wyraża się zgodę na odpłatne przeniesienie prawa własności działki gruntu położonej w Świdwinie przy ulicy Batalionów Chłopskich oznaczonej numerem geodezyjnym 617/2 o powierzchni 0,0021 ha, Kw Nr KO2B/00012625/6, pod garażem samochodowym wybudowanym ze środków własnych użytkownika.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca Rady Miasta**

  
**Monika Stępnia**

Projekt uchwały zgodny jest  
z przepisami prawa

**ADWOKAT**  
radca prawny  
mgr *Żdzisław Mikucki*

## Uzasadnienie

Użytkownik garażu samochodowego, zwrócił się z żądaniem do Miasta Świdwin o przeniesienie prawa własności działki gruntu, położonej w Świdwinie przy ulicy Batalionów Chłopskich, oznaczonej numerem geodezyjnym 617/2 o powierzchni 0,0021 ha, na której wybudował garaż ze środków własnych.

Według przedłożonej, przez wnioskodawcę wyceny, dokonanej przez rzeczoznawcę majątkowego z dnia 29 listopada 2018r. wartość działki wynosi 1.360,- zł netto, a wartość garażu samochodowego 12.400,- zł.

Użytkownik garażu wznosił w dobrej wierze garaż samochodowy, w kompleksie garaży w Świdwinie przy ulicy Batalionów Chłopskich, o wartości przekraczającej wartość działki gruntu i zgodnie z art. 231 k. c. ma prawo żądać, aby Miasto Świdwin jako właściciel gruntu przeniosło na jego rzecz własność zajętej działki za wynagrodzeniem.

W związku z tym został przygotowany projekt uchwały wyrażającej zgodę na odpłatne przeniesienie prawa własności działki 617/2 położonej w Świdwinie przy ulicy Batalionów Chłopskich, na rzecz dotychczasowego użytkownika.

BURMISTRZ MIASTA  
  
Piotr Feliński

Id. jedn. ewidencyjnej: 321601\_1 - m. Świdwin  
Id. obrębu ewidencyjnego: 321601\_1.0009  
Ark. mapy ewidencyjnej: 5.208.27.22.2.1  
Powiat: Świdwiński  
Miasto (wieś): Świdwin  
6640.665.2018

# Mapa z projektem podziału nieruchomości m. Świdwin obr. 009 dz. 617/1

skala 1:500



