

PROTOKÓŁ NR 21/2018

z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu z dnia 4 września 2018 r.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia komisji i stwierdzenie quorum.
2. Informacja i analiza z wykonania budżetu za I półrocze 2018 roku.
3. Informacja Burmistrza Miasta na temat realizacji zadań inwestycyjnych w 2018 roku - „Rewitalizacja parku miejskiego” i „Przebudowa budynku przy ulicy Drawskiej 10.”
4. Wolne wnioski i zapytania.
5. Odpowiedzi na wolne wnioski i zapytania.
6. Zakończenie posiedzenia komisji.

Ad. 1

Posiedzenie komisji o godz. 10:00 otworzył przewodniczący **J. Kowalczyk**. Przewodniczący stwierdził, że obecnych jest 7 członków komisji, natomiast radna A. Zdunek jest nieobecna, ale usprawiedliwiona. Obrady uznano za prawomocne.

Radni nie wnieśli uwag do porządku posiedzenia.

Ad. 2

Pan P. Pisula Skarbnik Miasta przedstawił szczegółową informację i analizę z wykonania budżetu za I półrocze 2018 r. w oparciu o załącznik nr 1 do protokołu.

Radni pytań nie wnieśli.

Pan J. Owskiak Burmistrz Miasta uzupełnił informację: inwestycje zaplanowane w budżecie są realizowane, a więc na przykład trwa inwestycja zmiana nawierzchni części ulicy Niedziałkowskiego. Wykonawca ma termin do 15 września. Na piątego września jest wyznaczony termin odbioru boiska przy Szkole nr 4. Jeśli chodzi o kwestie wcześniejsze oświetleniowe są sprawy proceduralne. Dotyczy tych dwóch inwestycji, które wykonuje powiat, gdzie była konieczność wykonania dokumentacji zastępczej, uzyskania na to zgód, również właścicieli. My

jesteśmy przygotowani. Od wykonawcy inwestycję odebraliśmy i jesteśmy przygotowani do podłączenia tylko energii do skrzynki. Kwestia jeszcze dodatkowego oświetlenia przy ulicy Słowiańskiej, która znajduje się w ścisłej strefie konserwatora. Jesteśmy przygotowani ale musimy czekać na opinię, co powinno się lada moment stać.

Rozpoczął się rok szkolny i tutaj też były prace wykonane, Szkoła Nr 3 – stolarka okienna sali gimnastycznej, a przy okazji zostało wymienionych jeszcze kilka sztuk drzwi, wszystkie do sali gimnastycznej. Przedszkole nr 1 również stolarka. Rok szkolny rozpoczął się bezpiecznie.

Ad. 3

Pan Burmistrz powiedział: rewitalizacja parku miejskiego, jak już państwu mówiłem na sesji z dużym opóźnieniem rozpoczął się plan rzeczowy, ale zgodnie z harmonogramem jest realizowany. Przypomnę konsorcjum, jeden podmiot zajmuje się zielenią czyli wycinką drzew i będzie się zajmował nasadzeniami, potem utrzymaniem. Drugi podmiot pozostały zakres tej inwestycji. Zostały wyczyszczone stawy, dokonano naprawy systemu melioracji, stawy są zafaszynowane, część alei. Obrazowo mówiąc idziemy od ulicy Parkowej w kierunku do ulicy Drawskiej.

Odnosnie aneksowania umowy, w tej chwili czekamy na zgodę z NFOŚiGW, o taką wystąpiliśmy. W związku z tym oczywistym wydłużeniem rozpoczęcia prac mamy pozytywną opinię z NFOŚiGW, ale takie są procedury. Wniosek został przesłany do ministerstwa ochrony środowiska i oczekujemy na pozytywną odpowiedź i aneksujemy umowę. Choć ja wiem, że wykonawcy będą starali się wykonać jak najszybciej. Oczywiście będzie to zależało od warunków pogodowych, co w danym momencie można robić.

Ponieważ jesteśmy po rozmowach wewnątrz urzędu, jest jednak konieczność doświetlenia głównych alei w głównych partiach tego parku, tych miejsc, gdzie widzimy potrzebę, więc na pewno w projekcie budżetu na rok następny zawrzemy również oświetlenie tego parku w przyszłym roku i monitoring. System monitoringu jest pojemny, więc nie będzie potrzeby zmiany systemu. Kwestia ewentualnie jeszcze jednego monitora czy większej ilości kamer.

Jeśli chodzi o budynek przy ulicy Drawskiej, też z racji tego, że musiała być zmiana dokumentacji, stąd też przejście tej inwestycji na rok bieżący. W tej chwili trwa zasiedlanie tego budynku. Z naszej strony jest to dopięte, ale umowy indywidualne muszą zostać zawarte. W związku z tym wszystkie sześć lokali, są podpisane umowy i klucze do mieszkań. Z racji tego, że jest trudna sytuacja mieszkaniowa, to staramy się racjonalnie do tego podchodzić i z tych sześciu lokali zrobić dwanaście, a nawet trzynaście, będzie taka potrójna zamiana, ale dopiero jak będą zwolnione lokale, będzie można klucze przekazać rodzinom, oczywiście z listy. W ramach prac modernizacyjnych trwają prace w naszych budynkach należących do miasta, te większe związane

ze zmianą systemu ogrzewania z piecowego na gazowe lub etażowe i oczywiście termomodernizacja budynków, na przykład na Wojska Polskiego. I kwestie bezpieczeństwa, czyli kominy.

Przewodniczący komisji powiedział, że po sesji z radnymi był w parku i był pod wrażeniem tego, co tam jest już zrobione.

Pan Burmistrz dodał: od 2006 roku kiedy w tzw. programie wyborczym o rewitalizacji parku się mówiło i zawsze jakoś to schodziło, że ten punkt nie udawało się zrealizować. Po trosze w 2010 i 2014 roku, kiedy była inwentaryzacja dendrologiczna, wykonany projekt, na który udało się pozyskać środki z ministerstwa kultury i dziedzictwa narodowego, aż wreszcie w tym roku się udało. Będzie to fajne miejsce do wypoczynku i rekreacji.

Przewodniczący komisji zapytał o amfiteatr.

Pan Burmistrz odpowiedział: aż się prosi, bo swego czasu organizowana impreza plenerowa przez Stowarzyszenie Carpe diem, gdzie wspieraliśmy technicznie to przedsięwzięcie miało wzięcie. W parku jest taka polana naprzeciwko dawnego obiektu kwarantanny ochrony roślin. Dzisiaj ten budynek jest zamieszkały. Jest polana, naturalne miejsce na taki amfiteatr, nieduży, plenerowy z pewną ilością miejsc do siedzenia. To wymaga jakiś projektowych prac i myślę, że w projekcie budżetu będzie można zapisać coś takiego.

Na etapie kiedy do tej inwestycji przystępowaliśmy były takie pomysły żeby taki amfiteatr gdzieś usytuować, ale niestety uszczegółowienie do tego programu projektów realizowanych przez narodowy fundusz, niestety nie przewidywało tego typu i również z tego powodu nie ma oświetlenia, bo o tym też myśleliśmy. Tego po prostu nie finansują. Myślę, że jest to wydatek kilkuset tys. złotych. Biorąc pod uwagę zainteresowanie, to park powinien być uzbrojony w taki amfiteatr.

Radna B. Ociepa zapytała o inwestycję przy Sano, czy termin wrześnieowy jest aktualny?

Pan Burmistrz odpowiedział: tak, jest aktualny.

Pan A. Kot kierownik wydz. KOŚ odpowiedział: poszły zapytania ofertowe do wykonawców, czekamy na złożenie ofert i będziemy przystępować do realizacji.

Ad. 4

Przewodniczący komisji powiedział, że ma uwagę do pana Burmistrza. W sobotę był festyn rodzinny, ludzi było dużo. Około godziny 18-tej grupa pięciu, sześciu chłopaków na rowerach urządziła sobie rajdy po całych alejkach i trawnikach. Nie widziałem ani jednego strażnika.

Radna M. Lemańczyk powiedziała, że strażnicy byli.

Przewodniczący komisji odpowiedział, że nie widział.

Pan Burmistrz powiedział, że wszyscy trzej pracowali.

Pan Skarbnik powiedział, że byli do 19-tej.

Przewodniczący komisji powiedział: chodziłem do pana Arka, bo żadnego strażnika nie było.

Radna M. Lemańczyk powiedziała: widziałam, że jeździli tymi rowerami. Ale po pewnym momencie odjechali.

Przewodniczący komisji dodał, że jak były pokazy ognia to też były różne sytuacje. Policja była i spisała tych chłopaków. Jest to taka uwaga na marginesie.

Pan Burmistrz odpowiedział: przy wszelkiego rodzaju uroczystościach oficjalnych, miejskich, informacja do policji idzie. Problem jest w tym, że policja działa na zasadzie priorytetów. Inna sprawa, że z tym wykonywaniem też różnie bywa, a przecież macie państwo przykład z tej kadencji ileś umów które podpisywałem z komendantem wojewódzkim inicjując z jednym z poprzedników panem Komendantem Rzeźnikiem pojechaliśmy z taką propozycją tych patroli i w tym roku również będą. W tygodniach, kiedy odbywają się te służby przygotowawcze jest zupełnie inaczej.

Pani Wiceburmistrz dodała: mankamenty zawsze się zdarzają, ale nas najbardziej cieszy fakt, że 85% kosztów tego zadania zostało sfinansowane z obcych środków.

Radna M. Lemańczyk powiedziała, że ludzi, młodzieży na pikniku było bardzo dużo i te darmowe imprezy były super i tak powinno być.

Ad. 6

Przewodniczący komisji o godz. 11:00 ogłosił posiedzenie za zakończone.

Protokołowała:

M. Tyszczyk

Przewodniczący komisji:

Jerzy Kowalczyk