

**UCHWAŁA NR XLII/331/18**  
**RADY MIASTA ŚWIDWIN**  
z dnia 27 czerwca 2018 roku

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy działki gruntu w Świdwinie przy ulicy Sportowej w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r. poz. 994 ze zm.) i art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zm.) uchwala się, co następuje :

§1. Wyraża się zgodę na bezprzetargowe zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, łąki oznaczonej numerem geodezyjnym 70/4 o powierzchni ogółem 1.4272 ha położonej w obrębie 012 miasta Świdwin przy ulicy Sportowej, na okres do dnia 31 grudnia 2028 roku, bez prawa zmiany istniejących użytków zielonych.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

  
Henryk Klaman

Projekt uchwały zgodny jest  
z przepisami prawa

**RADCA PRAWNY**

Kamil Szyposzyński  
KO-726

## Uzasadnienie

Dzierżawca łąki stanowiącej działkę oznaczoną numerem 70/4, o powierzchni ogółem 1.4272 ha położoną w Świdwinie przy ulicy Sportowej wniósł o zawarcie umowy na ten użytek na okres 10 lat.

W planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego:


- działka gruntu Nr 70/4 o powierzchni 1.4272 ha oznaczona jest symbolem 153 RZ i stanowi tereny trwałych użytków zielonych z zakazem podziału i gradzenia terenu.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r. poz. 994 ze zm.) zawarcie kolejnej umowy na te same nieruchomości i wydzierżawienie ich na okres dłuższy niż 3 lata należy do wyłącznej kompetencji Rady Miasta.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zm.) Rada Miasta może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

W świetle powyższego został przygotowany projekt uchwały.

BURMISTRZ MIASTA

  
mgr Jan Owsiak

Województwo: zachodniopomorskie  
Powiat: świdwiński  
Jednostka ewidencyjna: 321601\_1, Świdwin  
Obręb: 0012, 012  
Działka: 70/4

MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW  
SKALA 1:2000

